



Solidarités Nouvelles pour le Logement 94 recrute en CDI temps plein

Un(e) coordinateur (trice) de travaux

Contexte

Les associations Solidarités Nouvelles pour le Logement (SNL) ont pour objet le logement des personnes les plus fragiles ; 5 associations, une fédération et une coopérative en Ile-de-France (www.snl-union.org).

SNL Val de Marne, c'est :

- 94 logements dans 18 communes
- 200 bénévoles, répartis en 17 « Groupes Locaux de Solidarité »
- une équipe de permanents composée d'une dizaine de personnes (salariés et bénévoles)

Les missions

1. Assurer l'entretien du parc immobilier de SNL 94
 - Faire le diagnostic des problèmes communiqués
 - Traiter et prioriser les demandes d'intervention
 - Piloter les interventions des entreprises sous-traitantes
 - Assurer le déploiement et le maintien en état des Daaf
 - Organiser et suivre les diagnostics réglementaires des logements
 - Garantir le respect du budget alloué à l'entretien des logements
 - Réaliser le suivi des interventions par logement dans le logiciel interne

Quand cela est possible et dans ses compétences, le chargé d'entretien réalise lui-même les petites réparations.

2. Coordonner l'entretien avec les bénévoles
 - Assurer une communication régulière sur l'activité entretien auprès des Groupes Locaux
 - Participer aux réunions des référents entretien
 - Produire des outils (fiches pratiques,...) pour faciliter le petit entretien par les locataires
3. Soutenir l'activité de gestion locative adaptée
 - Réaliser des états des lieux d'entrées et de sorties

Environnement du poste

Lien hiérarchique : Directrice de SNL 94

Lien fonctionnels : Chargé de gestion locative et chargé de MOI (salariés), référents entretien (bénévoles)

Compétences et expériences requises

Capacité à réaliser des petites réparations d'entretien de logement (changement de joints, changement de chasse d'eau,...)

Organisé, rigoureux, précis



Solidarités Nouvelles pour le Logement 94 recrute en CDI temps plein

Un(e) coordinateur (trice) de travaux

Bonnes compétences de communication orale comme écrite

Capacité à transmettre un savoir-faire

Une expérience réussie de 2 ans minimum comme artisan ou chef d'équipe dans une entreprise tout corps d'état sera appréciée.

Conditions d'emploi

Lieu de travail : Saint Maur (94).

CDI à temps plein

Convention collective Pact-Arim

Rémunération : selon diplôme et expérience

Tickets restaurants

pass navigo à 50%, voiture de service disponible, déplacements à prévoir dans le 94 exceptionnellement 75 et 93)

Poste à pourvoir dès que possible

***Candidatures (CV + LM) à adresser à Clémentine PERON GILLET :
recrutement@snl-valdemarne.org***