



Groupe Local de Solidarité

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Objet : Lettre aux candidates et aux candidats aux élections départementales de 2015

Le, à

Madame, Monsieur

En tant qu'acteurs associatifs et citoyens, engagés en faveur du logement, nous considérons que l'accès de tous à un logement décent est l'un des enjeux prioritaires de l'action publique.

Comme le montre régulièrement les différents rapports sur le sujet, le nombre des personnes touchées par le mal-logement en Ile de France ne cesse d'empirer : 41 000 ménages déclarés prioritaires DALO et non logés à la fin 2013¹, ce nombre augmente tous les mois de 500 ménages. Fin 2014, en Ile de France, l'Etat hébergeait à l'hôtel chaque nuit plus de 30 000 personnes dont de nombreux enfants, deux fois plus qu'il y a deux ans², pour un coût annuel exorbitant de 650 millions d'euros par an³. Aux difficultés à se loger des catégories défavorisées, s'ajoute une part de plus en plus importante de ménages insérés socialement et économiquement mais ayant de plus en plus de mal à faire face à l'augmentation de leurs dépenses en matière de logement. Cette situation, extrêmement difficile à vivre pour les ménages concernés, a aussi des impacts très négatifs sur l'avenir de notre société.

Convaincus de la nécessité de l'engagement de tous les acteurs politiques pour faire face à cette crise du logement, convaincus également de la nécessité de lutter contre une ségrégation spatiale qui amène à la création de ghettos, nous souhaitons vous faire partager nos convictions sur ces sujets.

- Il est indispensable aujourd'hui d'avoir une politique ambitieuse de construction de Logements Locatifs Sociaux dans notre région, et d'atteindre, par ailleurs, dans toutes les zones dites « tendues », les taux fixés par la loi à 25% du nombre de résidences principales dont au moins 30% en PLA-I pour la nouvelle production des communes carencées ;

¹ Derniers chiffres officiels : <http://www.hclpd.gouv.fr/>

² Bilan CRHH 2014 - <http://www.drihl.ile-de-france.developpement-durable.gouv.fr/>

³ Rapport CESER novembre 2014 - <http://www.ceser-iledefrance.fr/travaux/la-region-ile-de-france-dans-la-nouvelle-donnee-des-politiques-de-lhabitat-perspectives>

- Il est indispensable de poursuivre les efforts pour lutter contre la précarité énergétique ;
- Il est indispensable de mener des actions pour changer le regard de nos concitoyens sur les mal-logés et lutter contre les discriminations à l'égard des personnes démunies ;
- Enfin, pour obtenir des résultats rapidement, il faut mobiliser le parc privé existant, et pour cela mieux informer les propriétaires en matière de valorisation de leurs biens de manière solidaire ; il faut également que les maires ou les préfets utilisent de façon plus importante leur droit de préemption afin de créer des logements sociaux.

Par ailleurs, comme vous le savez, une part importante des solutions d'hébergement et de logement d'insertion est aujourd'hui entre les mains d'associations comme la nôtre. Or les conditions de financement de nos missions se dégradent régulièrement, notamment celles concernant l'accompagnement social, qui sont très inégalement prises en charge d'un département à l'autre. Les collectivités territoriales, notamment les départements, qui délèguent une partie du travail social au monde associatif, doivent se préoccuper des conditions d'exercice de nos structures.

Nous aimerions vous rencontrer pour échanger autour du projet de notre association et sur la situation du logement dans le Val de Marne. Vous pouvez nous joindre aux coordonnées ci-dessous afin de convenir d'un rendez-vous.

Comptant sur votre engagement pour la mise en œuvre d'une politique en faveur de l'accès de tous à un logement, nous vous prions, d'agrèer Madame, Monsieur, nos meilleures salutations.

Gérard Vauléon

Président SNL 94

Responsable Groupe Local de Solidarités de

Contact : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

PJ : Guide du propriétaire solidaire

Avec le soutien de la FAPIL Ile de France



La Fédération des Associations et des Acteurs pour la Promotion et l'Insertion par le Logement Ile-de-France est un réseau d'une vingtaine d'associations et de sociétés coopératives qui intervient pour favoriser l'accès et le maintien dans le logement des ménages en difficultés sur le territoire francilien.