

Plan d'orientations 2015

Solidarités Nouvelles pour le Logement Val de Marne a pour mission de mettre en œuvre la charte de Solidarités Nouvelles pour le Logement. C'est-à-dire qu'avec les autres associations SNL départementales, nous nous engageons à:

- nous regrouper localement pour créer des logements et les mettre à disposition de personnes en situation de grande précarité pendant un temps donné
- accompagner ces personnes durant ce temps, avec des rencontres régulières
- trouver ou créer, ensemble, des solutions de logement durables
- évaluer régulièrement l'action et témoigner

Dans un contexte où la réalité du mal-logement continue de se dégrader, où les demandeurs de logement sont toujours plus nombreux et où le prix de la construction est toujours plus coûteux :

Nous choisissons de nous professionnaliser sur la prospection d'opportunités foncières pour pouvoir créer davantage de logements :

- o En renforçant notre équipe « prospection » de bénévoles compétents
- o En mobilisant tous les Groupes Locaux de Solidarités sur la recherche d'opportunités foncières et immobilières
- o En détaillant un guide de prospection, répertoriant les critères de recherche et permettant de repérer les « bonnes » opportunités

Nos locataires supportent souvent des difficultés sociales, de santé, financières,... . L'isolement est fréquent pour ces ménages. Les travailleurs sociaux et les bénévoles de SNL accompagnent les locataires dans le but de les aider à retrouver une autonomie dans l'habitation de leur logement.

Persuadés que cette double relation permet d'activer les leviers de motivation de nos locataires pour se reconstruire, nous décidons de soigner ces relations d'accompagnement.

- o En étant vigilant à la nécessaire coordination entre le travail des bénévoles et celui du travailleur social
- o En faisant de nos réunions de Groupes Locaux de Solidarités, un espace de réflexion et d'échanges sur la relation d'accompagnement.

En perpétuel développement, notre association devient peu à peu gestionnaire d'un patrimoine immobilier important. Financés par l'argent public, et les donateurs, nous avons la responsabilité d'entretenir notre parc immobilier de façon à maintenir un bon niveau d'habitation à nos locataires.

Nous nous engageons à mettre des moyens humains et financiers au service de l'entretien du patrimoine de SNL Val de Marne.

- o En incitant les Groupes Locaux de Solidarités à recruter un bénévole entretien
- o En développant des fiches techniques des logements permettant l'intervention des bénévoles sans passer par le siège
- o En responsabilisant les locataires sur l'entretien courant et en ayant des actions pédagogique à leur égard.

