



Solidarités Nouvelles pour le Logement Paris (SNL) recrute

Un-e chargé e de gestion locative adaptée

Les associations Solidarités Nouvelles pour le Logement (SNL) ont pour objet le logement des personnes les plus fragiles : 5 associations, une fédération et une foncière en Ile de France regroupent plus de 1 000 bénévoles, 1 000 logements, et emploient 80 salariés.

SNL Paris dispose de plus de 230 logements d'insertion dans Paris. Les 220 bénévoles, répartis en 17 « Groupes locaux de solidarité » constituent la base de l'association, contribuent au financement des logements et à l'accompagnement des personnes logées jusqu'à l'accès à une solution de relogement durable. L'équipe de permanents se compose de 18 personnes.

Mission et activités

La gestion locative adaptée (GLA) regroupe l'ensemble des activités qui sont réalisées en plus d'une gestion classique compte tenu de la vocation sociale de l'association.

Sous la supervision de la responsable du service gestion locative, il/elle :

- Prépare le contrat de location, le présente et le fait signer au locataire
- S'occupe du quittancement et du règlement des loyers (reçoit les locataires pour paiement du loyer, saisie les règlements, les aides CAF, les régularisations de charges annuelles dans le logiciel dédié)
- Contribue à l'autonomie du locataire sur le plan de l'apprentissage locatif (explication des quittances, décryptage du bail, animation de formations, etc)
- En cas d'impayés, alerte, propose et met en œuvre les actions concertées pour une reprise des paiements (relances, lien avec les bénévoles, procédures contentieuses)
- Etablit le solde de tout compte à la sortie du locataire
- Coordonne son action avec les bénévoles
-

S'ajoute d'autres missions annexes en lien avec le poste

Profil recherché et compétences attendues

- Bac +2 (immobilier ou commerce), ouvert au monde associatif
- Connaissance et expérience en gestion locative
- Rigueur et organisation
- Aisance avec les outils informatiques
- Très bon relationnel

Conditions

- Contrat : CDI à temps plein
- Rémunération brute annuelle : 27-29 K€
- Avantages : 13^e mois (à partir de 2 ans d'ancienneté) + prime annuelle + tickets Restaurant
- Congés : 31 jours
- Convention Collective : Pact Arim
- Dispos quelques soirs par an

Merci de postuler en envoyant CV + lettre de motivation à c.lefevre@snl-paris.org

Solidarités Nouvelles pour le Logement-Paris

173, avenue Jean-Jaurès 75019 Paris
Tel. 01 58 30 74 25 - Fax 01 58 30 73 34
contact@snl-paris.org

www.snl-union.org
Ensemble, agissons pour le logement !