

MOBILISATION CITOYENNE AU SERVICE DE L'ENTRETIEN DE NOS LOGEMENTS

SNL est un **mouvement citoyen** qui s'appuie depuis toujours sur un bénévolat pérenne et autonome engagé sur l'ensemble de son projet. Notre parc de logements en constante progression nous met face à plusieurs défis : maintenir les logements en bon état, réduire nos coûts d'entretien en faisant appel ponctuellement à des bénévoles dotés de compétences utiles pour les réparations ou rénovations de nos logements.

POUR UN ENTRETIEN OPTIMISÉ DE NOS LOGEMENTS

Pour épauler notre salarié gestionnaire locatif, deux nouveaux bénévoles ont rejoint le "bénévole entretien" de toujours. Cette équipe renforcée s'organise autour de compétences complémentaires : diagnostic, suivi des rénovations et des entreprises prestataires. Elle permet également un meilleur suivi des chantiers de rénovation. Tous ces efforts paient, la courbe des dépenses liées à l'entretien des logements est en chute constante !

DES AIDES PONCTUELLES

Il s'agit là, au-delà de la force de travail ou des compétences qu'ils mettent à notre disposition, d'un **public nouveau de bénévoles** sensibilisés à l'action de SNL et à la question du logement pour tous. Cet engagement citoyen est précieux, mais il demande aussi une adaptation des salariés et bénévoles de nos groupes locaux afin d'accueillir au mieux ce nouveau type de bénévoles, de les entourer, les remercier.

S'ADAPTER ET INNOVER POUR REDYNAMISER L'ACTION COLLECTIVE

Ce sont nos capacités d'accueil, d'inclusion et de mobilisation que nous apprenons à questionner et mettre en œuvre autrement. Concrètement comment cela se passe ? Via des forums d'associations ou des sites de recherche de bénévoles, des personnes proposent de « donner un coup de main ». Ces nouveaux bénévoles viennent nous aider, avec une **compétence ou une expertise spécifique**, à leur rythme, pour une tâche ou pour une durée déterminée, et selon leur envie, et ils ne souhaitent pas forcément s'intégrer durablement dans un groupe local de bénévoles. Tandis que les autres bénévoles les accueillent, les introduisent auprès des locataires, les « nouveaux » arrivent avec le désir de bien faire et avec leur bonne humeur. Ils sont motivés par des résultats rapides et reviendront s'ils se sont sentis bien accueillis et utiles, et après avoir passé un bon moment avec d'autres.



Ce nouveau type de bénévolat représente pour nous une occasion de toucher, de nous ouvrir à un public plus diversifié, plus jeune, qui a une approche et des attentes ou exigences nouvelles. Nous ne pouvons que nous réjouir de cette énergie et saisir l'opportunité d'expérimenter de **nouvelles manières de faire ensemble**. Des perspectives qui redynamisent l'action collective du groupe local ! N'est-ce pas là l'essence du projet de SNL ? Faire du mieux possible, collectivement, au service d'un projet dans un territoire donné. Cette création de lien est première dans notre projet (et notre charte !) ; elle souligne notre **capacité d'adaptation et d'innovation**, et l'envie partagée de passer de bons moments dans le simple plaisir de faire ensemble.



SOLIDARITÉS
NOUVELLES
LOGEMENT

VAL-DE-MARNE

PARLE MOI DE TOIT

AVRIL 2026

ÉDITO

FAITES CONNAÎTRE LE MODÈLE SNL

En janvier, la Fondation pour le Logement des Défavorisés (ex-Fondation Abbé Pierre) a rendu public son **rapport annuel sur le mal-logement**. Ce rapport constitue une référence, à retrouver sur notre site internet rénové www.solidarites-nouvelles-logement.org dans la rubrique « Nos actions ».

Les chiffres sont terribles et les conclusions accablantes. Pourtant, tel l'éléphant au milieu de la pièce, on a le sentiment que personne n'ose regarder en face les conséquences de cette situation.

Pire encore, certains responsables politiques, en premier lieu le ministre actuel du logement, M.

Jeanbrun, semble préférer fausser le thermomètre plutôt que s'attaquer à la cause de cette situation très dégradée. En permettant par exemple aux communes carencées en logements sociaux, de relâcher leurs efforts de construction. C'est un détricotage de la loi SRU qui impose à chaque commune un minimum de 25% de logements sociaux !

Quand vous lirez cet éditorial, les élections municipales seront passées et vous aurez une nouvelle équipe municipale et, peut-être, un nouvel adjoint au logement ou aux solidarités. Je vous encourage à parler du logement social, de sa nécessité à vos nouveaux élus mais aussi autour de vous, à votre cercle de proches. Il faut rectifier l'image caricaturale dont certains habillent encore le logement social ! Chacun souhaite vivre dans une ville apaisée et harmonieuse. Mais alors comment pouvons-nous imposer à ceux qui en prennent soin, qui la nettoient, qui la font vivre dans nos commerces, nos écoles, nos bureaux, autant d'heures de transport par jour quand leur faible salaire les rejette au loin ? Cette situation génère des tensions sociales insupportables.

Profitez de ces discussions pour **expliquer et promouvoir le modèle SNL qui est vertueux et profitable pour la collectivité**.

Vous découvrirez dans cette nouvelle édition de votre journal, comment SNL Val-de-Marne se réinvente pour mieux accompagner nos locataires au travers d'actions pour les vacances (aider les familles à souffler et créer de beaux souvenirs), pour l'entretien de nos logements avec l'implication plus forte des bénévoles, pour la construction avec la mise en service prochaine des 2 premiers logements sur le Plateau briard à Villecresnes.

Bonne lecture !

Qui sommes-nous ?

Solidarités Nouvelles pour le Logement est un mouvement citoyen reconnu aujourd'hui comme un acteur majeur du logement d'insertion en Île-de-France. Depuis plus de 35 ans, nous nous engageons aux côtés de personnes en situation d'exclusion et de mal-logement pour leur permettre d'accéder à un logement digne et décent. Nous proposons une solution innovante, combinant un accompagnement professionnel et bénévole, permettant à chaque personne de se reconstruire. Notre activité repose sur trois piliers : créer des logements très sociaux par construction, achat rénovation, bail à réhabilitation ou mise à disposition par des particuliers ; les louer à des personnes en difficulté en les accompagnant « le temps qu'il faut » pour qu'elles retrouvent une stabilité ; témoigner pour mobiliser autour de notre action et pour interpellier les instances politiques et les acteurs publics ou privés. SNL a mis en service 1215 logements dans 7 départements franciliens dont 94 dans le Val-de-Marne.

Inscription à notre NEWSLETTER sur www.solidarites-nouvelles-logement.org



ENVIE DE PARTICIPER ?

Rendez-vous sur <https://bit.ly/4c4OxZu> ou scannez le QR code ou envoyez vos coordonnées à projet.ivry@solidarites-nouvelles-logement.org



solidarites-nouvelles-logement.org

[Facebook](#), [Linkedin](#)

SNL- Val-de-Marne
35 Rue du Chemin Vert - 94 100 Saint-Maur-des-Fossés
01 45 11 29 33
contact@snl-valdemarne.org

ACCÈS AUX VACANCES

OUVRIR LE CHAMP DES POSSIBLES À NOS LOCATAIRES

En cette période où nous commençons à rêver aux vacances d'été, les bénévoles et travailleurs sociaux de SNL 94 se mobilisent déjà. Leur objectif : accompagner des familles de locataires pour qui un départ en autonomie est envisageable mais encore difficile à imaginer. Car avant même de parler destination, il faut oser se projeter. Se sentir légitime. Croire que ces vacances sont possibles pour eux...

PARTIR ? PAS SI SIMPLE

Pour beaucoup de familles que nous accompagnons, les vacances ne sont pas une évidence. Le quotidien pèse déjà lourd : charge mentale, fortes contraintes financières, difficultés culturelles, familiales... Autant d'obstacles qui freinent l'élan.

S'ajoutent parfois la crainte d'un environnement inconnu, le regard des autres, la peur de ne pas « savoir-faire ». Organiser un premier séjour — choisir la destination, le transport, l'hébergement, les activités, le financement — peut vite ressembler à un parcours du combattant. C'est là que l'accompagnement prend tout son sens.

UN ACCOMPAGNEMENT SUR MESURE

Une bénévole référente au sein de SNL 94 coordonne les démarches avec le Conseil départemental du Val-de-Marne, les centres de vacances agréés, l'organisme VACAF (Vacances pour tous) pour les aides attribuables par la CAF. Elle mobilise également des partenaires comme l'association Aurore pour l'obtention de chèques-vacances et de réductions SNCF.

Le reste à charge devient alors accessible et le projet devient réel.

Le bénévole accompagnant assiste chaque famille pas à pas, pour concrétiser son projet : définir ses envies (mer, campagne ou montagne), choisir le type de séjour (camping, location ou pension complète), organiser le transport, etc.

En 2026, nous continuons à rendre ces parenthèses possibles. Parce qu'un séjour peut être le début d'une reconstruction. Parce que partir, c'est parfois déjà avancer.



BIEN PLUS QUE DES VACANCES

Quelques jours loin du quotidien, c'est bien plus qu'un séjour. C'est reprendre confiance, créer des souvenirs, voir ses enfants rire, découvrir, s'épanouir, se sentir « comme tout le monde », tout simplement.

Depuis 2023, 22 familles locataires à SNL 94 sont parties en vacances grâce à ce dispositif d'accompagnement ciblé dont 6 en 2025.

Mais au-delà des chiffres, il y a leurs mots :

« Ne pas avoir à faire les courses, avoir du temps pour moi, voir mes enfants évoluer dans des activités... c'était magique. Ce furent de vraies vacances. »

« Nous avons passé nos vacances d'été 2025 dans un camping avec l'aide de SNL. Nous avons eu la chance de faire énormément d'activités et de profiter de ces agréables moments en famille. Les enfants étaient super contents. »

RECHERCHE DE FINANCEMENT

EXEMPLE DU PROJET DE VILLECRESNES

Depuis sa création en 2014, notre groupe local de bénévoles prospecte des logements sur le territoire du plateau briard : Villecresnes, Mandres, Périgny, Marolles et Santeny. Et nos efforts ont enfin été récompensés par la signature d'un bail à réhabilitation (BAR) avec la mairie de Villecresnes pour 2 logements.

Les travaux de rénovation et de mise en conformité de ces logements ont pu commencer en juin 2025 mais leur avancement a été compromis par la suppression de certaines subventions publiques. Il nous a fallu trouver d'autres sources de financement auprès de nouveaux partenaires institutionnels, de mécènes et faire appel aux dons lors d'événements festifs...

MÉCÉNAT ET COLLECTE DE FONDS EN LIGNE

En particulier, nous avons sollicité la **Fondation Castorama**, qui nous a répondu positivement fin décembre et nous a attribué 10 000 €. Pour la somme manquante de 14 980€, nous avons engagé une opération de financement participatif avec **HelloAsso**. Cette opération, lancée dans un premier temps auprès de nos contacts personnels, a permis de récolter en 10 jours plus de 90 % de la somme. Devant ce formidable élan de générosité, nous avons décidé de lancer une seconde opération qui avait pour objectif de couvrir les coûts supplémentaires inhérents à ce type des chantiers de réhabilitation et permettre un meilleur équipement des appartements. C'était l'occasion de s'adresser à un cercle élargi de potentiels donateurs constitué notamment des contacts de SNL 94.

Au moment où se termine cette opération, nous avons récolté 20 720 €, soit 138 % de l'objectif initial.

Nous remercions chaleureusement les 110 participants et nous y associons 3 donateurs qui ont donné directement par chèque ou virement bancaire. Nous savions nos amis toujours prêts à répondre à nos appels mais nous avons été ébahis par la rapidité des réponses et la somme réunie en quelques jours.

Ces **soutiens généreux et solidaires** nous ont fait chaud au cœur : cette démarche est une réussite qui renforce plus que jamais notre engagement citoyen. Maintenant, nous attendons avec impatience la fin des travaux et l'entrée des premières familles dans ces deux logements en avril 2026.



TÉMOIGNAGE D'UN DONATEUR ANCIEN LOCATAIRE SNL

Lors de cette campagne de collecte en ligne, nous avons envoyé l'appel à dons aux locataires que nous avions hébergés et accompagnés de 2017 à 2021 dans une grande maison mise à la disposition de SNL 94 à Boissy-Saint-Léger.

Nous avons gardé contact avec certains d'entre eux et ils nous ont répondu. Si leurs moyens financiers ne sont pas énormes, certains nous ont dit leur envie de participer. L'un d'eux nous a adressé un message que nous partageons avec vous :

« Je n'ai jamais oublié Boissy-Saint-Léger ni les moments que j'ai passés là-bas. Vous avez été présents pour moi à une période importante et je n'oublierai jamais votre soutien. Mes anciens bénévoles m'ont aussi envoyé le lien dans le groupe, preuve que je suis toujours connecté à cette belle famille. Je ferai de mon mieux pour participer et aider ces familles. Vous pourrez toujours compter sur moi. »



Encore MERCI de la part du Groupe Local de Solidarité du Plateau briard : Antoine, Bernard, Christiane, Claude, Côme, Danielle, Françoise, Isabelle, Jean, Jean-François, Jean-Paul, Julia, Marie, Marie-Claire, Marie-Christine, Marie-Élisabeth, MarieJo, Michel, Monique, Sylviane, Sylvie, Virginie.

COLLECTE DE DONS EN 2025

SNL 94 dispose d'un groupe support de 4 bénévoles dédié à l'organisation, la création des supports d'appel aux dons, et d'un référent Collecte par commune pour mobiliser les 200 bénévoles de l'association à cette activité essentielle.

En 2025, toutes les actions menées ont permis de collecter :

199 000 € auprès des 500 particuliers dont 32 000 € via les réseaux sociaux et 35 000 € auprès de fondations et entreprises.

*Solidarités Nouvelles pour le Logement est **labellisé par le Don en Confiance**, organisme d'agrément et de contrôle des associations et fondations faisant appel public à la générosité.*

40% des français ne partent pas en vacances

Selon l'**Observatoire des inégalités**, 60 % des Français font leurs valises au moins une fois par an ; le taux de départ en vacances monte à 76 % chez les plus aisés, mais il est seulement de 42 % chez les plus modestes (Source : Crédoc – Données janvier 2024 – © Observatoire des inégalités).

Et d'après le **Centre d'observation de la société**, le taux de départ en vacances a peu évolué au cours des trente dernières années en France.

