



LA LUCARNE

Le journal de SNL Essonne

Edito

« On ne fait plus rien, alors ? »

...Cri de révolte et d'angoisse surgi l'autre jour à la réunion de l'équipe Vie Associative ! Nous faisons le point sur les événements passés et à venir de cet automne : les forums, les journées du patrimoine, la réunion des coordinateurs de groupes locaux, l'organisation de la prochaine AG, le spectacle annuel si convivial de l'école de cirque des Frères Hendricks à Longpont. Bien évidemment il fallait prendre très au sérieux les mille précautions indispensables : masques, 4 m² autour de chacun en cas de rencontres, couvre-feu, jauges à respecter, ventilations à provoquer dans les lieux de travail en commun, septaines des « testés positifs », cas contacts et cas contacts de contacts à recenser, bénévoles âgés et/ou à risques à ménager, locataires fragilisés, salariés diversement touchés eux aussi...

Alors ? Les pages qui suivent devraient rassurer.

Les forums ? Un peu mornes, oui, mais de nouveaux bénévoles s'y sont présentés et les municipalités hôtes sont venues reprendre contact. D'ailleurs la liste des communes que nous avons rencontrées ou que nous devons rencontrer est importante. Et - tout aussi important - il a fallu refuser des candidats aux demi-journées de « découverte de SNL » destinées aux éventuels bénévoles. Une nouvelle session sera organisée.

Les journées du patrimoine ? Etrechy, Ollainville, Yerres : réussies ...malgré la pluie parfois.

Les Groupes Locaux de Solidarités ? Les coordinateurs ont certes fait état de difficultés matérielles dues aux ruptures de contrat de travail, aux cantines non assurées, aux enfants à faire travailler et à occuper ; de difficultés psychologiques aussi - replis sur soi, craintes, voire dépressions - tant chez les locataires que chez certains bénévoles. Et que dire des locataires étrangers qui n'arrivent pas à faire renouveler leur permis de séjour faute de rendez-vous par internet et qui risquent de tout perdre : travail, allocations, logement ? Globalement pourtant les contacts ont été maintenus et les aides mobilisées.

Car il y a des aides. Exceptionnelles. Celles que l'Etat a mises en place pour les entreprises : elles sont vitales pour notre association. Une aide exceptionnelle et très ponctuelle est annoncée aussi pour les plus pauvres dont nos locataires font partie.

Mais de mesures pérennes pour diminuer la pauvreté qui ne fait qu'augmenter il n'est pas question. (suite p.2)

SOMMAIRE

P3 Quoi de neuf à SNL Essonne ?

AG Juin 2020

Nos peines

Du côté des salariés

Les forums

Première pierre à Yerres

Journées du patrimoine

La MOI

P16 Dossier : l'économie sociale et solidaire

P19 Pages ouvertes

La Marollaise solidaire

Sortie Grigny

Poubelles de St-Germain-lès-Arpajon

La santé en Essonne

Le nouveau confinement

(édito suite)

Une augmentation pérenne du RSA et des APL, un revenu minimal pour les jeunes de moins de 25 ans dans le besoin ont été explicitement refusés par les responsables politiques. Nombreuses sont les voix qui dénoncent cette politique et parmi elles le Pacte du Pouvoir de Vivre, le Collectif des Associations Unies dont SNL fait partie, la Fondation Abbé Pierre. Sur les 100 milliards d'euros prévus sur deux ans dans le plan de relance de l'économie que le projet de loi de finances présente au Parlement, seuls 800 millions d'euros sont affectés directement aux plus pauvres et rien n'est prévu concernant le logement des plus défavorisés.

La suppression de l'ISF bride l'action des associations de solidarité comme la nôtre. Sans compter plus localement et plus modestement l'annulation des spectacles, concerts et manifestations festives qui se terminaient par un « chapeau » présenté au public.

Chose un peu rassurante la générosité des donateurs privés s'est néanmoins accrue ; Christophe Robert, délégué général de la Fondation Abbé Pierre s'en est fait l'écho dans les médias. C'est ainsi que dans l'Essonne la FAP a aidé un certain nombre de nos locataires à payer leur loyer et, plus basiquement encore, à se nourrir quand les épiceries sociales ou les associations caritatives avaient dû fermer pendant le confinement.

Retour à la charité privée, aux dames d'œuvre allant visiter leurs pauvres ? Bien sûr que non : en ce qui concerne notre

activité liée au logement nous bénéficions toujours de l'appui effectif des pouvoirs publics à tous les niveaux du territoire et nous ne cessons de les solliciter : comme les autres associations de solidarité, SNL est une force d'interpellation à la fois des pouvoirs publics, du grand public... et des amis locaux qui nous voient à l'œuvre et nous aident. Les Etats généraux qui ont réuni l'ensemble des bénévoles de SNL l'ont rappelé et notre dossier fait le point sur ce sujet.

On ne fait plus rien, alors ?

Ce n'est pas ce qui se profile dans nos équipes de salariés et de bénévoles. L'Assemblée Générale de SNL Essonne se déroulera en « distanciel » le 26 novembre et élira un nouveau Conseil d'Administration. Un bureau renouvelé se prépare donc. Là non plus il n'est pas question de baisser les bras et de brider son imagination.

Françoise Bastien, présidente de SNL Essonne

Appel à nos lecteurs !



Usine de pâte à papier en Suède

La Lucarne dans votre boîte à lettres ?

Laquelle est la plus nocive pour notre environnement ?

La Lucarne sur votre écran ?



Data center

Si un(e) de nos lecteurs(trices) est assez calé(e) pour répondre, qu'il(elle) nous le dise.

Ce qui est certain c'est que *La Lucarne* nous coûte cher à imprimer et à diffuser.

Accepteriez-vous de la recevoir par courriel ?

Si oui écrivez-nous à contact@snl-essonne.org

Si vous vous êtes déjà signalés nous avons vos coordonnées.

Agenda

Septembre 2020

5 et 6 septembre : journées des associations

12 septembre : journées des associations

Octobre 2020

08 octobre : réunion des coordinateurs

10 octobre : Formation : découverte de SNL 1

10 octobre : séminaire du CA

15 octobre : Formation : découverte de SNL 1

17 octobre : journée du refus de la misère

Novembre 2020

Courant novembre et par petits groupes en « distanciel »

Formation : découverte de SNL 2ème partie : en quoi consiste l'accompagnement, sous toutes ses formes, à SNL

26 novembre : la nouvelle Assemblée Générale en téléconférence

Du 13 au 26 novembre : festival des solidarités - **SUPPRIMÉ**

Janvier 2021

26 janvier : journée salariés - bénévoles

Tous les mois : Réunion du bureau du CA,
Réunion de l'équipe Vie Associative

Tous les deux mois : Réunion du Conseil d'Administration
Retrouvez tous les autres événements sur notre site :
www.snl-union.org page Essonne

AG Juin 2020

Le témoignage de Françoise Manjarrès, secrétaire du Conseil d'Administration.

Jeudi 11 juin 20. Mes enfants m'ont demandé impromptu une garde de leurs petits garçons. « *D'accord mais je disparaîtrai avant le diner. J'ai AG en visio.* » Je m'installe. Ça ne capte pas, manque de réseau. L'heure tourne, derrière leurs ordinateurs et téléphones, administrateurs et invités se préparent aussi. Je stresse un peu. Finalement, je suivrai sur mon téléphone. Ça y est, ça commence. Dans la chambre d'enfants où je me suis réfugiée, l'ambiance n'est pas la même que dans les grandes salles où nous nous retrouvons d'habitude. Les blagues, les retrouvailles de personnes qu'on n'a pas vues depuis un bail ne sont pas de saison. Tout le monde est très sérieux dans le désir de bien faire. Les mandataires des 254 votes sont au taquet et je suis rassurée : il n'y aura pas de défaillance, autre que technique bien sûr. Ouf ! à part quelques moments de perte de son, douloureux pour une secrétaire, dans l'ensemble tout va bien. Et puis, on se promet une autre AG avant fin 2020, en live. Pardon, en présentiel. Euh... enfin si les circonstances le permettent !

Procès-verbal de l'Assemblée Générale du 11 juin 2020 par visio-conférence

Présents

Votants : Ali Amrouche, Françoise Bastien, Marie-Claire Bidaud, Noël Brossier, Michel Brunet, Simone Cassette, Gérard Cuvelier, Brigitte Désir, Sophie Elie, Michel Julian, Michel Le Bars, Patrick Lebrun, Françoise Manjarrès, Marie-Noëlle Mistou, Anne Olivier, Etienne Primard, Pascal Sautelet, Henri Simon, Marie-Noëlle Thauvin

Invités : Mme Veau, Commissaire aux Comptes, Sandra Leroy Représentant le personnel, Chantal Penarguear, Michel Enjalbert, Nicole Laouenan, Zoé Lhomme, Jean-Marc Prieur, Viviane Motta

Absents excusés : Bruno Gerald du Comité de la Charte, Emmanuel de Chambost, Hervé de Feraudy

Introduction par la présidente, Françoise Bastien

« *Nous voici donc en AG confinée. Il fallait la tenir pour que notre rapport d'activité – moral et financier – soit voté dans les temps. Mais nous sommes frustrés. Chaque année nous nous retrouvons, certes pour faire le point, échanger, décider...mais cela en présence de tous les salariés, des responsables politiques de municipalités, du Département, de la Région, de l'Etat, de sympathisants, de locataires, d'amis d'autres SNL départementales... C'était une belle occasion d'embrassades, de partage de petits plats, voire de bonnes bouteilles.*

Nous devrions pouvoir renouer avec cette tradition au retour de l'été et en tout cas avant la fin de l'année 2020. Nous devrions... Gérard va faire l'appel des mandataires et annoncer le nombre de leurs mandats. Il est arrivé des mandats jusqu'à ce matin.

Eh bien ! le nombre de votants, 254, est plus élevé que quand les AG se tiennent en « présentiel ». Autre point positif : le Rapport d'Activité a été lu sans doute plus sérieusement encore que d'habitude à en juger par les retours - souvent bienveillants - que nous avons eus et les questions souvent pointues, toujours pertinentes, qui ont été posées. Questions auxquelles Jean-Marc et moi, dans une moindre mesure, avons répondu scrupuleusement.

A ce propos : les questions et les réponses apportées seront accessibles sur le site réservé aux bénévoles. A ce propos également je voudrais signaler à nouveau que le Rapport d'Activité qui va être voté est le fruit depuis février d'un travail important à la fois des salariés responsables et d'un groupe de bénévoles. Le problème technique qui a amené à renvoyer les tableaux du budget est très regrettable mais ne change rien au commentaire de la première version. Madame Veau, notre commissaire aux comptes, vous le confirmera.»

Vote des résolutions

Rappel par F.B. : « *Chaque mandataire est responsable de l'usage qu'il fait de ses mandats. Il est possible que les mandats n'aient pas donné de consignes explicites. A lui de voir ce qu'il juge bon de faire.* »

Méthode :

Gérard Cuvelier procède à l'appel des votants et mandataires pour vérifier le nombre des pouvoirs dont ces derniers disposent. Pour chaque résolution, il fait l'appel de chaque votant et mandataire pour collecter les votes. Marie-Noëlle Thauvin et Ali Amrouche notent les résultats.

Résolution 1. Approbation du rapport moral et d'activité :

Approbation du rapport moral et d'activité :

Nombre d'abstentions : 0

Nombre de contre : 0

Nombre de pour : 254

Mme Delphine Veau n'étant pas encore connectée l'AG procède au vote de la résolution 4 :

Quoi de neuf à SNL Essonne ?

Résolution 4. En raison de la crise sanitaire relative au COVID 19, afin d'assurer la continuité de l'activité et le renouvellement de la gouvernance dans de bonnes conditions, l'Assemblée Générale ordinaire donne au Conseil d'Administration actuel mandat pour poursuivre sa mission jusqu'à la nouvelle Assemblée Générale qui aura lieu avant la fin 2020.

Françoise Bastien qui arrive au terme de son mandat ne se représente pas. Trois administratrices arrivent en fin de mandat et se représentent : Marie-Claire Bidaud, Marie-Noëlle Thauvin et Dany Aupeix.(1) Michel Peyronny a démissionné pour convenance personnelle en cours de mandat. Il y a donc 5 postes au maximum à pourvoir.

Françoise Bastien souligne qu'une réflexion sur une nouvelle gouvernance est nécessaire. Or le confinement ne nous a pas paru un temps favorable et fructueux pour cette réflexion. Il faut en effet réfléchir à la façon dont l'association est gouvernée et envisager les relations avec les autres SNL, l'Union et Prologues.

La nouvelle Assemblée Générale pourrait être organisée vers octobre si les conditions le permettent.

Nombre d'abstentions : 0 Nombre de contre : 0 Nombre de pour : 254
--

Résolution 2. Approbation du rapport financier

Accueil et intervention de Madame Veau (Commissaire aux Comptes) qui prend la parole. Elle a mené ses travaux en février et les a terminés avant le confinement dû au Covid 19. Elle a signalé certaines améliorations pour l'avenir. Elle donne son accord sans réserve aux comptes : les résultats sont meilleurs cette année que l'an dernier et SNL en suivant cette orientation devrait sortir définitivement des difficultés rencontrées lors des précédents exercices.

Madame Veau remercie les salariés et le Conseil d'Administration pour leur accueil et leur collaboration. Sophie Elie, trésorière, et la Présidente la remercient aussi pour sa rigueur et son suivi.

Approbation du rapport financier :

Nombre d'abstentions : 2 Nombre de contre : 0 Nombre de pour : 252
--

Résolution 3. Approbation des comptes de l'exercice clos au 31 décembre 2019 et approbation de l'affectation du résultat 2019

Madame Veau commente le tableau figurant dans le rapport financier. L'excédent à imputer sur le Report à nouveau est de 139 017,37 € dont 129 000 € de dons non affectés en 2019. L'écart de 10 017,37€ vient des excédents d'exploitation.

Suite à une question, Jean-Marc Prieur explique que l'on a rattrapé les appels de fonds demandés par Prologues. On est maintenant à jour de toutes les sommes dues.

A noter : l'appel de fonds propres par Prologues pour le projet de la future Pension de Famille de Brunoy, signé en toute fin d'année, a été reporté pour 2020.

A la suite d'une question sur l'affectation des dons, Madame Veau explique que le fait de doter la réserve projet (ligne dédiée au Bilan) au bon niveau permet de fiabiliser le financement des projets actuellement connus.

Approbation des comptes de l'exercice clos au 31 décembre 2019 et approbation de l'affectation du résultat 2019

Nombre d'abstentions : 2 Nombre de contre : 0 Nombre de pour : 252
--

Conclusion de la présidente

Françoise Bastien conclut sur des remerciements admiratifs à tous les responsables de l'organisation de cette visio réunion menée tambour battant et avec sûreté. Elle nomme en particulier Sandra, Responsable du Pôle Vie Associative. Jean-Marc Prieur se joint à ces remerciements et les étend à toute l'équipe professionnelle, au Conseil d'Administration, au Bureau en qui il trouve un précieux soutien et à Etienne Primard toujours actif et sans qui SNL n'aurait pas vu le jour. Françoise Bastien tient à remercier aussi particulièrement le directeur, Jean-Marc qui ne mesure ni son temps ni sa peine. Elle renouvelle son espoir que pourra être organisée une nouvelle AG à la fois festive et imaginative pour l'avenir de notre association. Personne n'ayant demandé la parole l'Assemblée Générale est close.

(1) : en septembre 2020 Dany Aupex a déclaré qu'elle ne se représente pas.

Quoi de neuf à SNL Essonne ?

SNL - ASSEMBLEE GENERALE 11 JUIN 2020

Annexe

COMPTAGE DES VOTES - MANDATAIRES ET AUTRES VOTANTS

Votants	Nom	Prénom	Nombre de votants	RESOLUTION 1			RESOLUTION 2			RESOLUTION 3			RESOLUTION 4			
				abs	contre	pour	Total Votes	abs	contre	pour	Total Votes	abs	contre	pour	Total Votes	
1	AMROUCHE	Alli	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	
2	BASTIEN	Françoise	22	0	0	22	0	0	22	0	0	22	0	0	22	
3	BIDAUT	Marie-Claire	7	0	0	7	0	0	7	0	0	7	0	0	7	
4	BROSSIER	Noël	20	0	0	20	0	0	20	0	0	20	0	0	20	
5	BRUNET	Michel	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	
6	CASSETTE	Simone	21	0	0	21	0	0	21	0	0	21	0	0	21	
7	CUVELIER	Gérard	9	0	0	9	0	0	9	0	0	9	0	0	9	
8	DESIR	Brigitte	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	
9	ELIE	Sophie	44	0	0	44	0	0	44	0	0	44	0	0	44	
10	JULIAN	Michel	28	0	0	28	0	0	28	0	0	28	0	0	28	
11	LEBARS	Michel	26	0	0	26	0	0	26	0	0	26	0	0	26	
12	LEBRUN	Patrick	11	0	0	11	0	0	11	0	0	11	0	0	11	
13	MANJARRES	Françoise	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	
14	MISTOU	Marie-Noël	6	0	0	6	0	0	6	0	0	6	0	0	6	
15	OLIVIER	Anne	5	0	0	5	0	0	5	0	0	5	0	0	5	
16	PRIMARD	Etienne	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	
17	SAUTELET	Pascal	9	0	0	9	0	0	9	0	0	9	0	0	9	
18	SIMON	Henri	7	0	0	7	0	0	7	0	0	7	0	0	7	
19	THAUVIN	Marie-noëlle	33	0	0	33	2	0	31	2	0	31	0	0	33	
Total			254	0	0	254	2	0	252	254	2	0	252	0	0	254

Quoi de neuf à SNL Essonne ?

Nos peines

Lucile Chaudat est décédée le 10 mars 2020



Nous avons connu Jean et Lucile (à gauche sur la photo) grâce à des amis communs et sous le signe de la solidarité : Jean était très actif dans son syndicat et Lucile était bénévole à Emmaüs. Aussi, lorsque nous avons commencé à rechercher les futurs membres du groupe SNL de Palaiseau, avons-nous trouvé tout naturel de solliciter Jean et Lucile. Avec eux, le groupe est devenu celui de Palaiseau-Villebon. Ce sont eux qui faisaient le lien avec les élus de Villebon qu'ils ont sollicités pour trouver des logements. Lucile, avec Jean, a accompagné plusieurs familles logées à Villebon. De plus par sa double appartenance, elle a favorisé nos liens avec Emmaüs.

Nous avons beaucoup admiré la façon dont Lucile supportait ses problèmes de santé. Souriante, chimio ou pas, elle continuait ses activités de solidarité sans s'appesantir sur elle-même.

Fidèle aux réunions, ses interventions étaient fermes et pleines de bon sens. Nous savions que, lorsqu'elle s'était engagée, l'on pouvait compter sur elle. Elle ne se laissait pas intimider et chaque fois qu'elle le jugeait utile rappelait à SNL comme à Emmaüs leur raison d'être : venir en aide à ceux qui en avaient le plus besoin.

Nous pouvons remercier Lucile pour tous les services qu'elle a rendus à l'Association. Elle va nous manquer, à nous bien sûr, mais aussi à nos locataires anciens et récents avec lesquels elle avait continué d'être en relation.

Brigitte Vanderhagen

Dominique Noury-Le Bars

Dominique Noury-Le Bars, l'épouse de Michel Le Bars, nous a quittés le 27 Mars dernier, victime du Corona virus.

Quelques mots de Michel :

Le choc a été rude lorsque j'ai découvert Dominique inanimée dans son lit ce matin du 27 Mars alors que la veille elle allait mieux. J'en suis resté sidéré mais il a bien fallu admettre la cruelle réalité.

Dominique pendant de nombreuses années a été bénévole active au sein du comité Palaisien du SPF (Secours Populaire Français), en tant que secrétaire multi tâches : accueil des bénéficiaires de la distribution alimentaire et du vestiaire, organisation des séjours vacances et des sorties festives pour les familles, assistance au secrétaire général. Elle a souhaité quitter le SPF où elle s'est peut-être trop investie pour participer à l'alphabétisation des migrants dans l'association Parisienne Atouts Cours. Elle s'est formée au Français Langue Etrangère et là aussi s'est donnée à fond pendant ses derniers mois.

A SNL elle participait à toutes nos fêtes, réputée pour sa mousse au chocolat ou sa tarte au thon ! Elle connaissait la plupart des familles du GLS de Palaiseau et avait gardé des relations étroites avec l'une d'elle.

Au revoir Dominique tu vas cruellement me manquer mais aussi à tous ceux que tu as accompagnés à travers le bénévolat.



Armelle Lefebvre



Armelle Lefebvre, saint-germinoise de longue date avait rejoint le groupe local de Saint-Germain-lès-Corbeil, Saint-Pierre-du-Perray, Corbeil-Essonnes en Septembre 2012.

Depuis 8 ans, elle œuvrait auprès des familles en tant que bénévole accompagnatrice. Elle était toujours disponible auprès des enfants pour les transports vers les ateliers manuels ainsi qu'aux séances théâtrales à Sénart.

Elle luttait depuis 1 an contre la maladie. Elle nous a quittés dimanche 4 Octobre entourée par sa famille.

Un grand merci à Armelle que nous regrettons déjà beaucoup.

Nicole Laouéan, Coordinatrice du GIS

Philippe Cointre, locataire à Boutigny

J'ai fait la connaissance de Philippe Cointre par l'intermédiaire du CCAS (Centre Communal d'Action Sociale) de la Ferté-Alais. Notre logement pour personnes à mobilité réduite (PMR) de Boutigny venait d'être livré et M. Cointre, déficient moteur, vivait dans un appartement du parc privé, au troisième étage sans ascenseur.

Il n'était pas sorti de chez lui depuis plusieurs mois pour ne pas dire plusieurs années !

Il a vécu cet emménagement comme une libération : il me faisait part de ses souhaits et nous avons pu mettre en place des visites à domicile par l'intermédiaire du CCAS de Boutigny et de l'association «Les petits frères des pauvres», des sorties thématiques, des activités collectives...

Malheureusement, la santé de M.Cointre s'est dégradée. Hospitalisé, il a contracté le virus du COVID 19 à l'hôpital. Il est décédé au début du mois d'Avril.

Arnaud Arlie, Travailleur Social



Jean-Marc PRIEUR
Directeur
jm.pieur@snl-essonne.org

France ROUSSET Responsable
Pôle Accompagnement des Personnes
f.rousset@snl-essonne.org

Camille PETTON Responsable
Pôle Maîtrise d'Ouvrage d'Insertion
c.petton@snl-essonne.org

Alexandra GAWSKI Responsable
Pôle Gestion Locative Adaptée
a.gawski@snl-essonne.org

Bernard ANIN Responsable
Pôle des Pensions de Famille et Stratégie Patrimoniale
b.anin@snl-essonne.org

Martine-Ange BIELLE Responsable
Pôle Vie associative
m.abielle@snl-essonne.org

Sandra LEROY Responsable
Pôle Comptabilité Finance et Paie
s.leroy@snl-essonne.org

Pôle Accueil Administratif

Aziz BOUKAROURA Travailleur Social
a.boukaroura@snl-essonne.org

Déborah MISAGO Travailleur Social
d.misago@snl-essonne.org

Sandra DA ROCHA Assistante MOI
s.darocha@snl-essonne.org

Mireille HAUTEFEUILLE Chargée de Gestion Locative Adaptée
m.hautefeuille@snl-essonne.org

Arnaud ARLE Hôte
a.arle@snl-essonne.org

Gary DEMEY Technicien d'entretien
g.demeay@snl-essonne.org

Chloé BRETON Chargée de Développement
c.breton@snl-essonne.org

Liliane DUTY Comptable unique
lduty@snl-essonne.org

Gabrielle BOUCHERIE Secrétaire polyvalente
g.boucherie@snl-essonne.org

Cécile PHAN Travailleur Social
c.phan@snl-essonne.org

François PETETIN Conducteur de travaux MOI
f.petetin@snl-essonne.org

Guyaine LOUIS Employée administrative
g.louis@snl-essonne.org

Louise CREHANGE Hôte
l.crehange@snl-essonne.org

Tuhan KUTAT Technicien d'entretien
t.kutat@snl-essonne.org

Joëlle MENERAT Chargée d'appui administratif
j.menerat@snl-essonne.org

Nathalie DAGNAS Coordinatrice de l'AVDL
n.dagnas@snl-essonne.org

Mary REGLET Travailleur Social
m.reglet@snl-essonne.org

Hugo MILLIER Apprenti
h.millier@snl-essonne.org

Séraphin NSUNDA Hôte
s.nsunanda@snl-essonne.org

Pierre PERRIOT Technicien d'entretien
p.perriot@snl-essonne.org

Christelle DUHAMEL Travailleur Social
c.duhamel@snl-essonne.org

Frederic GAUMER Travailleur Social
f.gaumer@snl-essonne.org

Sonia GONCALVES Travailleur Social
s.goncalves@snl-essonne.org

Nils LEBLANC Travailleur Social
n.leblanc@snl-essonne.org

Du côté des salariés

24, rue de l'Aun - 91630 Marolles-en-Hurepoix

Tél. : 01 69 58 77 58 – courriel : contact@snl-essonne.org
Ensemble, agissons pour le logement !

Octobre 2020

Du côté des salariés

Du côté des salariés, pas mal d'évolution

Quelques changements importants dans l'organigramme de l'équipe de salariés :

Sandrine Macé a quitté pour raisons personnelles l'équipe des hôtes de Pensions de Famille (cf. infra) et elle est remplacée par Arnaud Arlie. C'est Christelle Duhamel, nouvelle dans l'équipe de TS, qui a repris le suivi des locataires dont Arnaud avait la charge.

Hugo Millier, actuellement étudiant à l'ESTP (Ecole Spéciale des Travaux Publics) va parfaire sa formation auprès de François Petetin à la MOI (Maîtrise d'Ouvrage d'Insertion) et lui donner un bon coup de main à partir de la fin octobre.

Joëlle Ménerat aide le pôle Accueil et Administration dans le cadre d'un mécénat de compétence depuis avril 2020.

Enfin, Chloé Breton, recrutée tout récemment à la Vie Associative et que bon nombre de locataires, de bénévoles et de salariés connaissent : elle est chargée exclusivement du soutien aux GLS et de la recherche de nouveaux bénévoles.

Une prochaine *Lucarne* présentera à ses lecteurs ces nouveaux venus.

Camille Petton responsable du pôle Maîtrise d'Ouvrage d'Insertion (MOI)



J'ai pris rendez-vous avec Camille ce jeudi 3 septembre, nous nous connaissons déjà car Camille a rejoint SNL Essonne le 16 septembre 2019 ! Même son visage caché derrière le masque, on devine son sourire dans son regard clair et rieur.

« **Parle-nous de toi, Camille** »

J'ai 32 ans, et je suis originaire de Quimper, toute ma famille vit en Bretagne ! J'ai quitté Quimper lorsque j'ai démarré mes études de géographie en vue de m'orienter vers le secteur de l'urbanisme et de l'habitat, tout d'abord à Brest, puis Rennes. J'ai complété mon parcours à Bordeaux par un Master en urbanisme. Les questions de logement m'ont toujours intéressé. Lors de ma dernière année d'étude, j'ai fait un parcours en alternance au sein d'une association du réseau national « PACT-ARIM pour l'Amélioration de l'Habitat » (devenu Mouvement SOLIHA). C'est un réseau qui accompagne les collectivités locales et les particuliers dans la rénovation de l'habitat privé à des fins sociales (rénovation énergétique des pavillons et des copropriétés, insalubrité, locations solidaires etc...). Cela a été le début d'une aventure qui m'a passionné.

J'ai travaillé 8 ans chez SOLIHA dans différentes associations : des temps courts à Bordeaux et Niort. Puis j'ai postulé pour Paris où j'avais très envie de vivre. En Ile-de-France, j'ai été chargé de la coordination des associations Soliha d'IDF, du développement de programmes visant les baux solidaires (solibail), de la prévention pour les personnes en perte d'autonomie dans leur logement et plus longuement de la rénovation énergétique des copropriétés dans Paris intra-muros.

Je vis à Paris depuis 6 ans. Il y a un peu plus d'un an, j'ai cherché à m'orienter vers un projet encore plus social et associatif.

Le poste de responsable du pôle Maîtrise d'Ouvrage d'Insertion proposé par SNL Essonne en septembre 2019, m'a intéressé pour tous ses aspects techniques du domaine immobilier : il complète bien tout ce que j'ai pu faire auparavant. Mais j'ai surtout été attiré par le projet social de SNL : il est plus abouti que les projets sur lesquels j'ai travaillé auparavant. L'engagement est plus clair, auparavant je n'étais que dans des milieux professionnels sans contact avec des bénévoles.

« **Qu'est-ce qui t'a marqué quand tu es arrivé en Essonne ?** »

Le plus marquant c'est la force de frappe du réseau de bénévoles, la forte mobilisation des gens ! Puis l'organisation professionnelle très aboutie avec des niveaux de coopération intelligents (ici à SNL Essonne, à SNL Prologues avec qui nous travaillons beaucoup, et à SNL Union comme centre de ressources).

J'ai très vite rencontré des dizaines de bénévoles, chacun mobilisé sur son domaine ; je n'avais jamais vu autant de mobilisation des bénévoles, de gens militants ! Pour notre pôle Maîtrise d'ouvrage, on commence à avoir une équipe de bénévoles qui nous aident, même si l'essentiel doit se faire à 3 avec François et Sandra (et bientôt Hugo qui nous rejoint comme apprenti !) car il y a une maîtrise administrative et technique à assurer sans discontinuité le long des projets. On va tenter de déléguer la veille sur le suivi de chantiers ; on cherche encore le bon niveau de coopération, on avance au jour le jour. Sur les projets de Gometz-le-Châtel et de Forges-les-Bains, 3 bénévoles suivent les chantiers en tant que SNL comme client (avec une architecte qui assure l'aspect purement technique). A Yerres, où le chantier se lance, c'est encore plus naturel avec Bruno et Jacques qui campent à la Pépinière ! Ailleurs des bénévoles recherchent de nouvelles opportunités. Il y a vraiment un fort investissement des bénévoles localement. Le développement des opérations vient essentiellement du lien avec les communes, donc l'important est surtout que les GLS discutent avec les élus.

Je connaissais peu les territoires si divers de l'Essonne : communes très cossues, secteurs en forte difficulté sociale, communes rurales et communes urbaines. Il y a de forts enjeux, je trouve le département passionnant.

Quoi de neuf à SNL Essonne ?

Quand on prend les projets en route, c'est plus compliqué et lorsque je suis arrivé il y avait une vingtaine de projets déjà initiés, c'est passionnant : il y a de nombreuses opérations ambitieuses dans le domaine social ! J'apprécie avant tout notre approche qui vise à restaurer des maisons de ville et de bourg, c'est la logique la plus intelligente du point de vue patrimonial, écologique, social et de l'économie strictement locale. Peu d'acteurs s'en préoccupent.

Autre bonne nouvelle : l'équipe. Mes deux collègues François et Sandra, tous deux experts dans leur domaine. Je crois qu'on forme un trio bien complémentaire, eux n'ont pas besoin de café pour être remuants dès le matin, faut suivre ! Le rythme reste encore un peu dense pour quelques mois à venir mais on s'accroche. Depuis quelques mois j'ai le soutien d'Etienne Primard pour les nouvelles études : c'est un cascadeur et il est rassurant ! Michel Brunet va, lui, nous soutenir sur des sujets de conformité technique et administrative, on doit être plus carrés. Et il y a les collègues de Prologues qui sont précieux, il y a des fonceurs et des régulateurs. Et Jean-Marc qui nous raccroche aux stratégies, à l'association dans sa transversalité, et on se défend bien tous les deux devant les élus car on apprécie la dimension politique.

« Et lorsque tu ne travailles pas ? »

Mes journées sont pleines, mais je « débranche » le soir et le week-end. J'habite dans le 20ème arrondissement de Paris, et j'aime les longues marches dans la ville et l'ambiance resto-bistro ! Je fais du basket depuis toujours, du jogging et du vélo. Je suis très cinéphile, et je mets à profit mes trajets aller-retour Marolles en RER pour lire (sauf quand je dois bosser). Chaque année, j'essaye de faire un beau voyage : je suis allé au Kirghizistan et j'ai fait de la randonnée à plus de 6000 m, j'ai aussi beaucoup aimé la découverte de la Birmanie et de l'Indonésie.

« Encore un mot ? »

Oui oui, je tiens vraiment à remercier toutes les personnes (bénévoles et salariés) qui m'ont accueilli avec une incroyable bienveillance et qui s'intéressent à la MOI !

Marie-Noëlle Chauvin

Avant de nous quitter pour de nouvelles aventures solidaires Sandrine Macé avait écrit ce poème

Si c'est vrai qu'il y a de la misère
Si les hommes sont dans la galère
Alors il faudra soutenir
En leur donnant des apparts à vivre
Juste un regard, facile à faire,
Un peu plus d'attention que d'ordinaire.

Puisqu'on vit dans le même pays
Même si on est tous différents
OUI, on aimerait vous dire,
A SNL, on évite le pire.
Juste un soutien, facile à faire,
Un peu plus d'attention que d'ordinaire.

Juste un peu plus d'amour encore,
Pour moins de larmes,
Pour moins de vide,
Pour moins d'hiver.

Puisqu'on vit encore pleins d'espoir
Avant que la tristesse nous empare.
A SNL, tout le monde peut s'épanouir,
Se refaire une vie beaucoup plus tranquille
Grâce à l'appui des bénévoles, mais aussi des salariés.

Ici, c'est vrai qu'il y a des gens qui s'entraident,
La solidarité est une grande aide.
Et tous ensemble, locataires, bénévoles, salariés,
Nous arriverons à faire face à la vie de façon plus apaisée.

Ma contribution de départ

Sandrine

Quoi de neuf à SNL Essonne ?

Alain Gestin

Mécénat de compétence de la Société Générale, résidant en Essonne, Alain a connu SNL lors d'un Forum associatif à Cerny durant lequel il avait notamment présenté le projet de café associatif le P'tit Cerny.

Il a candidaté à SNL en Essonne mais ses compétences en matière de Système d'Information ont immédiatement semblé plus utiles pour SNL dans son ensemble : il a donc été recruté par l'Union en avril 2018 (Cf. La Lucarne de février 2020).

Voici le courriel qu'il a rédigé à l'occasion de son départ

Mille merci à toi Alain et bon vent en Nouvelle Aquitaine !

Bonjour à tous !

L'heure est venue de faire mes adieux au monde du travail. J'ai comme l'impression d'avoir terminé un livre dont le dernier chapitre fut de loin le meilleur. Et s'il en est ainsi, c'est uniquement grâce à vous. Votre amabilité, votre sincérité, votre dévouement ont été le moteur de mon action à vos côtés, alors je vous dis «Merci !»...

Oui, vraiment un très grand merci pour ces 30 mois de collaboration, et un grand bravo pour votre engagement dans ce projet ambitieux d'évolution de votre outil de travail. Le chemin qui reste à parcourir sera parfois un peu ardu, mais je suis certain que le résultat en vaut la peine. Et je sais aussi que je ne pourrai pas m'empêcher d'en savoir plus dans quelque temps et de venir aux nouvelles...

Je vous souhaite à tous beaucoup de ténacité dans vos métiers respectifs et aussi de satisfaction dans la belle mission collective qui est celle de SNL (et à Paul, une belle retraite !).

Bien à vous, Alain.

Un service civique à SNL Essonne



C'est la première fois que j'accueillais une jeune volontaire. Zoé Lhomme aura passé 9 mois de l'année 2019 - 2020 en service civique au sein de l'équipe Vie associative. J'ai pris cette mission très au sérieux.

Zoé aura apporté beaucoup de joie et de dynamisme à SNL, indispensables pendant cette période de crise sanitaire. Durant le confinement, Zoé a su adapter les missions qui lui étaient confiées afin de continuer à apporter à l'association comme elle le souhaitait. Restée chez elle en télétravail elle avait en charge de prendre des nouvelles et de recenser les différents besoins des bénévoles et des locataires en logement durable puis de les transmettre aux professionnels concernés. Tant les locataires que les bénévoles ont apprécié la relation que Zoé a su créer avec eux.

Le service civique est très formateur... pour la tutrice aussi. Il permet de se remettre en question en tant que professionnel mais également en tant que personne. Il exige que le tuteur s'adapte et laisse la place au volontaire afin qu'il découvre son projet professionnel. Cet échange de partages est riche pour une association et il permet d'avoir un regard neuf sur certaines pratiques qui font partie de notre quotidien.

Zoé a désormais quitté SNL pour d'autres projets dans le domaine de l'animation. Elle commencera d'ailleurs sa formation BAFA en octobre. Elle a tenu à revenir voir l'équipe de professionnels à la rentrée de septembre : occasion pour nous de lui renouveler nos souhaits d'une belle nouvelle aventure.

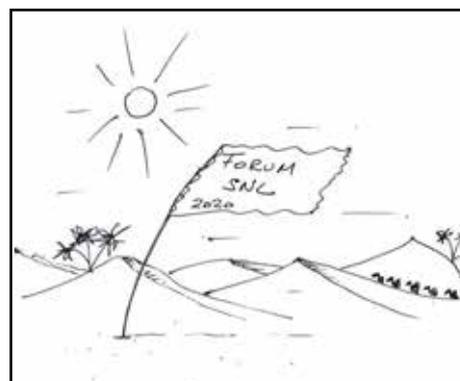
Sandra Leroy.

Les Forums

Le weekend du 5 et 6 septembre et plus rarement celui du 12 et 13 septembre se sont déroulés dans une atmosphère très particulière les forums des associations : SNL a été présente dans 50 communes et dans 3 d'entre elles c'était la première fois que notre association pouvait présenter son activité. Cette année les enfants couraient moins librement au milieu des adultes dûment masqués et dans des allées rigoureusement balisées : ce n'était pas la foule habituelle de ces journées de rentrée.

Comme chaque année Sandra a dû faire des ajustements de dernière minute pour qu'une présence anime le stand SNL : des bénévoles extérieurs à la commune mais aussi des salariés étaient là pour ouvrir le dialogue avec des personnes et des familles venues se renseigner sur ce que la commune pouvait leur offrir.

Un certain nombre de personnes en recherche difficile de logement ont demandé des informations. Quelques visiteurs ont aussi accepté de donner leurs coordonnées : peut-être de futurs bénévoles ? Ce fut aussi l'occasion de resserrer les liens avec les personnalités politiques présentes et d'échanger avec des bénévoles d'autres associations.



Première pierre à Yerres

C'est parti ! La Pépinière de Yerres commence sa mue avec la transformation de l'ancien couvent de Yerres qui a été acquis par Solidarités Nouvelles pour le Logement. Ce 9 septembre 2020, les partenaires du projet sont venus ensemble poser la première pierre de cette opération originale qui associe des logements très sociaux accompagnés par SNL avec un espace culturel et un potager en agriculture biologique pour de l'insertion par l'activité économique.

SNL Essonne et les bénévoles déjà très actifs du Groupe Local de Solidarité étaient présents pour présenter les prochaines étapes du projet et témoigner de la mobilisation citoyenne en faveur de sa réalisation.



De gauche à droite : Véronique Le Picot et Sandrine Bellet (Caisse d'Épargne), Gilles Poser et Lucile Poser (Fondation Truffaut), Edith Levy et Stéphanie Cherreau (MACIF), Fabrice Charrier, (Fondation Abbé Pierre).



Sandrine Gelot, Vice-Présidente du Conseil Départemental, Olivier Clodong, Maire de Yerres et Françoise Bastien



Pierre Deniziot, Conseil Régional

Cette complémentarité entre le social, le culturel et l'économique a convaincu différents partenaires de s'engager auprès de Solidarités Nouvelles pour le Logement. Cette première pierre a donc aussi été l'occasion de les remercier.

Les journées du patrimoine

Etrechy : SNL vecteur de lien dans la cité

Nous nous sommes bien amusés à jouer les brocanteurs samedi 19 septembre à Etrechy au 22 boulevard de la Gare.

En effet avec Françoise Brideron nous avons organisé un « vide-maison » pour communiquer sur le projet de réhabilitation SNL d'une ancienne grange en centre ville : il s'agit de créer 8 nouveaux logements.

Précédemment lors d'une visite sur place avec François Petetin, notre conducteur de travaux à la MOI, j'ai remarqué sous une bonne couche de poussière, une foule de vieilleries amoncelées là de façon totalement anarchique qui, une fois extraites de leur contexte pourraient bien nous rapporter un petit pécule pour la campagne de don de notre GLS.

Les yeux de François se sont mis instantanément à briller quand je lui ai proposé cette journée de vide-maison signifiant bien son approbation.



Une fois la clef du cadenas clôturant le vieux portail en poche, je me suis mis en quête de trouver une bonne petite équipe de volontaires aimant bien la farfouille afin d'extirper le produit nécessaire à notre nouvelle activité lucrative.

Arnaud Arlie, se projetant dans sa toute nouvelle affectation aux pensions de famille, a répondu à l'appel tout de suite avec enthousiasme en proposant de venir accompagné d'un ou deux de ses résidents.

Ensuite, entretenant de bon rapport avec le GLS de Lardy, j'ai imaginé, sans vouloir nécessairement réactiver l'intergroupe, solliciter certains nouveaux membres particulièrement motivés. Nathalie Arson et son mari Philippe, lui pas du tout SNL mais bon défricheur, accompagné de Nico, le mari de Pauline Boussaingault, lui aussi un soutien à la cause de sa femme. Nous nous sommes donné rendez-vous au 22 un jour de cagnard du mois de juillet et avons collecté plus d'objets insolites que je l'avais espéré.

Quoi de neuf à SNL Essonne ?

A l'approche de la date du 19 septembre, Françoise s'est occupée de la préparation logistique de la journée et surtout d'informer la mairie de notre démarche en profitant de l'occasion pour sensibiliser à ce projet de création de logements d'insertion le tout nouveau maire d'Etrechy, Julien Garcia. Elle a organisé un rendez-vous avec ce dernier que nous avons rencontré en mairie tout récemment, accompagnés de Jean-Marc Prieur et François Petetin.

J'ai trouvé le soutien infaillible de Sandra Leroy, grande chef de la propagande, qui m'a fourni toute la documentation et autres affichages informatifs et qui surtout a participé à la mise en place du stand le vendredi ainsi qu'à la journée du samedi 19.

François avait édité tous les plans du projet montés sur un panneau d'affichage très remarqué par le public. Nous avons parcouru la ville pour coller des affiches sur les panneaux municipaux, laissé des traces chez les commerçants, installé une grande banderole sur le portail que beaucoup de gens ont pu voir en allant à la gare si bien que les premiers visiteurs se sont pressés le samedi avant l'heure d'ouverture proposée.

Pendant cette journée, qui était aussi celle du patrimoine, beaucoup de curieux se sont déplacés nous témoignant leur intérêt pour ce projet social. Nous avons dû aussi combattre les idées reçues des inquiets s'imaginant voir arriver à côté de chez eux une population qui les effraient.

J'ai pu remarquer aussi une adhésion au caractère paisible de ce projet, situé dans un espace arboré sans ajout de bâtiments annexes (possible dans le PLU), respectant le lieu originel en plein cœur de ville.

Cela a été relevé par l'adjoint à l'urbanisme de la ville lors de la réunion dont je viens de parler. Ce dernier a proposé de laisser l'accès de la propriété ouvert à tous, permettant de rejoindre la Grande Rue à partir du boulevard et créant une sorte de traboule donnant ainsi à SNL un rôle dans la cité.

N'est-ce pas là le signe de la nécessité absolue de garder un lien avec nos partenaires ?

Pascal Sautelet.

Ollainville

Ce 19 septembre la journée du patrimoine s'annonçait pour la deuxième année sous les meilleurs auspices à Ollainville. Les habitants d'Ollainville et les voisins de la maison du jardinier pouvaient constater sur place l'avancée du chantier et avoir une idée du logement projeté au rez-de-chaussée. Pour clore la journée Monsieur le maire, Jean-Michel Giraudeau, avait bien fait les choses et préparé quelques rafraîchissements après le concert que les musiciens avaient dûment répété jusqu'à la veille. Las ! une énorme et durable pluie vint tout gâcher sauf la bonne humeur.

Rappelons que la Fondation du Patrimoine contribue à financer l'opération de restauration de la maison du Jardinier.

F.B.

Un peu d'histoire...

Implantée dans le parc du Château d'Ollainville, la « Maison du jardinier » fait partie de l'histoire de la commune de cette ville de l'Essonne. Extrêmement dégradée, elle risquait d'être détruite. En partenariat avec la Mairie d'Ollainville, SNL Essonne a proposé de restaurer avec fidélité ce patrimoine et de créer deux logements d'insertion pour des personnes en situation de mal-logement.

Un week-end merveilleux à la Pépinière de Yerres



400 à 500 personnes sont venues dans le respect absolu des consignes sanitaires et des gestes barrière. Elles ont pu ainsi découvrir ou redécouvrir le site de la Pépinière à Yerres et ses trois formidables projets d'insertion par le logement (23 logements intergénérationnels), d'intégration par la mise en place d'activités socio-culturelles et d'un jardin bio de plantes médicinales et aromatiques au service des locataires et futurs locataires mais aussi de tous les habitants du quartier et bien au-delà.

Pendant deux jours, en plus de la découverte de ces trois projets, les visiteurs et sympathisants ont pu participer aux nombreuses activités proposées : ateliers de création artistique, de tissage, visite du

Quoi de neuf à SNL Essonne ?

chantier et des bâtiments de l'ancien couvent dont un cloître magique, atelier de permaculture, initiation au « fonctionnement » d'une ruche, parcours de pierres taillées et de sculptures en musique mais aussi initiation aux danses comme le hip-hop ou la salsa, initiation théâtrale...

Tous les partenaires de SNL étaient là, les Abeilles Aide et Entraide, bien sûr, mais aussi toutes les associations locales qui commencent à faire vivre ce site pour le plus grand bonheur des habitants et préparent l'arrivée des futurs locataires. Et, en plus, pas une goutte de pluie !

Le bonheur, on vous dit !

Bruno Dhont



La M.O.I

Au vu de ces différents tableaux et graphiques le lecteur peut voir d'une part que malgré la pandémie l'équipe de la MOI et les bénévoles qui les assistent ne chôment pas mais aussi que le temps des opérations est un temps long. Il y a urgence face aux besoins des mal-logés mais il faut aussi être patient. Pas toujours facile.



SNL ESSONNE – Maîtrise d'ouvrage d'insertion
Avancement au 7 septembre 2020



Document au 7 septembre 2020



Solidarités Nouvelles pour le Logement Essonne

MAÎTRISE D'OUVRAGE D'INSERTION SNL ESSONNE

20 OPERATIONS/114 LOGEMENTS (2020 >)
septembre 2020

Déjà livré en 2020 : 536 - OP GOMETZ LA VILLE (4 logements) Temporaire ([location mars 2020](#))

CHANTIERS EN COURS (65 logements dont 6 autres mises en location attendues en 2020)

- 532 - OP LES MOLIERES (4 logements) Durable ([location 2^e semestre 2020](#))
- 516 - OP OLLAINVILLE (2 logements) Temporaire ([location 2^e semestre 2020](#))
- 510 - OP LINAS (4 logements) Durable ([location 1^{er} semestre 2021](#))
- 548 - OP BOISSY SOUS SAINT-YON (3 logements) Temporaire ([location 1^{er} semestre 2021](#))
- 515 - OP VILLEMOSSE (10 logements) Temporaire ([location 1^{er} semestre 2021](#))
- 538 - OP SAINTRY SUR SEINE (3 logements) Temporaire ([location 2^e semestre 2021](#))
- 552 - GOMETZ LE CHATEL (10 logements) Durable ([location 2^e semestre 2021](#))
- 514 - OP FORGE LES BAINS (6 logements) Durable – ([location 1^{er} semestre 2022](#))
- 557 - OP YERRES (23 logements) Temporaire et Durable ([location 2^e semestre 2022](#))

CHANTIERS A LANCER AU 2nd SEMESTRE 2020 (20 logements)

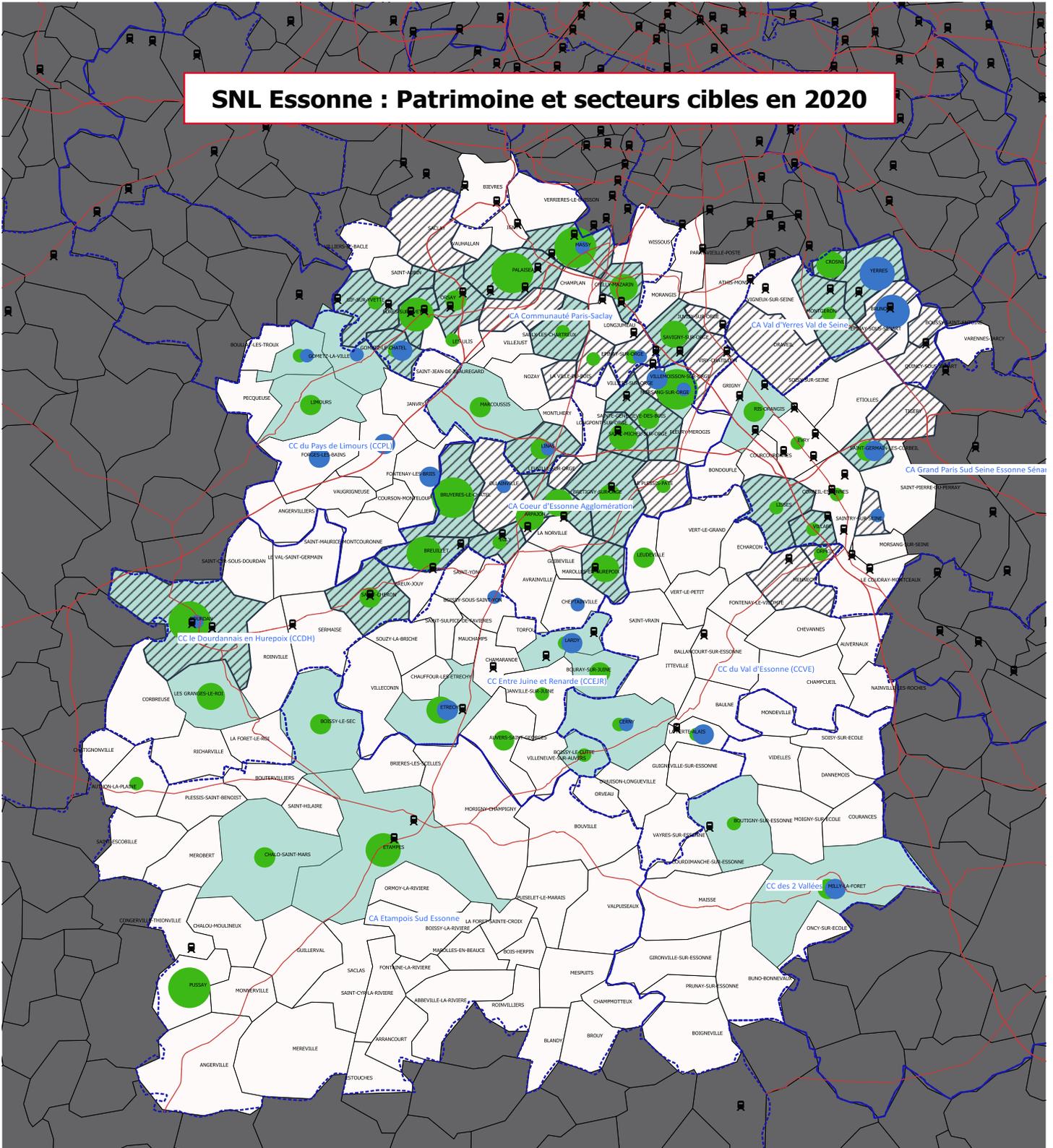
- 533 - OP BRUNOY (6 logements) Temporaire ([location 1^{er} semestre 2022](#))
- 506 - OP BRIIS SOUS FORGES (6 logements) Temporaire ([location 1^{er} semestre 2022](#))
- 492 - FONTENAY LES BRIIS (6 logements) Durable – ([location au 1^{er} semestre 2022](#))
- 549 - OP SAINTRY SUR SEINE (2 logements) Temporaire ([location 1^{er} semestre 2022](#))

CHANTIERS A LANCER EN 2021 (29 logements)

- 546 - OP LARDY (7 logements) Temporaire et Durable ([location > 2023](#))
- 551 - OP ETRECHY (8 logements) Durable ([location > 2023](#))
- 561 – OP CERNY (2 logements) Temporaire ([location 1^{er} semestre 2022](#))
- 570 – LA FERTE 31 Rue Notre Dame (3 logements) Durable ([location 2nd semestre 2022](#))
- 587 – CHEPTAINVILLE 10bis Route de la Ferté (1 logement) ([location 2nd semestre 2021](#))
- 588 – ST-GERMAIN LES CORBEIL (5 logements) Temporaire ([location >2023](#))
- 597 – LA FERTE 18 Rue Notre Dame (3 logements) Durable ([location >2023](#))

Quoi de neuf à SNL Essonne ?

SNL Essonne : Patrimoine et secteurs cibles en 2020



PARC SNL

- 1 à 5 logement(s) existants
- 6 à 10 logements existants
- 11 à 15 logements existants
- 16 à 20 logements existants
- 21 à 45 logements existants

DEVELOPPEMENT

- 1 à 5 logement(s) en production
- 6 à 10 logements en production
- 11 à 15 logements en production
- 16 à 23 logements en production
- Communes prioritaires pour projets

 Groupe local de bénévoles

GARES



Production SNL Essonne - Mise à jour du 23 mai 2020

L'économie sociale et solidaire

Capitalovirus ? ...du bon usage des mots

A SNL les générations se côtoient : jeunes actifs à l'aise avec le « globish », ce jargon dérivé de l'anglais, à l'allure moderne et prétendument compris dans le monde entier, moins jeunes actifs ou retraités mais que leur passé professionnel a initiés à cette novlangue, et puis des bénévoles ou des locataires carrément largués par ce qu'ils perçoivent comme un langage ésotérique. Je n'oublie pas évidemment les victimes de la fracture numérique qui, pour toutes les démarches administratives, les rendez-vous médicaux et autres doivent se battre avec leur téléphone portable et solliciter de l'aide.

Si ces générations se contentent de se côtoyer, elles ne pourront plus travailler ensemble, lutter ensemble, vivre ensemble. Or donc, lecteurs un peu désorientés par des termes qui se veulent dans le vent de la modernité, c'est à vous que s'adresse cette sorte de billet d'humeur qui n'est pas sans rapport avec le propos de ce dossier.

Vous ne connaissez pas le CRM et Salesforce, un des éléments de base du Système d'Information (on doit dire SI) que SNL met en place ? Vous sursautez peut-être quand dans une réunion SNL, dans un compte-rendu, on vous parle de process, de go/no go, de one shot et de bottoms up. Vous vous sentez complètement out ? Vous l'êtes en partie mais selon moi vous avez le mérite de ne pas être à l'aise avec cette modernité-là.

Prenons uniquement la dénomination des progiciels qui vont permettre d'améliorer considérablement la gestion de notre association : CRM et Salesforce. Leur efficacité n'est pas en cause. Eh bien alors, s'ils font ce qu'on leur demande où est le problème ?

Si vos consultez votre moteur de recherche (Lilo par exemple), vous verrez que CRM c'est Customer Relationship Management, la gestion de la relation client, et que Salesforce, force de vente donc, est le « leader mondial » du CRM et va permettre de « booster vos ventes » (sic ! ...ça c'est du latin).

Nous avons donc la traduction. Ne pouvons-nous pas légitimement poser la question : qu'est-ce que SNL a à vendre ? et à quels clients ? Sommes-nous une agence immobilière comme les autres ?

Enfin bref, va-t-il falloir s'habituer à ce vocabulaire piégé ?

Capitalovirus : j'emprunte le titre de ce billet à une chronique de Francis Comb et Patricia Latour. Selon ces deux linguistes le « globish » est une arme de guerre du capitalisme libéral. Il est vrai que cette chronique est parue dans *l'Huma*. Elle fait réfléchir. On peut aussi la trouver avec Lilo ou ...Google.

Tout cela pour introduire les deux articles d'un dossier qui démontre que précisément l'Economie Sociale et Solidaire et la coopérative foncière de SNL sont bien éloignées de la recherche du client, du profit... même si nous devons « booster » notre action.

Françoise Bastien

L'Economie Sociale et Solidaire

Dans de nombreux écrits SNL il est fait allusion à l'Economie Sociale et Solidaire (ESS). Mais qu'est-ce que cela signifie exactement ? Quels sont les valeurs et les objectifs qui en découlent ? Quel poids représente ce secteur en France ? Quelle est son actualité ?

Il faut tout d'abord indiquer que même si son origine se situe au XIXème siècle durant la 1ère révolution industrielle au moment de l'émergence de mouvements mutualistes, coopératifs, syndicalistes et associatifs, demandant plus de justice sociale et de démocratie, l'existence juridique de l'ESS est relativement récente puisque issue d'une loi dédiée, datée du 31 juillet 2014 (Loi Hamon).

Dans ce texte, qui a pour objectif de développer et de soutenir le secteur, il est précisé que l'Economie Sociale et Solidaire désigne un ensemble de structures organisées sous forme de coopératives, mutuelles, associations ou fondations, dont le fonctionnement interne et les activités sont fondés sur un principe de solidarité et d'utilité sociale. Ces entités adoptent des modes de gestion démocratiques et participatifs. Elles encadrent strictement l'utilisation des bénéfices qu'elles réalisent : le profit individuel est proscrit et les résultats sont réinvestis. Leurs ressources financières sont généralement en partie publiques mais aussi privées.

En chiffres, une note d'analyse de l'Observatoire national de l'ESS, publiée en novembre 2019, indique que le secteur représente 2,4 millions de salariés, soit 14% de l'emploi salarié privé, c'est-à-dire autant que l'ensemble de l'industrie en France ou deux fois plus que l'activité de la construction. 45 millions de personnes bénéficient des actions menées, 15 millions de bénévoles y contribuent.

De surcroît et notamment pour répondre à des enjeux sociaux et sociétaux comme le vieillissement de la population, la transition énergétique ou le droit au logement, les acteurs de l'ESS ont créé 71 100 emplois entre 2010 et 2018.

Malgré cette existence dans la Loi, des chiffres édifiants d'un point de vue économique, des résultats significatifs (cf. à l'échelle de notre réseau l'étude d'Impact Social 2019), le secteur de l'Economie Sociale et Solidaire continue malheureusement de souffrir d'un manque de connaissance et de reconnaissance.

A l'heure où ces quelques lignes sont rédigées, une nouvelle Secrétaire d'Etat dédiée au sujet vient d'être nommée, Olivia Grégoire, et un espoir apparaît car elle est placée directement sous la tutelle du Ministère de l'Economie et de la Finance : on peut ainsi espérer que le gouvernement place le secteur de l'Economie Sociale et Solidaire au cœur de la relance et de la transformation économique de notre société.

Quelques sites utiles pour aller plus loin :

<http://www.esspace.fr/>

<http://www.lelabo-ess.org/>

<https://www.economie.gouv.fr/cedef/economie-sociale-et-solidaire>

<https://www.avise.org>

Jean-Marc Prieur

La coopérative foncière de SNL lance un appel public à l'épargne

« SNL-Prologues » est la société coopérative foncière de Solidarités Nouvelles pour le Logement. Créée en 1995 parce que cette forme de société est plus adaptée pour le portage immobilier, elle détient et gère l'immobilier et le patrimoine du mouvement SNL. C'est cela une « foncière ».

En 2004 son capital a été ouvert : les parts sociales (l'équivalent des actions pour une coopérative) sont détenues par les associations départementales SNL, d'autres associations partenaires, des fonds d'épargne salariales gérés par des « investisseurs institutionnels » (des banques), et, en petit nombre, des particuliers.

SNL est un mouvement associatif, sa foncière est par choix une foncière solidaire. C'est une société à gestion désintéressée (pas de profit, pas de dividendes, pas de revalorisation des parts sociales), c'est une coopérative dont la gouvernance est de droit et statutairement maîtrisée par les associations SNL et les partenaires associatifs du mouvement.

Foncière coopérative SNL, agréments, labels, etc. Qu'en est-il précisément ?

SNL-Prologues est une coopérative en « Union d'économie sociale » (d'où le s de Prologues) sous forme de société anonyme : agréée par l'Etat en tant qu'organisme de « Maîtrise d'Ouvrage d'Insertion » et « Service économique d'intérêt général » au sens du droit européen, elle est aussi « Entreprise solidaire d'utilité sociale ». Elle est à ces titres contrôlée par l'Etat avec lequel elle a plusieurs conventions (Ministère des Finances, Ancols (Agence nationale de contrôle du logement social) pour le Ministère du Logement).

Automne 2020 : SNL-Prologues lance un appel public à l'épargne.

SNL et sa coopérative foncière veulent produire mieux et proposer des réponses plus nombreuses et plus diversifiées au mal-logement des plus démunis. Elles ont besoin de mobiliser du capital pour des logements bien situés et de bonne qualité, loués néanmoins aux loyers les plus bas. Cela implique des investissements spécifiques : ceux de l'Etat et des collectivités, de la Caisse des Dépôts et Consignations, de mécènes privés dont la Fondation Abbé Pierre.

Cela implique aussi, bien évidemment, la mobilisation des donateurs particuliers locaux – que les campagnes de dons des associations SNL sollicitent régulièrement. Cette mobilisation des subventions publiques et privées, des prêts et dons aux SNL départementales est majoritaire dans les plans de financement des projets mais il est de plus en plus nécessaire de mobiliser du capital de la coopérative pour « boucler » le budget des opérations

La mobilisation citoyenne est à la base du projet SNL, elle doit être présente à la bonne échelle dans sa foncière solidaire : il est donc cohérent que des particuliers détiennent une part conséquente du capital de SNL-Prologues pour équilibrer sa composition.

Cet appel public à l'épargne est une démarche encadrée : elle s'inscrit dans la loi sur les coopératives et la loi de finances et son décret d'application du 30 septembre dernier et elle permet une déduction fiscale pour les particuliers.

Cette démarche est encadrée par l'AMF (Autorité des Marchés Financiers) : un document d'information spécifique (DIS) lui est soumis et sera communiqué aux candidats à la souscription.

Une convention avec l'Etat permet, au titre de la Loi de Finances, **une déduction fiscale de 25% de la somme souscrite avant le 31/12/2020**. Les parts sociales sont à 200€, le minimum de souscription est de 5 parts, des frais d'enregistrement modiques sont appliqués.

Investir solidaire dans SNL : à quoi ça sert, quelle conséquence pour l'investisseur ?



Maison bourgeoise préemptée à Brunoy (91)
projet de pension de famille



Lot de copropriété préempté au Raincy (93)

Vous pouvez souscrire à partir de 1000€ et déduire 25% de cette somme du montant de votre impôt sur le revenu 2020. C'est toujours votre argent : au 31 décembre de la 7ème année de la souscription vous pouvez vous faire rembourser votre apport. Vous pouvez vous faire rembourser... ou rester sociétaire d'une foncière solidaire qui fait avancer la lutte contre le mal-logement.

En pratique, comment ça marche ?

Que peuvent faire les salariés, bénévoles, locataires, amis de SNL ?

Ceux qui ont la chance de payer un impôt sur le revenu et l'opportunité d'investir une épargne... sont les bienvenus. Et tout un chacun peut en parler, et transmettre les informations suivantes :

Une page internet est dédiée à l'appel à l'épargne : investirsolidaire.fr.

Pour les personnes intéressées et qui souhaitent être recontactées : appel au 01 42 41 22 99

ou courriel à investirsolidaire@solidarites-nouvelles-logement.org

Enfin un flyer sera rapidement diffusé par les différentes entités SNL.

Bertrand Lapostolet, directeur de SNL- Prologues.

La Grande Borne, c'est aussi de l'art !

Samedi 26 septembre, sous le soleil et dans le vent, sortie culturelle pour les bénévoles et les locataires du GLS de St Michel-sur-Orge. Visite organisée grâce au concours de l'association *Constellation* que nous commençons à bien connaître dans l'Essonne. Covid oblige, nous avons découvert un musée à ciel ouvert : Grigny la Grande Borne.



Le groupe devant *Les Princesses de la ville d'Alber*, place de l'Œuf.

La ville est devenue une référence en matière de street art. Depuis quelques années, des artistes locaux et des signatures de renom viennent donner libre cours à leur talent sur les pignons d'immeubles, les transformateurs électriques, les aires de jeux. Nous avons découvert sous la houlette de notre guide passionné, Dylan, de la Mission d'histoire et du patrimoine de Grigny, les œuvres de Mademoiselle Maurice, Case Mac Lain, Aleteia et la préférée du groupe, Kashink, aux femmes si colorées. Nous avons apprécié la fresque de Seth, peinte depuis une semaine seulement place du Ménéisque, et rencontré le graffeur Monsieur Bien en plein ouvrage...

Une locataire dit avoir découvert ainsi une autre vision de cette ville que ce qu'en disent les médias. La balade a été instructive et

nous a fait découvrir sous un autre jour une ville mal connue.

Nous sommes repartis fatigués, et dépayés, bousculés dans nos habitudes et notre quotidien.

Michelle Flandre

Ah ! ces poubelles ! Histoire édifiante de celles de Saint-Germain-lès-Arpajon.

L'une des maisonnées de Saint-Germain-lès-Arpajon est située en plein centre-ville, près de l'église et de la mairie : 10 logements temporaires. Les poubelles débordent, des déchets jonchent l'espace de vie collective, les voisins se plaignent, la municipalité n'est pas contente. Et cela se comprend.

Pas de bénévoles actuellement. Ils auraient pu, par un accompagnement vigilant, éviter ces nuisances qui touchent à la fois les habitants de la maisonnée et l'environnement voisin.

Il était vraiment urgent d'agir. C'est ainsi que Christelle et Nils, travailleurs sociaux ont décidé de passer à l'action : le 27 août 2020, accompagnés d'Alexandra et de France, cadres responsables respectivement de la gestion locative adaptée et de l'accompagnement des personnes, ils ont passé deux heures et demie sur place en compagnie d'une bonne partie des locataires, adultes et enfants.

Il fallait que les locataires apprennent ou réapprennent à gérer leurs déchets – y compris ceux qui relèvent des encombrants. Il fallait aussi qu'ils se sentent membres d'une même collectivité – la maisonnée – et au-delà de la maisonnée, de la commune de Saint-Germain. Ceux qui, parmi nos lecteurs, habitent dans des immeubles collectifs savent de quoi il s'agit...

Christelle et Nils avaient apporté tout un assortiment d'objets plus ou moins informes et reconnaissables destinés à être jetés. Ils ont ainsi testé de façon très pédagogique les connaissances des locataires : poubelle jaune ou poubelle ménagère, conteneur de la déchetterie accessible à tous pour ces bouteilles de lait ? ce bidon d'huile ? ces restes de papier à tapisser ? et les encombrants ? Comment utiliser la poubelle personnelle qu'il faudra étiqueter au nom de chacun ?

Encore fallait-il que l'ensemble des locataires se sente concerné par cette pollution dont ils ne se sentaient pas individuellement responsables. Le fait que des professionnels de SNL se mobilisent et mettent la main à la pâte a été remarqué et vécu comme une marque d'intérêt réel pour le site et a été un moteur de la mobilisation, réticente au départ. De plus, l'annonce qu'un agent du syndicat Cœur Essonne viendrait évaluer le résultat de l'action a été très stimulant. Et puis la visite s'est terminée par un apéritif convivial au cours duquel certaines locataires avaient réalisé des spécialités : belle occasion pour se connaître entre habitants d'une même maisonnée !

Et trois semaines après ?

Le site est resté propre. L'agent du syndicat Cœur Essonne a fait du porte à porte auprès de chaque locataire pour évaluer son niveau de connaissance et lui proposer directement une carte d'accès nominative aux déchetteries du secteur. Elle a indiqué aux deux travailleurs sociaux que l'intérêt des locataires pour les problèmes de tri avait favorablement évolué.

(suite page 20)

Pages Ouvertes

Une nouvelle intervention du syndicat au début de 2021 est programmée.

Il reste des pistes d'amélioration :

- ▶ Etre réactif dès que des déchets non traités apparaissent
- ▶ Remettre à chaque nouveau locataire le guide du tri ainsi que le planning des passages
- ▶ Impliquer tous les membres du foyer et pas uniquement les chefs de famille lors des actions de sensibilisation
- ▶ Faciliter l'identification pour chacun de sa poubelle
- ▶ Agir sur le bien vivre ensemble et le respect du voisinage à travers un rappel des droits et devoirs d'un locataire - par exemple lors d'un courrier adressé aux locataires pour les barbecues, piscine et l'utilisation des espaces communs
- ▶ Et évidemment susciter la présence de bénévoles.

Françoise Bastien, Christelle Duhamel, Nils Leblanc.

SNL et La Marollaise Solidaire

Sylviane Morel de L'Union Sportive de Marolles Athlétisme (USM) présente le projet

Comme de nombreuses manifestations cette année, la traditionnelle Marollaise de l'USM Athlétisme n'a pas pu avoir lieu. Notre club s'est alors posé la question d'organiser une course virtuelle et solidaire dans le but de soutenir une association de notre secteur œuvrant dans le domaine de la solidarité.

L'équipe a choisi de soutenir les projets de l'association Solidarité Nouvelles pour le Logement - Essonne. SNL Essonne est implantée dans l'ensemble du département. Depuis plus de 30 ans son action permet à des personnes en situation d'extrême précarité d'accéder à un logement digne. Grâce à un accompagnement de proximité les quelques 1500 personnes logées actuellement pourront retrouver toute leur place dans la société.

Ouverte à tous les âges, en course ou marche, sans distance définie et dans le respect des consignes sanitaires, chaque inscription, enregistrée via internet, augmentait la cagnotte pour SNL. Du 20 juin au 28 juin, nous avons enregistré 126 participants qui ont parcouru pour leur plaisir 1618 km.

Le montant des inscriptions, les dons reçus, plus une contribution de notre club ont totalisé la somme de 800 euros. Le 27 août les représentants des deux associations se sont retrouvés pour la remise officielle du chèque.



Les remerciements de Patrick Lebrun le jour de la remise de chèques

Au nom des bénévoles du groupe local SNL de Marolles, je remercie l'USM d'avoir organisé cette course « La Marollaise Solidaire » et d'avoir choisi SNL comme bénéficiaire.
Merci aussi aux sportifs qui ont participé à cette course.

Cet argent sera bien utile à l'association pour poursuivre ses missions, en particulier de mettre à disposition des logements à petits loyers pour nos concitoyens démunis.

Nous sommes une douzaine de bénévoles à Marolles occupés à accompagner les locataires, les aider dans leur emménagement, à assurer des petites réparations, à organiser des moments festifs. Nous accueillons avec plaisir de nouveaux bénévoles attirés par une action solidaire.

En Essonne, ce sont 40 groupes de bénévoles comme le nôtre qui œuvrent avec les salariés de l'association à l'insertion des locataires vivant dans plus de 500 logements.

Pour terminer : Cette Marollaise Solidaire nous a permis d'avoir un cœur gros comme une maison !

... Et aussi à Dourdan

Voici le dossard d'Aquiles, l'un des deux plus jeunes participants de notre jolie promenade profitant de l'occasion offerte par la Marollaise Solidaire de sortir enfin !

Nous étions 15 marcheurs au départ du 38 rue Debertrand, locataires et bénévoles, à destination des Fontaines Bouillantes, le 27 juin dernier. L'itinéraire empruntant les rives de l'Orge permettait de voir les anciens lavoirs au bas des jardins (qui ont permis à Marie Mikalo de réaliser qu'ici non plus les machines à laver ne sont pas si anciennes...) et donnait l'occasion de faire découvrir des espaces de nature dans la ville. Marigaby, Adrian et Sophia ont observé les oiseaux grâce à une fiche de la LPO (Ligue pour la Protection des Oiseaux) apportée par Anne-Françoise. Arrivés aux étangs après plusieurs haltes, nous avons rencontré des familles d'oies et de poules d'eau. Un goûter (chacun le sien) a permis de se reposer avant d'attaquer le retour, soit 3 kilomètres de montée ! Une belle occasion de discuter avec les uns et les autres.

De retour au 38, pour clore cet après-midi, les plus courageux, notamment les enfants ont ramassé les papiers qui traînaient dans la cour ! Profitant de la dynamique, une date a été fixée pour désherber la cour, le chantier s'est déroulé dans la bonne humeur quinze jours plus tard. On s'est promis tous ensemble, de provoquer d'autres occasions de se retrouver... Ce devait être un atelier cuisine sur la suggestion de Marie Mikalo qui voulait apprendre à faire des lasagnes ! Au printemps prochain peut-être...

Participants : Christine et Gérard Duchiron, Nicole Grappy, Habibata Gassama, Anne-Françoise Garnier, Jean-François Thirouin, Marie Mikalo (venue de St Chéron pour l'occasion), Marilyn Cova Lara et ses 4 enfants : Marie Gaby, Adrian, Aquiles (2.5 ans), Sofia, Aminata Gandega et sa fille Gansiri (2.5 ans)

Marie-Noël Mistou



Marollaise Solidaire

Course virtuelle du 20/06 au 28/06



105 Aquiles



SOLIDARITES NOUVELLES
POUR LE LOGEMENT
SNL Essonne



Essonniens, à votre santé !

L'observatoire régional de santé de l'Essonne (ORS) fournit régulièrement des études très fouillées concernant l'état de santé des Essonniens. Il nous a paru intéressant d'en présenter une courte synthèse à partir d'un article sur ce sujet paru dans le magazine CFDT Essonne – Retraités de mars 2020. Les lecteurs intéressés sont priés de se reporter aux cartes et graphiques publiés dans ce magazine ou de les consulter à l'adresse web suivante :

<https://www.ors-idf.org/nos-travaux/publications/mieux-connaître-la-santé-des-franciliens-et-ses-déterminants-dans-les-nouveaux-t.html> (sélectionner 91 Sud ou 91 Nord dans le bandeau vertical à droite).

L'ORS divise en deux territoires le département de l'Essonne, dont la population totale est de 1 287 000 habitants :

- ▶ le nord de l'Essonne : 670 530 habitants, 46 communes, Massy est la ville principale
- ▶ le sud de l'Essonne : 616 800 habitants, 150 communes, Evry-Courcouronnes et Corbeil sont les villes principales.

Comparé à la moyenne de l'Île-de-France, le sud du département est moins favorisé que le nord pour les équipements comme pour les indicateurs de santé. Des cartes et tableaux clairs montrent, pour les différentes causes de maladies chroniques, cancers, maladies cardio-vasculaires, Alzheimer etc...les pourcentages des populations concernées dans le nord et le sud du département, comparativement aux moyennes concernant la région IDF. Le sud de l'Essonne est moins bien loti sur la plupart de ces indicateurs.

Par ailleurs, deux autres indicateurs sont examinés. L'indice de développement humain, qui combine les dimensions sanitaires, d'éducation et de revenu, est supérieur dans l'ouest du département par rapport aux autres secteurs de l'Essonne. L'espérance de vie à la naissance est supérieure à la moyenne régionale dans le Nord de l'Essonne et plutôt inférieure à celle-ci dans le sud de l'Essonne, spécialement à Etampes et Corbeil-Essonnes.

Le nord et l'est du département ont des quartiers en politique de la ville avec relativement peu d'immigrés. Le sud compte quatre ateliers santé-ville (ASV) communaux et un ASV intercommunal qui couvrent de Corbeil-Essonnes à Arpajon. Trois contrats locaux de santé (CLS) sont signés à Evry, Courcouronnes et Corbeil-Essonnes. Un ASV intercommunal est en cours sur Coeur d'Essonne Agglomération et concerne une commune du nord (Longpont-sur-Orge). Grigny est la seule commune du nord concernée par un CLS.

Noël Brossier, GLS de Lisses-Villabé

L'essentiel

NORD

Un territoire urbain de 670 000 habitants, en croissance modérée et au profil social intermédiaire

- Un territoire essonnien, plutôt urbanisé, qui compte plus de 670 000 habitants, dont plus de 48 000 personnes de 75 ans ou plus ;
- Malgré un vieillissement relativement marqué, le territoire présente une fécondité dynamique et une sur-représentation des couples avec enfants, caractéristique des territoires de grande couronne ;
- Un profil social globalement de niveau intermédiaire, mais avec de fortes disparités entre les communes du territoire.

Un territoire impacté notamment par les nuisances sonores, routières et aériennes

- L'eau distribuée sur l'ensemble du territoire est de bonne qualité, les sites potentiellement pollués y sont très peu représentés, mais la pollution atmosphérique et surtout sonore y impacte entre 3 et 5 % de la population.

Des indicateurs sanitaires globalement favorables par rapport aux moyennes régionales

- Des espérances de vie globalement comparables aux moyennes régionales, malgré certaines disparités au sein du territoire ;
- Des niveaux de mortalité, incidence et prévalence, inférieurs ou comparables aux moyennes régionales, à tous les âges et pour la plupart des pathologies ;
- Quelques indicateurs sanitaires moins favorables, avec par exemple une sur-mortalité, notamment prématurée, par maladies cardiovasculaires et de plus fortes prévalences de personnes en ALD pour cancer et pour Alzheimer ;
- Une situation vis-à-vis du VIH/sida favorable chez les hommes par rapport à ce qui observé au niveau régional (mais qui reste défavorable, pour les hommes comme pour les femmes, comparativement à la France métropolitaine).

L'essentiel

SUD

Un territoire de 617 000 habitants, en croissance, jeune et au profil social intermédiaire

- Un territoire essonnien, urbain au nord et rural au sud, qui compte près de 617 000 habitants, dont plus de 37 000 personnes de 75 ans ou plus ;
- Malgré un vieillissement relativement marqué, le territoire reste assez jeune, avec une fécondité dynamique et une sur-représentation des couples avec enfants, caractéristique des territoires de grande couronne ;
- Un profil social intermédiaire, avec quelques communes moins favorisées notamment au nord.

Un territoire relativement préservé des nuisances environnementales

- L'eau distribuée sur le territoire est très globalement de bonne qualité, les sites potentiellement pollués y sont très peu représentés, la pollution atmosphérique ou sonore n'y touche que certaines communes situées au nord du territoire. Cependant, ces communes exposées sont aussi parmi les plus peuplées et/ou les plus pauvres du territoire.

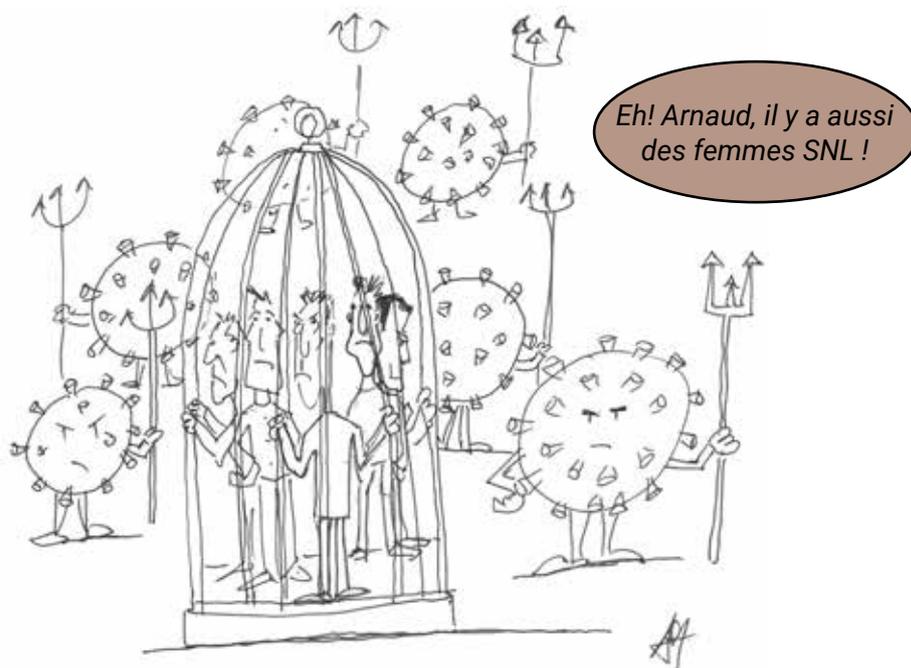
Des indicateurs sanitaires relativement défavorables comparativement aux moyennes régionales

- Des espérances de vie à la naissance inférieures et des niveaux de mortalité supérieurs aux moyennes régionales, notamment pour les 45 ans et plus ;
- Une très forte surmortalité par accidents de la circulation, une surmortalité par maladies cardiovasculaires, pour les pathologies liées à l'alcool et par cancers, notamment pour les cancers des VADS et du colon ;
- Une situation vis-à-vis du VIH/sida plus favorable que les situations régionales et départementales mais qui reste moins favorable que la situation moyenne de France métropolitaine.

30 Octobre 2020 à 00H00.....SNL Essonne confiné mais en action !

On ne fait plus rien ? (suite)

- Tous les locaux de l'association sont fermés au public mais le standard reste ouvert et l'équipe est donc à l'écoute
- Dans le respect des protocoles sanitaires ad hoc élaborés par les organisations professionnelles, l'ensemble des chantiers de Maitrise d'Ouvrage d'Insertion (12 en tout !) se poursuivent
- Les travailleurs sociaux réalisent l'accompagnement de chaque locataire à distance mais sont en capacité « d'aller vers » les personnes les plus en difficulté pour lesquelles les démarches sont impossibles à mettre en œuvre en « distanciel »
- Les Hôtes de Pension de Famille vont assurer une présence minimum hebdomadaire sur chaque site
- Si les situations des personnes ne peuvent attendre décembre (rupture d'hébergement, bail déjà signé chez un bailleur social HLM etc.), les entrées et les sorties de logements sont possibles
- La continuité de service est assurée au niveau de l'entretien courant des logements grâce à l'intervention d'entreprises partenaires et de tous les collègues salariés de l'entretien
- Au niveau de la Gestion Locative Adaptée, un contact, a minima téléphonique, sera pris durant le mois de novembre avec chaque ménage locataire
- Concernant la Vie Associative elle-même et l'activité des bénévoles pas de répit ! au contraire : le Conseil d'Administration et le Bureau vont poursuivre leurs travaux à distance, l'Assemblée Générale sera organisée pour le 26 novembre.



L'accompagnement des locataires est globalement plus difficile, c'est vrai, mais il reste un souci primordial chez les bénévoles, en collaboration avec les Travailleurs Sociaux concernés. Naturellement les professionnelles chargées de la Vie Associative, Sandra et Chloé, sont à la disposition de chaque groupe local, de chaque bénévole. Elles peuvent, par exemple, donner des conseils sur l'utilisation des outils connectés, aider à la mise en place de projets...

Les formations intitulées « découvertes de SNL, en quoi consiste l'accompagnement, sous toutes ses formes à SNL » seront organisées pour la première fois en visio conférences par petits groupes et sur plusieurs créneaux différents.

Enfin, car nous avons tiré de nombreux enseignements du premier confinement, nous sommes aujourd'hui en capacité de proposer de nouvelles solutions à nos locataires qui doivent faire face à des difficultés :

► Problèmes pour se nourrir eux et leur famille : en mobilisant des chèques dédiés et nominatifs auprès de la Fondation Abbé Pierre mais aussi grâce à un partenariat avec les Restos du Cœur qui nous permet de récupérer des denrées et de les mettre à disposition des personnes les plus en difficulté

► Impayés locatifs et de charges : un dispositif créé en partenariat avec SNL et financé par la Fondation Abbé Pierre nous permet de verser - sur quittance - jusqu'à 3 mois de loyer résiduel à nos locataires les plus gravement affectés par la crise économique actuelle.

Sur ces deux derniers points ne pas hésiter à prendre contact avec l'équipe professionnelle.

Jean-Marc Prieur, Directeur de SNL Essonne.

VOUS SOUHAITEZ AGIR EN FAVEUR DU LOGEMENT ? PARTICIPEZ À SNL FINANCIÈREMENT

La Maîtrise d'Ouvrage d'Insertion (MOI) a permis la livraison de 16 logements en 2019.
En septembre 2020, 65 logements sont en chantiers dont 10 devraient être mis en location en 2020.
Avant la fin 2020 47 logements devraient commencer pour des locations en 2021-2022.
La MOI étudie la faisabilité de nombreux autres logements.



Nous avons besoin de vous parce qu'ils ont besoin de nous.

FAIRE UN PRÊT

Le financement de chaque logement est assuré en grande partie par des subventions qui sont obtenues surtout si l'association apporte 10% à 15% du prix de revient en fonds propres, constitués essentiellement de dons.
Les achats et les travaux ne sont lancés qu'après la notification de subventions mais ces subventions ne sont versées que bien après l'achèvement des travaux.
Les prêts ne portent pas d'intérêt. Ils permettent le fonds de trésorerie nécessaire en attendant les subventions sans recourir à des emprunts.

Je prête sans intérêt, pour 3 ans, la somme de :

1 000 € 2 000 € 5 000 € Autre.....€

Je prête sans intérêt, pour 9 ans, la somme de :

1 000 € 2 000 € 5 000 € Autre.....€

Fait à : le : Signature :

LIVRET AGIR & CARTE AGIR

- un livret d'épargne classique dont la moitié des intérêts annuels est reversée à SNL et bénéficie de la réduction d'impôts liée aux dons.
- une carte bancaire classique qui génère, de la part de la banque, un don pour SNL à chaque utilisation par son détenteur.

Pour plus de renseignements : Thierry Charles, au 01 42 01 72 00 ou par mail : t.charles@snl-union.org

DONNER EN LIGNE

Il suffit d'aller sur le site Solidarités Nouvelles pour le Logement : passez donc par le moteur de recherche LILO !

BULLETIN DE SOUTIEN RÉGULIER

A compléter et à renvoyer à : Solidarités Nouvelles pour le Logement ESSONNE - 24 rue de l'Alun - 91630 Marolles-en-Hurepoix

Oui, je souhaite agir durablement contre le mal logement.

Mandat de prélèvement SEPA en faveur de Solidarités Nouvelles pour le Logement - Essonne

J'autorise Solidarités Nouvelles pour le Logement - Essonne à prélever chaque mois : 5€ (1.25€ après réduction fiscale) 20€ (5€ après réduction fiscale)
 30€ (7.5€ après réduction fiscale) Autre montant :

Je renvoie le bordereau complété, signé et je pourrai suspendre à tout moment cet accord.

Je fais confiance à SNL pour affecter mon don Mon don sera strictement affecté à l'investissement dans la création de nouveaux logements

Je suis plus spécialement proche du groupe local de :

Les coordonnées de votre compte (joignez également un Relevé d'Identité Bancaire).

Email :

Téléphone : (facultatif) :

Fait à :

Le :

Signature (obligatoire) :

IBAN

BIC

De la part de :

En signant ce formulaire de mandat, vous autorisez Solidarités Nouvelles pour le Logement à communiquer ces informations à votre banque pour débiter votre compte, conformément aux instructions de SNL. Vous bénéficiez du droit d'être remboursé par votre banque selon les conditions décrites dans la convention que vous avez passée avec elle. Toute demande éventuelle de remboursement devra être présentée : dans les 8 semaines suivant la date de débit de votre compte pour un prélèvement autorisé, ou sans tarder et au plus tard dans les 13 mois en cas de prélèvement non autorisé.

BULLETIN DE SOUTIEN

A compléter et à renvoyer accompagné de votre chèque à : Solidarités Nouvelles pour le Logement ESSONNE - 24 rue de l'Alun - 91630 Marolles-en-Hurepoix

Oui, je soutiens l'action de Solidarités Nouvelles pour le Logement, Essonne pour lutter contre le mal logement.

Pour cela je fais un don de 50€ 90€ 120€ 200€ Autre montant :

Je fais confiance à SNL pour affecter mon don Mon don sera strictement affecté à l'investissement dans la création de nouveaux logements

Je suis plus spécialement proche du groupe local de :

Votre don ouvre droit une réduction d'impôt sur le revenu de 75% de son montant dans la limite de 537€

et de 66% au-delà, dans la limite de 20% de votre revenu imposable (au-delà, report possible sur 5 ans).

Je joins mon don par chèque bancaire à l'ordre de :

SOLIDARITÉS NOUVELLES POUR LE LOGEMENT - ESSONNE

De la part de :

Email :

Téléphone (facultatif) :

Les informations recueillies sont nécessaires à la gestion de votre don et font l'objet de traitement informatique. Conformément à la loi «Informatique et Libertés» du 6 janvier 1978 modifiée, vous disposez d'un droit d'accès et de rectification pour toute information vous concernant. Solidarités Nouvelles pour le Logement n'échange pas vos informations avec des tiers.

Retrouvez toute l'actualité de SNL Essonne, Union et autres départements sur le site

www.snl-union.org . Rejoignez SNL sur Facebook et Twitter.

La Lucarne - Journal de Solidarités Nouvelles pour le Logement Essonne

Directeur de la publication : Jean-Marc Prieur - Rédaction en chef : Françoise Bastien.

Comité de rédaction permanent : Françoise Bastien, Frédéric Bouchon, Noël Brossier, Michel Julian, Jean-Marc Prieur, Pascal Sautélet, Marie-Noëlle Thauvin.

Ont participé à ce numéro : Arnaud Arlie, Françoise Bastien, Noël Brossier, Brunot Dhont, Christelle Duhamel, Michelle Flandre, Alain Gestin, Nicole Laouéan, Bertrand Lapostolet, Nils Leblanc, Patrick Lebrun, Sandra Leroy, Sandrine Macé, Françoise Manjarrès, Marie Noël Mistou, Sylviane Morel, Jean-Marc Prieur, Pascal Sautélet, Marie-Noëlle Thauvin, Brigitte Vanderhaghen.

Maquette : Frédéric Bouchon et Pascal Sautélet.

Illustrations : Arnaud Arlie, et de nombreux photographes amateurs.

Tirage : 2 200 exemplaires / Imprimé par Adunat Communication

Édition Novembre 2020 / Dépôt légal ISSN 2260-6823

Bureaux : SNL Essonne - 24 rue de l'Alun 91630 Marolles-en-Hurepoix Tél. : 01 69 58 77 58

Contact : contact@snl-union.org