



Solidarités Nouvelles pour le Logement Paris recrute son /sa  
**Responsable du pôle Gestion immobilière adaptée**

Vous souhaitez mobiliser vos compétences dans un secteur qui a du sens, qui correspond à vos valeurs et dans lequel vous avez le sentiment de contribuer à une action collective, porteuse de changement ?

Solidarités Nouvelles pour le Logement (SNL) est un mouvement de bénévoles appuyés par des salariés, présent en Ile-de-France à travers cinq associations départementales, une fédération et une coopérative. Depuis près de 30 ans, les membres de SNL s'engagent à rendre le logement accessible aux personnes en situation de précarité, en créant des logements, en collectant des fonds pour contribuer à leur financement, en accompagnant les personnes logées jusqu'à l'accès à une solution de relogement durable, et en interpellant les instances politiques et les acteurs publics ou privés.

SNL Paris aujourd'hui :

232 logements d'insertion temporaire dans le diffus à Paris (en propre ou en gestion)  
Plus de 1.000 ménages déjà accueillis et relogés depuis la création de l'association  
230 bénévoles répartis dans 17 groupes locaux de solidarité, 800 donateurs et 20 salariés  
Un budget de 2.5 millions d'€

L'activité de la gestion immobilière :  
Plus de 500 interventions techniques par an dans les logements  
50 EDL entrée et 50 EDL sortie/an  
130 copropriétés  
10 nouveaux logements par an en moyenne

**Missions générales :**

Responsable d'un service composé de 2 personnes, Il/elle assure la bonne gestion, l'entretien du parc de logements de SNL Paris et le développement du savoir habiter des locataires.

Sous la responsabilité de la Déléguée Générale, il/elle contribue à la mise en œuvre du projet associatif et pilote les objectifs du service dans un contexte d'évolution du pôle gestion immobilière.

Il/elle est en relation avec de nombreux tiers (artisans, copropriétés et syndicats, assureurs, fournisseurs, et surtout bénévoles, locataires et salariés SNL).

**Il/elle a notamment pour missions :**

- La coordination et animation de l'équipe

-La prise en gestion des nouveaux logements en MOI ou en gestion

-L'entretien, maintenance et évolution du patrimoine

**Solidarités Nouvelles pour le Logement-Paris**

173, avenue Jean-Jaurès 75019 Paris  
Tel. 01 58 30 73 34 - Fax 01 58 30 73 34  
contact@snl-paris.org

[www.snl-union.org](http://www.snl-union.org)  
*Ensemble, agissons pour le logement !*



- Le Processus Etat des lieux
- La qualité de la relation avec les locataires
- La qualité du suivi des copropriétés

- Les politiques de prévention

- Le développement du Savoir Habiter des locataires

- L'animation et la dynamisation du réseau des bénévoles « référents entretien »

- La bonne gestion de la vacance du parc

- Il/elle est force de propositions en matière de production, d'agencement et de gestion technique des logements

D'une façon générale, il/elle :

- veille au respect des obligations légales, administratives et règlementaires liées à l'activité de la gestion immobilière
- met en place, fait évoluer les outils nécessaires à l'activité
- veille à une bonne concertation avec les autres pôles de l'association

### **Profil**

- Vous avez une formation supérieure dans l'immobilier et/ou une expérience de 3 ans minimum sur un poste similaire
- Vous avez des qualités managériales affirmées
- Vous faites preuve de qualités relationnelles et d'aptitude à la négociation
- Vous êtes autonome et avez un intérêt pour le travail en équipe et avec les bénévoles
- Vous faites preuve d'adaptabilité et de polyvalence.
- Votre pragmatisme et votre sens de l'analyse vous permettent de faire face à la diversité et aux difficultés des situations.
- Vous êtes organisé-e et rigoureux-se, en capacité de produire des écrits et à l'aise avec les outils informatiques.

CDI à plein temps

Cadre / convention collective Pact Arim (3221)

Rémunération annuelle selon expérience : entre 32 et 35 k€

13ème mois après 2 ans d'ancienneté

Tickets restaurant, frais de transport pris en charge à 100% et Mutuelle

Forfait jours soit 31 jours de congés et 20 jours de repos forfaitaires

**Candidature (CV et lettre de motivation) à envoyer à : « [m.feral@snl-paris.org](mailto:m.feral@snl-paris.org) »**

**Solidarités Nouvelles pour le Logement-Paris**

173, avenue Jean-Jaurès 75019 Paris

Tel. 01 58 30 73 34 - Fax 01 58 30 73 34

[contact@snl-paris.org](mailto:contact@snl-paris.org)

[www.snl-union.org](http://www.snl-union.org)

*Ensemble, agissons pour le logement !*



**Solidarités Nouvelles pour le Logement-Paris**  
173, avenue Jean-Jaurès 75019 Paris  
Tel. 01 58 30 73 34 - Fax 01 58 30 73 34  
[contact@snl-paris.org](mailto:contact@snl-paris.org)

[www.snl-union.org](http://www.snl-union.org)  
*Ensemble, agissons pour le logement !*