



## La "Maison SNL", un tremplin pour l'avenir.

Le logement des locataires accueillis par SNL est une étape importante leur permettant de se projeter vers l'avenir. Il en est de même pour SNL Yvelines qui avait besoin de disposer d'un lieu adapté pour développer son activité :

- un lieu pour accueillir les nombreux locataires, à l'occasion de rendez-vous avec le travailleur social qui les accompagne, ou pour participer avec d'autres à des ateliers collectifs ;
- un lieu ouvert aux bénévoles leur permettant de se réunir et de rencontrer les salariés de l'association ;
- un lieu fonctionnel pour les salariés qui peuvent y trouver des conditions favorables à leurs actions ;
- un lieu de réflexion et de décision pour envisager sereinement le développement à venir de l'association : pouvoir accompagner sans crainte la croissance, avec des salariés et bénévoles en nombre suffisant pour accomplir la mission.

Les locaux qu'occupait l'association au Chesnay lui avaient permis de se développer au cours des 17 dernières années. Ils étaient devenus trop exigus et non fonctionnels avec la montée en charge de l'association impliquant un nombre accru de salariés et de bénévoles travaillant au siège d'une façon régulière.

L'aboutissement du projet de maison SNL a pris environ une année : 2 mois en 2017 pour trouver la bonne opportunité (merci Odile et Gérard), 7 mois dans les lenteurs administratives des offices notariaux se renvoyant le mistigri à la recherche de m<sup>2</sup> introuvables et 2 mois dans un chantier mené de main de maître par Jean-Baptiste. Tout était achevé pour un emménagement le 14 avril et une inauguration officielle les 14 et 15 septembre 2018 (nos anciens locaux sont, quant à eux, loués à une association qui promeut le yoga).

Fort de cet enracinement, SNL Yvelines peut regarder ses projets d'avenir avec confiance :

- un accroissement quantitatif de notre capacité d'accueil, avec environ 125 logements à la fin de l'année 2018 et une dizaine en cours de réalisation ;
  - un approfondissement qualitatif avec une offre de formation diversifiée, et le développement de la vie associative dans des parcours destinés aux bénévoles et aux locataires.

**Que vive longtemps cette Maison SNL, lieu de vie et de rencontre de notre association.**



*Bertrand CHANZY, Président de SNL Yvelines*

## L'histoire d'un siège

Le siège d'une association dit quelque chose de son histoire et du stade de développement auquel elle parvient. Aujourd'hui, nous tournons une page mais ce n'est pas la première !

A la création de SNL Yvelines, fin décembre 1996, le premier siège de SNL Yvelines a été localisé à Sainte-Mesme dans le sud du département, chez un particulier, architecte et bénévole SNL, chargé de réaliser les plans de la maison qui existe toujours et qui accueille aujourd'hui 4 familles. Cette localisation à Sainte-Mesme s'expliquait alors par la proximité du groupe local de Dourdan qui a essaimé...

En février 2000, le siège a quitté Sainte-Mesme pour s'installer à Versailles, au 4 rue de Bailliage, se rapprochant ainsi de la plupart des logements SNL. Ce siège était un petit studio sous les combles. Si petit que la légende veut que l'imprimante était installée dans l'ouverture d'un chien assis et qu'il fallait protéger sa tête quand on se levait de son siège... Ou bien que l'entretien du travailleur social de l'époque avec un locataire nécessitait que les autres personnes présentes aillent faire un tour pour préserver la confidentialité des échanges...



Bref, cette situation ne pouvait pas durer. Dès novembre 2001, SNL investissait... 4 anciens garages au Chesnay, dans le cadre d'une opération qui permit également la création de 9 logements. Magnifiquement aménagés par des bénévoles de l'association, nous disposons de 130 m<sup>2</sup>. Un grand luxe ! Pendant quelques temps, nous avons même pu accueillir le directeur et le 1<sup>er</sup> travailleur social de SNL Hauts-de-Seine avant leur envol. Nous y sommes restés près de 17 ans !



Mais voilà, le nombre de logements de SNL Yvelines augmentant, le nombre de salariés également, il a fallu envisager un nouveau départ. Et depuis le 14 avril 2018, nous avons emménagé à la Maison SNL, à Montigny.

## Un nouveau siège, pour quoi faire ?

La volonté du Conseil d'administration de SNL Yvelines était de doter l'association de locaux adaptés, fonctionnels, agréables, permettant de bonnes conditions de travail pour les salariés, d'accueil pour les bénévoles, locataires et partenaires.

Un lieu permettant le développement de l'association dans les années à venir.

Un lieu que nous voulons ouvert à tous et propice au lancement de nombreuses activités au service du projet associatif de SNL, plus que jamais indispensable à un moment où tant de personnes espèrent un toit et un regard bienveillant.

Grâce à la Maison SNL, nous allons ainsi pouvoir mettre en place de nouvelles modalités d'accompagnement des locataires en organisant des ateliers collectifs (être bien dans son logement, prévention des accidents domestiques, formation aux écogestes, à la rénovation-décoration des logements, cafés des familles en 2019, apprentissage du numérique).

La Maison SNL permettra aussi d'organiser des formations pour les bénévoles, facilitera la collaboration entre salariés et bénévoles, la rencontre avec les partenaires pour toujours mieux œuvrer ensemble.

Mais si belle et fonctionnelle soit-elle, la Maison SNL ne reste qu'un outil. Ce qui importe, c'est la fidélité au projet associatif

de SNL. C'est l'humanité qui anime tous les membres de l'association, c'est la vie que nous insufflons à chaque action menée, à chaque joie partagée, à chaque difficulté surmontée.

Il importe avant tout que le temps passé, donné, offert, reçu à SNL soit source de joie et d'accomplissement pour chacun. N'oublions pas que SNL est d'abord un regard porté sur l'autre, une considération pour la personne, un refus de l'indifférence et de la fatalité, une conscience que la rencontre de l'autre me déplace et me révèle qui je suis.

Face au défi immense, qui reste devant nous, de permettre à chaque homme et chaque femme de vivre dignement dans un logement, SNL, à sa mesure, dispose d'atouts nombreux, et en premier lieu

l'engagement et la générosité de ses bénévoles. Avec les locataires, regroupés en groupes locaux de solidarités, tous font l'expérience d'une humanité en construction !

***Comme le dit le slogan de SNL à l'occasion de son 30<sup>e</sup> anniversaire, que l'humain soit toujours au cœur de nos choix et de nos engagements. Que l'inauguration de la Maison SNL soit l'occasion de remercier chacune et chacun pour sa contribution à la réussite de cette belle aventure humaine !***

*Thomas Bertaud, directeur*



## Vendredi 14 septembre : le soutien des partenaires



« Cela fait de nombreuses années déjà que j'ai l'occasion de voir l'incroyable expansion de votre association, témoin de sa réelle utilité pour notre territoire et notre Région.

Votre bilan et vos actions, vous les avez évoqués, sont éloquents et exemplaires.

C'est en raison de cette exemplarité et de la nécessité d'accentuer la solidarité dans le logement francilien que l'institution régionale n'a pas hésité une seule seconde à financer votre installation dans ces nouveaux locaux...

Nous ne voulons pas construire pour construire, sans souci des réalités sur nos territoires, nous voulons construire et loger en accompagnant au quotidien les familles ainsi logées. C'est pourquoi je veux redire mon admiration pour des associations telles que la vôtre. Vous logez, oui, mais en continuant à accompagner au quotidien. »

**Madame Sylvie PIGANEAU**  
**Conseillère régionale d'Ile de France**  
**représentante de Valérie Pécresse**  
**Présidente de la Région Ile de France**



Action financée par la Région Île-de-France



« Aux côtés du Département, vous participez à la mise en œuvre du Plan départemental d'accès à l'hébergement et au logement des personnes défavorisées...

En tant que Maître d'ouvrage d'insertion agréé, vous participez au développement équilibré du logement social sur notre territoire. A ce titre, votre association aide les Maires qui le souhaitent, à développer de petites unités du logement social dans les communes déficitaires ou carencées et concourir à l'atteinte des objectifs de la loi SRU. Dans ce cas, le Département pourra accompagner vos projets par voie de subvention pour équilibrer ces opérations de logements, dans le cadre du Plan départemental d'appui aux communes carencées et du dispositif Prévention carence que le Conseil départemental des Yvelines a voté au printemps dernier. »

**Madame Alexandra ROSETTI**  
**Conseillère départementale déléguée au logement**  
**Maire de Voisins-le-Bretonneux**



« Votre engagement, votre participation active, votre implication, votre motivation constante, ainsi que vos multiples actions permettent de remettre les familles de locataires sur le chemin d'une vie meilleure, et de leur proposer d'accéder à un relogement durable...

La solidarité, c'est l'affaire de tous...

Monsieur le Président, j'ai le plus profond respect pour les valeurs que Solidarités Nouvelles pour le Logement développe, et je souhaite que nous puissions créer des synergies entre nous, pour les années à venir. »

**Madame Marie-Noëlle THAREAU**  
**Adjointe au Maire de Montigny-le-Bretonneux**

## Paroles de locataires

*Ayant eu tout juste le temps de connaître le siège du Chesnay, Michel apprécie l'espace de la maison SNL. Il témoigne de son parcours lors de l'inauguration :*

"Mon aventure a commencé le 3 mars. Ca faisait 10 mois que j'étais plus ou moins à la rue. Je vivais dans un box sans électricité et sans eau. Le quotidien n'était pas facile.

Pour mon travail – je fais du transport de matériel médical - je devais me lever à 4 heures du matin. Ça n'a pas été facile.

Dès le premier jour, j'ai entrepris des démarches. Je ne voulais pas sombrer.

Mon assistante sociale a déposé des candidatures et ça a marché à SNL ! En fin d'après-midi on m'a appelé. C'était la joie ! On s'est rencontrés très vite.

Jusqu'ici ça se passe très bien. Ça m'a aidé à repartir de l'avant. A la rue, on a tendance à perdre confiance en soi. Psychologiquement, c'était très difficile.

Je suis à Voisins-le-Bretonneux, une très jolie ville, très sympathique.

SNL m'a bien logé dans un studio impeccable. Dès le premier jour, j'ai déposé une demande de logement pérenne à la mairie, avec l'aide de mon assistante sociale. Elle ne me lâchera pas. Je suis tranquille. Je peux mieux avancer.

Mon rêve s'est réalisé !"

*Michel*

*Et le rêve se réalise jusqu'au bout puisque Michel vient d'apprendre en octobre qu'un logement lui est attribué par un bailleur à Guyancourt. "Je tourne une page ! s'exclame-t-il avec joie.*

*En arrivant à la Maison SNL pour l'inauguration, une belle image s'impose : Nour, la fille de Hanane, à l'entrée, regardant des livres pour enfants installée à une petite table. Elle est concentrée, chez elle. Cela dit beaucoup de l'accueil voulu par SNL dans ce nouveau lieu !*

*Sa maman est aussi invitée à prendre la parole :*

"Je suis locataire à Beynes depuis janvier 2016. J'ai quitté mon travail et mon appartement au moment de ma séparation. J'étais en grande dépression car j'avais tout perdu.

J'ai vécu un an chez ma sœur, dans un T2.

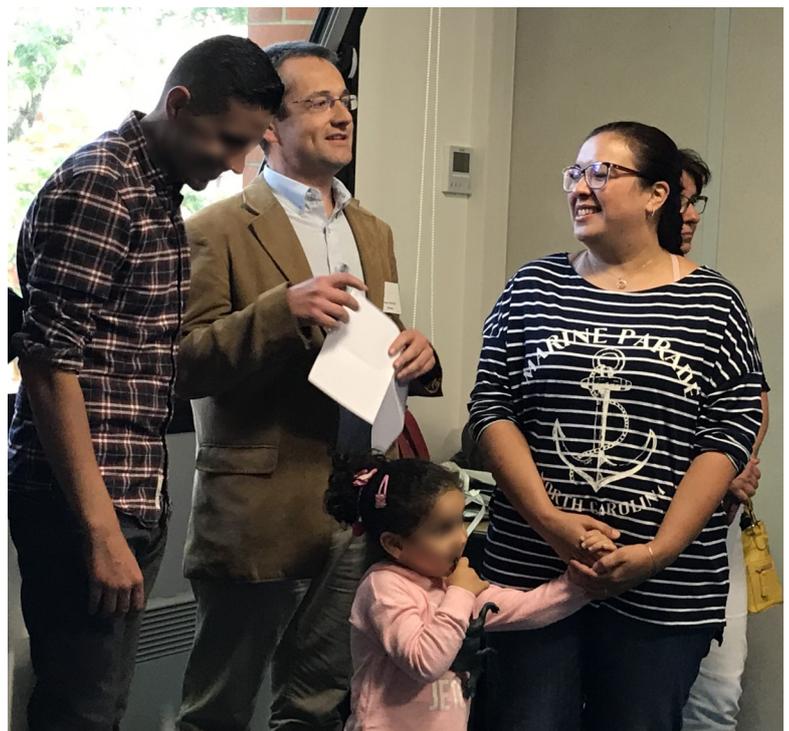
A SNL, ils m'ont soutenue. Ils ont meublé tout mon logement.

J'ai avancé dans la vie.

J'attends maintenant pour une formation et un travail."

*Hanane*

*Hanane participe à la vie de SNL et fait partie de l'équipe d'animation de la prochaine action collective 'L'ECO C QUOI ?'*



# Samedi 15 septembre : journée portes ouvertes et pique-nique au bord de l'eau

Le rendez-vous pique-nique était donné à la base de loisirs de Saint-Quentin-en-Yvelines, à deux pas de la Maison SNL.

Un temps doux et ensoleillé faisait miroiter l'eau du lac. Des cygnes, des voiles blanches telles des papillons.

Pendant que le Président accueillait les arrivants avec son accordéon, le directeur disputait une partie de pétanque avec les enfants.



Le buffet était prêt, le kir versé... mais peu de convives se sont présentés.

Moment de détente pour cette nouvelle famille SNL, tout juste arrivée aux Clayes avec 3 enfants.

Pendant ce temps-là, les visiteurs se relayaient pour découvrir l'enfilade des bureaux de la Maison SNL. On a même vu des locataires présenter les lieux à leurs accompagnateurs !

Des associations amies, telles que SNC (Solidarités Nouvelles contre le Chômage) et ATD-Quart Monde nous ont fait la joie de leur visite.

## D'autres inaugurations

**A Viroflay**, SNL a acquis par donation un logement T2 dans une jolie résidence fleurie et y a effectué des travaux de rénovation, y compris des améliorations thermiques. L'appartement a été inauguré le 15 juin dernier. Le groupe de Viroflay a pu donc accueillir une nouvelle famille.

**A Beynes**, SNL a réhabilité une vieille maison en plein centre de cette commune semi-rurale au cœur de la jolie vallée de la Mauldre, avec création d'un studio et d'un 2-pièces, avec rénovation énergétique complète. Ces 2 logements ont été inaugurés le 5 juillet et SNL a accueilli 2 nouvelles familles durant l'été 2018.

**Un premier logement inauguré à Rambouillet** le 19 octobre. C'est un studio mis à disposition de SNL avec abandon de loyer par son propriétaire.



Le Groupe local de Rambouillet peut donc accueillir un premier locataire.



**Merci aux généreux donateurs !**

## Ça bouge, ça bouge ... depuis avril 2018 !

**Bienvenue aux nouveaux arrivants :** Hakan, Serpil et leurs enfants à *Villepreux*; Jennifer et ses enfants à *Sainte-Mesme*; Sofian, Lucie et leur fils à *La Celle-Saint-Cloud*; Lili Gisèle et ses enfants au *Chesnay*; Aman à *Viroflay*; Kadra et ses enfants à *Versailles*; Jeanine et son fils à *Versailles*; Tenzin, Tashi et leurs enfants à *La Celle-Saint-Cloud*; Ahoua à *Versailles*; Ousmane, Baffa et leur fille à *Viroflay*; Tenzin, Tsering et leurs enfants à *Chevreuse*; Hana, Marsa et leurs enfants aux *Clayes-sous-Bois*; Pauline à *Louveciennes*; Priscillia à *Beynes*; Tracy et sa fille aux *Clayes-sous-Bois*; Aisi et sa fille à *Beynes*; Akodjouas et ses enfants à *Viroflay*.

**Bonne route aux partants :** Bonheur à *Viroflay*; Mohamed, Hayette et leurs enfants à *Versailles*; Farida et ses enfants à *La Celle-Saint-Cloud*; Momar, Séréna et leurs enfants aux *Clayes-sous-Bois*; Sabrina à *Louveciennes*; Marie-France et ses enfants à *Chevreuse*; Souaad à *Versailles*; Horacio, Ana Lina et leurs enfants aux *Clayes-sous-Bois*; Stéphanie et sa fille à *Viroflay*; Elise et ses enfants à *Chevreuse*; Daouda, Bintou et leurs filles au *Chesnay*; Ana Maria, Loureiro et leurs enfants à *Noisy-le-Roi*; Lucile et son fils à *Marly-le-Roi*; Khady à *Versailles*; Didier, Sylvie et leurs enfants à *Marly-le-Roi*.

*La Passerelle* – Bulletin de l'association imprimé par les soins de  
« Solidarités Nouvelles pour le Logement Yvelines »

Dépôt légal novembre 2018 sous le N° ISSN 1638 2994

Le Campus - bât B1 - 6 rue Jean-Pierre Timbaud - 78180 MONTIGNY LE BRETONNEUX

Tél. : 01 39 63 48 72 - courriel : [contact@snl-yvelines.org](mailto:contact@snl-yvelines.org)

Blog : <http://snl78.org/> - Site Internet : [www.snl-union.org](http://www.snl-union.org)

Directeur de la publication : Bertrand Chanzy - Responsable de la publication : Dominique Dario