

Rénovation thermique dans un logement d'insertion : un gain de consommation d'énergie estimé à plus de 80% !

Solidarités Nouvelles pour le Logement Paris vous invite à l'inauguration d'un logement suite à sa rénovation thermique, le vendredi 29 janvier dans le 11^{ème} arrondissement de Paris.

Ce logement de 63 m² est né de la fusion de deux studios, permettant de créer un logement de type F4, répondant ainsi à un besoin particulièrement fort à Paris, où l'on manque de logements très sociaux pour familles nombreuses.

Acquis en 1997 avec 18 autres logements à la même adresse, ces deux logements ont été loués depuis de manière temporaire à des familles mal-logées. Ils nécessitaient une remise en état, plus particulièrement sur le plan thermique, afin de prévenir le risque de précarité énergétique* des futurs locataires.

Commencés durant l'été 2015, les travaux ont été très importants : outre un réagencement complet de l'espace du fait de la fusion des logements, une importante isolation des murs et des combles, la mise en place d'une chaudière gaz à condensation intégrant un système de micro accumulation d'eau, ont permis de faire passer l'estimation de consommation d'énergie de 416 kWh/m²/an à 74 kWh/m²/an.

Ainsi, malgré les contraintes de la copropriété - impossibilité d'agir sur le bâti et d'exploiter les énergies renouvelables – les travaux effectués ont permis un gain estimé de consommation d'énergie de 82%. Pour les futurs locataires, les économies seront particulièrement significatives.

Dans quelques jours, **ce nouveau logement de 4 pièces sera loué pour un loyer peu élevé** à un ménage sans logement ou mal-logé. Une famille en difficulté avec 3 ou 4 enfants accédera enfin au droit au logement. Elle sera accompagnée par une assistante sociale et par les bénévoles de Solidarités Nouvelles pour le Logement du 11^e arrondissement, jusqu'à retrouver une stabilité. Après 3 à 4 ans en moyenne, elle quittera le logement SNL pour accéder à un autre logement, durable et autonome, et laissera la place à une nouvelle famille en situation de mal-logement.

L'inauguration à lieu :

le vendredi 29 janvier à 18h30
59 rue de la Fontaine au Roi dans le 11^{ème} arrondissement de Paris

Contact presse :

Clothilde Hamon - Responsable communication - 01 75 43 04 85 – c.hamon@snl-union.org

Serge-Henry Fourestier - Directeur Adjoint - SNL PARIS - 01 75 43 34 19 – 06 78 02 23 98
sh.fourestier@snl-paris.org

Dossier de presse et photos sur demande - Possibilité d'organiser des interviews

Merci de confirmer votre participation à l'inauguration

SOLIDARITES NOUVELLES POUR LE LOGEMENT EN 2016

Créée en 1988, l'association Solidarités Nouvelles pour le Logement, implantée dans cinq départements d'Île-de-France, témoigne et se mobilise pour trouver des solutions concrètes au mal-logement.

Elle crée et loue des logements temporaires accessibles aux personnes en difficulté, qu'elle soutient et accompagne vers un logement durable.

Bénévoles, locataires et salariés s'unissent localement pour que des familles en situation très précaire trouvent toute leur place dans la Cité.

L'association en quelques chiffres :

- Près de **1 000 logements créés**
- Environ **50 nouveaux logements par an**
- **1 200 bénévoles actifs**
- **70 salariés**
- **9 000 personnes accueillies puis relogées**

*La précarité énergétique désigne l'état de précarité de personnes, familles ou groupes n'ayant pas un accès normal et régulier dans leur logement ou lieux de vie aux sources d'énergie nécessaires à la satisfaction de leurs besoins primaires, par exemple à cause de bâtiments mal isolés contre le froid ou la chaleur, ou à la suite de l'inadaptation ou du prix des ressources énergétiques.

Contact presse :

Clothilde Hamon - Responsable communication - 01 75 43 04 85 – c.hamon@snl-union.org

Serge-Henry Fourestier - Directeur Adjoint - SNL PARIS - 01 75 43 34 19 – 06 78 02 23 98
sh.fourestier@snl-paris.org

Dossier de presse et photos sur demande - Possibilité d'organiser des interviews

Merci de confirmer votre participation à l'inauguration