



LA LUCARNE

Le journal de SNL Essonne

Edito

Ensemble !

Une nouvelle *Lucarne* paraît en cette fin d'année 2022.

En cherchant dans les archives j'ai trouvé le numéro « zéro » de ce qui s'appelait à ce moment-là le « *journal SNL Essonne* » paru en novembre 1998, à une époque où l'on parlait encore en francs ! A ce moment-là, pas de comité de rédaction. Aujourd'hui celui-ci existe et chapeau à ceux qui collectent les événements, rédigent les articles, font la mise en page, avec les coups de stress que cela implique pour que ce journal paraisse à temps !

Mais l'esprit n'a pas changé. Que l'on soit en francs ou en euros, le mal logement touche encore trop de personnes. Que la *Lucarne* arrive directement dans nos boîtes aux lettres ou dans nos boîtes mail, qu'elle soit lue ou seulement parcourue, parfois recherchée pour retrouver un article, qu'importe, elle nous permet de « faire ensemble ». « Faire ensemble ». Oui, cela paraît une évidence et chacun le décline à sa façon.

On commence souvent par « faire ensemble » au sein du GLS grâce à l'amitié qui lie les bénévoles, les échanges avec les locataires, la collaboration avec le travailleur social. Mais beaucoup de GLS sont vieillissants et ont du mal à se renouveler et - plus problématique encore - il n'y a pas de bénévoles dans toutes les communes où nous avons des logements. La Vie Associative, très soucieuse de chacun des membres de l'association, met en place des moyens pour que des rencontres aient lieu en Intergroupe, en réunion de coordinateurs... Mais pas toujours facile de se déplacer le soir, de se rendre à une réunion loin de chez soi ! Notre département est grand et quand nous évoquons le Sud-Essonne, ses paysages bucoliques nous réjouissent certes mais nous sommes conscients des difficultés qu'entraînent l'éloignement, le manque de moyens de communication réguliers et fréquents, bref ces mêmes difficultés qui restreignent aussi les offres de logement à des ménages non motorisés. Là encore les instances de décision et les salariés sont réalistes et, ensemble, ils cherchent des solutions.

La pandémie avait rendu passablement désert le siège à Marolles. A nouveau, les uns et les autres y reviennent. On salue un locataire qui vient à la GLA, la Gestion Locative Adaptée, les salariés de passage, les bénévoles participant aux différents groupes de travail, on prend un repas sur place... La convivialité est de mise et le « faire ensemble » va de soi. Bonne occasion de partager petites ou grandes joies mais aussi, soyons lucides, les difficultés de chacun.

La Semaine Nationale des Pensions de Familles s'est tenue en octobre. Cette année nous nous sommes retrouvés plus particulièrement sur trois sites, Massy, Palaiseau et Pussay. Magnifique occasion d'échanger avec les locataires, de voir les œuvres réalisées avec l'artiste peintre qui les accompagne, de chanter et danser tous ensemble. Occasion aussi de rencontrer partenaires et élus sans qui nos projets de logements ne pourraient pas voir le jour. Deux journées où la bonne humeur était de mise, où les problèmes semblaient un peu tenus à l'écart. Les hôtes, quand ils nous parlent de leur travail, sont fermement convaincus de la

(Suite page 2)



SOMMAIRE

P4-15 Quoi de neuf à SNL Essonne ?

- L'Assemblée Générale 2022
- Les Forums
- La Fête de l'Huma
- Nos peines, nos joies
- Du côté des salariés
- Interpeller

P16-20 La MOI

- Tableau des opérations
- Indice de pression de la demande de logement social par commune en Essonne
- Inaugurations

P21-25 Dossier :

- Le bénévolat associatif et SNL Essonne

P26-30 La Gazette des Pensions de famille

- La journée Nationale des PF
- La paroles aux hôtes
- On jardine à Etampes et bientôt à Dourdan

P30-35 Pages Ouvertes

- Initiatives de locataires, fiesta et expériences
- Journée verte à Marolles

nécessité de leurs actions, mais entre les mots, on perçoit les moments difficiles vécus, l'impression, parfois, de ne pas avancer. Alors, il nous faut « faire ensemble » pour que ces lieux d'accueil soient de beaux lieux de vie.

La connaissance de SNL s'arrête souvent à l'Essonne et cela pourrait nous satisfaire. Poussons notre regard plus loin, vers SNL Prologues, notre foncière, qui assure le portage de toutes les opérations immobilières et SNL Union qui fédère les six associations départementales. Ces deux instances sont primordiales et fonctionnent grâce à l'investissement, peu visible mais bien réel, de chaque SNL départementale. Alors, voici une proposition pour dépasser les limites de l'Essonne en 2023 :

Quand ? Le 3 juin. Où ? à Jambville dans les Yvelines. C'est loin pour certains ? mais 6 départements dans lesquels SNL est implanté, c'est vaste ! Et justement nous allons mettre tout en œuvre pour que, dans ce grand territoire, locataires, salariés, bénévoles, donateurs, partenaires, nous soyons tous ensemble pendant cette journée de fête. Certains évoqueront sans doute ce rassemblement joyeux et riche qui s'était tenu le 30 mai 2015 à St Quentin-en-Yvelines et qui avait fédéré un bel enthousiasme.

Alors, on relève le défi et on se dit : « **Au 3 juin au matin pour rejoindre les cars en route pour Jambville !** » D'ici là d'autres dates nous permettront de nous retrouver et de toujours faire mieux ensemble .

Marie-Claire Bidaud Présidente de SNL Essonne

Appel à nos lecteurs !



Usine de pâte à papier en Suède

La Lucarne
dans votre
boîte à lettres ?

Laquelle est la plus nocive
pour notre environnement ?

La Lucarne sur
votre écran ?



Data center

Si un(e) de nos lecteurs(trices) est assez calé(e) pour répondre, qu'il(elle) nous le dise.

Ce qui est certain c'est que *La Lucarne* nous coûte cher à imprimer et à diffuser.

Accepteriez-vous de la recevoir par courriel ?

Si oui écrivez-nous à contact@snl-essonne.org

Si vous vous êtes déjà signalés nous avons vos coordonnées.

Agenda

Juin

- 09 juin : Formation, Droits sociaux à l'heure numérique
- 16 juin : Assemblée Générale
- 24 juin : Formation, Bricolons ensemble !
- 25 juin : Journée du patrimoine de Pays et visite avec « Maison Paysanne de France » de notre réhabilitation à Lardy

Juillet

- 04 juillet : Inauguration du 143 rue de Concy à Yerres

Septembre

- 02 septembre : Vernissage de l'exposition *Næudelaine* au P'tit Cerny
- 03 et 04, 10 et 11 septembre : Forum des Associations
- 09-10-11 septembre : Fête de l'Huma, Le Plessis-Pâté/Brétigny-sur-Orge
- 24-25 septembre : Brocante du Bout Galeux à Palaiseau

Octobre

- 06 et 08 octobre : Découverte de SNL Essonne 1ère partie
- 10-16 octobre : Semaine Nationale des Pensions de Famille
- 14 octobre : Formation, Mieux accompagner nos locataires avec l'Analyse Transactionnelle, Partie 1
- 17 octobre : Journée mondiale du refus de la misère

Novembre

- 04 novembre : Vernissage de *Peinture et Poésie* à la Galerie Solidaire à Palaiseau

- 05 novembre : Spectacle de Lanterne magique à Verrières-le-Buisson

- 08 novembre : Visio-conférence sur l'accompagnement des populations qualifiées de « roms » avec l'association AREA.

- 13 novembre : Vente de confiture au profit de SNL au marché de Brétigny-sur-Orge par le groupe de bénévoles de Brétigny/Plessis-Pâté.

- 17 novembre : Inauguration de 5 logements d'insertion à Saintry-sur-Seine

- 17 et 19 novembre : Découverte de SNL Essonne 2ème partie

- 18 novembre : Mieux accompagner nos locataires avec l'Analyse Transactionnelle, Partie 2

- 24 novembre : Les Rencontres de l'Habitat Solidaire - L'efficacité énergétique pour tous, c'est possible ?

- 26 novembre : Rencontre des coordinateurs des SNL D - UNION

Décembre

- 03 décembre : Après-midi Cirque à Longpont-sur-Orge

- 06 décembre : Rencontre des coordinateurs des SNL D - UNION

- 06 décembre : Visio-conférence sur l'intérêt de se faire accompagner dans sa recherche d'emploi par SNC

Janvier

- 12 janvier : Inauguration de 6 logements d'insertion à Briis-sous-Forges

Février

- 07 février : Visio-conférence sur l'accompagnement dans la régularisation du séjour par la Cimade

Tous les mois : Réunion du bureau du CA,
Réunion de l'équipe Vie Associative
Réunion Echanges et Pratiques d'Expériences

Tous les deux mois : Réunion du Conseil d'Administration
Une fois par trimestre : Réunion des Coordinateurs de GLS
Retrouvez tous les autres événements sur notre site :
www.snl-union.org, page Essonne

A nos lecteurs de *La Lucarne*

L'équipe de rédaction de *La Lucarne* a à cœur de proposer à ses lecteurs un journal qui réponde à ses attentes. Mais nous nous posons des questions. Que lisez vous ? Quelles sont vos préférences ? Comment nous améliorer ? Par ce sondage nous souhaitons recueillir vos avis. Nous espérons que vous serez nombreux à nous répondre.

Vous pouvez nous répondre jusqu'au 23 décembre 2022 par ces différents moyens :

- ◆ En envoyant une photo ou un scan de ce questionnaire complété par mail à : contact@snl-essonne.org
- ◆ En remettant directement votre réponse à un bénévole ou à un salarié de SNL Essonne
- ◆ En envoyant votre réponse par courrier postal à SNL Essonne - 24 rue de l'Alun—91630 Marolles-en-Hurepoix
- ◆ En répondant au questionnaire en ligne via ce lien : bit.ly/3TW2YoD ou en flashant ce QR code avec votre téléphone



- Vous lisez l'**édito** ? Toujours Souvent Jamais
- Vous lisez « **Quoi de neuf à SNL Essonne** » ? Toujours Souvent Jamais
Pour rappel les principales rubriques sont : l'AG, les grands événements annuels, nos joies, nos peines, du côté des salariés...
- Vous lisez « **La MOI (Maîtrise d'Ouvrage d'Insertion)** » ? Toujours Souvent Jamais
Pour rappel les principales rubriques sont : le tableau des opérations, les chantiers, les inaugurations...
- Vous lisez « **Le dossier** » ? Toujours Souvent Jamais
- Vous lisez « **La gazette des pensions de famille** » ? Toujours Souvent Jamais
- Vous lisez « **Les pages ouvertes** » ? Toujours Souvent Jamais
Pour rappel les principales rubriques sont : l'actualité des GLS, les événements festifs, culturels et citoyens...
- Vous ne lisez rien ? Toujours Souvent Jamais

Comment recevez-vous *La Lucarne* ?

- Au format papier Préfèreriez-vous la recevoir en format électronique (par mail avec lien pour télécharger le document)
- Au format électronique Préfèreriez-vous la recevoir en format papier par courrier postal

Si vous le voulez bien, aidez-nous à mieux vous connaître :

Vous êtes ?

- Elu Partenaire Donateur Locataire Salarié Bénévole Autre

Vous êtes dans la tranche d'âge ?

- Moins de 40 ans Entre 40 et 60 ans Plus de 60 ans

Merci beaucoup pour votre participation. Faites-nous part de vos suggestions, avis et commentaires. Ils sont les bienvenus !

Quoi de neuf à SNL Essonne ?

Assemblée Générale du 16 JUIN 2022 à Brétigny-sur-Orge

Le Compte-rendu de l'AG 2022 ainsi que le Rapport d'Activité 2021 sont accessibles dans leur intégralité sur le Site de SNL Essonne et sur l'Intranet SNL.



138 personnes étaient présentes à cette Assemblée Générale, dont 34 salariés, 17 partenaires et 159 votants (87 présents et 72 mandats). 32 GLS sur 41 étaient représentés.

Après l'accueil chaleureux de Nicolas Meary, maire de Brétigny, Marie-Claire Bidaud, présidente de SNL Essonne, présente succinctement, et pour l'essentiel, l'activité de l'année écoulée. Elle laisse ensuite la parole aux maintenant traditionnels duos salarié-bénévole qui se partagent la présentation du **Rapport Moral et d'Activité**. Après chaque intervention des questions viennent de la salle. Cette année les rapporteurs ont mis l'accent sur un point particulier, le rapport d'activité étant parvenu aux participants avant la tenue de l'AG :

- ▶ La valorisation comptable du bénévolat
- ▶ La recherche de dons en matériel auprès de magasins ou d'industriels pour la MOI, (Maîtrise d'Ouvrage d'Insertion)
- ▶ La mise à jour des dossiers anciens de candidatures à des logements SNL pour l'accompagnement des personnes
- ▶ L'aide bénévole et multiforme à l'équipe de la Gestion Locative Adaptée (GLA)
- ▶ L'accompagnement des personnes logées dans le cadre de l'Accompagnement Vers et Dans le Logement (AVDL) par des bénévoles
 - ▶ La participation particulière de bénévoles à l'accompagnement des résidents et à l'animation des Pensions de Famille (PF)
 - ▶ L'importance des Diagnostics de Performance Energétique (DPE) pour l'entretien et la stratégie patrimoniale
 - ▶ L'intégration des nouveaux bénévoles pour la Vie associative et la Formation avec le recours à un webinaire permettant d'anticiper ou de compléter les formations « Découverte de SNL ».

Le rapport financier a souligné certaines difficultés et la nécessité d'augmenter les dons et l'investissement solidaire proposé par Prologues. Jean-René Poillot, Président de SNL Prologues, assistait pour la première fois à l'Assemblée Générale de SNL Essonne et a fait état des efforts destinés à accroître la notoriété de SNL et par conséquent obtenir de nouvelles subventions et aides.

Ces rapports ont été approuvés à l'unanimité et le CA a été renouvelé :

- ▶ 3 administrateurs en fin de mandat : Michel Julian ne se représente pas après 3 mandats de 3 ans, Ali Amrouche et Noël Brossier, en fin de mandat, ne se représentent pas.
- ▶ 4 administrateurs en fin de mandat se représentent : Gérard Cuvelier, Sophie Elie, Marie-Noël Mistou, Viviane Motta.
- ▶ 2 bénévoles proposent leur candidature : Muriel Bellenfant et Christophe Schneider
- ▶ 3 bénévoles souhaitent participer au CA en tant qu'observateurs (pas de vote) : Philippe Harislur, Elisabeth Trubert, Marc Vigne.



Camille répond à une question

La fin de l'Assemblée générale a été perturbée par une panne d'électricité : elle s'est terminée dans la bonne humeur malgré le fait que l'exposé prévu sur l'utilisation du carnet locataire n'a pu malheureusement avoir lieu.

Françoise Bastien



Jean-René Poillot, Président de Prologues



La panne , Sandra, Marie-Claire, Chloé



Martin Quenu, responsable immobilier à Prologues

Quoi de neuf à SNL Essonne ?

SNL Conseil d'Administration juin 2022/juin 2023

NOM	Prénom	Qualité	E-Mail	Représentation Union Prologues et Autres missions internes SNL
BELLENFANT	Muriel	Administratrice	muriel.cauet@laposte.net	
BIDAUD	Marie-Claire	Présidente	mcbidaud@9online.fr	Fonds de dotation SNL CA et Bureau de l'Union
BRUNET	Michel	Trésorier Adjoint	brunetorsay@wanadoo.fr	CA et Comité Engagement Prologues - Mission à la Maîtrise d'Ouvrage d'Insertion. Commission Finances
CASSETTE	Simone	Administratrice	simone.cassette@orange.fr	Membre de la Commission Formation
CUVELIER	Gérard	Membre du Bureau	meg.cuvelier@wanadoo.fr	Pôle Vie Associative - Mission de représentation politique
DESIR	Brigitte	Administratrice	brigittedesir@wanadoo.fr	Observatrice CA Union
ELIE	Sophie	Trésorière	sophieelie@yahoo.fr	Commission Finances - Soutien à l'animation des réunions du CA - Bureau et réunion de coordination
MISTOU	Marie-Noël	Secrétaire Adjointe	pinotmistou@orange.fr	
MOTTA	Viviane	Membre du Bureau	vilumotta@wanadoo.fr	Mission d'appui à la réalisation de dossiers de financement
OLIVIER	Anne	Secrétaire	tessiture@free.fr	Mission de représentation politique
PUPAT	François	Administrateur	francoispupat@freesbee.fr	Membre des groupes Collecte Essonne et Collecte Union
SCHNEIDER	Christophe	Administrateur	tophranger1@gmail.com	
THAUVIN	Marie-Noëlle	Vice-Présidente	mno.thauvin@orange.fr	Pôle Vie Associative / La Lucarne - CA Union
VERIN	Anne	Administratrice	anneverin@gmail.com	Mission d'appui à la Rédaction des comptes-rendus
HARISLUR	Philippe	Observateur	famille.harislur@wanadoo.fr	
TRUBERT	Elisabeth	Observatrice	etrubert@free.fr	Membre du Comité de Rédaction Union - La Lucarne
VIGNE	Marc	Observateur	mcvigne@orange.fr	
BASTIEN	Françoise	Invitée permanente au CA	francoise.bastien@wanadoo.fr	La Lucarne
DE FERAUDY	Hervé	Invité permanent au CA	h.deferaudy@orange.fr	Groupe de Pilotage Etats Généraux - Commission PPP et représentant auprès des collectivités

NB : Le Directeur est présent lors des réunions de Bureau et de Conseil. Un représentant du personnel parmi les membres du CSE est invité au Conseil d'Administration. Enfin et autant que de besoin des membres de SNL et/ou des professionnels peuvent être invités au sein des instances.

Les forums des associations se sont tenus les deux premiers week-ends de septembre.
Message de Sandra, responsable du pôle Vie associative, le 12 septembre 2022

Un **GRAND MERCI** à chacun d'entre vous, bénévoles et professionnels, pour votre mobilisation et votre présence active SNL aux forums des associations.

Pour la première fois depuis 2 ans, nous avons pu nous retrouver sans contraintes et ainsi proposer aux habitants de l'Essonne toute la richesse de notre tissu associatif. La forte affluence dans les forums des associations montre la volonté partagée de se retrouver pour vivre des moments ensemble.

SNL était présent au forum des associations dans 49 communes de l'Essonne dont Soisy-sur-Seine où seront proposés 2 logements durables.

Nous pouvons également retenir de belles rencontres avec de futurs bénévoles, d'anciens et futurs locataires, de futurs partenaires associatifs et des structures... Beaucoup d'entre vous ont également eu l'occasion de rencontrer les élus de vos communes. Votre implication aux forums des associations a été une belle occasion de montrer aux habitants et aux élus de nos collectivités que SNL est présente et dynamique pour lutter contre le mal-logement !



Etréchy



Gometz-le-Châtel

Ce message était suivi de conseils pour le maintien de la relation avec les éventuels bénévoles (Cf. le dossier sur le bénévolat).



Soisy-sur-Seine

Quoi de neuf à SNL Essonne ?

A la Fête de l'Huma (Le Plessis-Pâté et Brétigny-sur-Orge)

Installée cette année sur l'ancienne base aérienne 217 de Brétigny-sur-Orge, la fête de l'Humanité 2022 déploie ses multiples barnums et bâtiments éphémères, village de bâches blanches bien visible au loin depuis les multiples routes et bretelles alentour. Samedi 10 septembre dès neuf heures trente, plusieurs bénévoles et salariés sont déjà présents sur le stand de SNL, dans le Village des Territoires, en face de l'Agora de l'Humanité, grand lieu de débats. Clarysse, salariée de la Vie Associative de SNL Paris, et quelques bénévoles parisiens sont venus renforcer SNL Essonne. Chloé, salariée à la Vie Associative de SNL Essonne, court d'un parking à l'autre (ils sont nombreux et distants les uns des autres) pour faire

passer un bracelet-pass aux bénévoles arrivant peu à peu aux différents guichets d'entrée. Tous les supports disponibles ont été disposés sur le stand : affiches, bannières, flyers, objets divers tels que stylos, ballons,... Certains bénévoles ont passé le tee-shirt blanc et rouge, d'autres la chasuble. Déjà, des visiteurs s'approchent du stand, interrogatifs.



Justement, Séverine, nouvelle bénévole au GLS de Lisses-Villabé, profite du calme momentané pour se mettre au diapason de l'équipe et ainsi revêtir sa nouvelle peau de militante contre le mal-logement. L'équipe a disposé un petit jeu qui consiste à deviner lequel des montants affichés correspond au prix moyen du mètre-carré à l'achat à Paris, en Ile-de-France. Idem pour les prix de location. Pas facile pour certains visiteurs. La discussion s'instaure ainsi entre bénévoles, salariés et visiteurs à propos des difficultés et disparités liées au logement en Ile-de-France et ailleurs.

Vers onze heures trente, une amie et sympathisante, **Brigitte**, habitante de Draveil, passe me voir au stand. Je lui présente la présidente et le Directeur de SNL Essonne qui rend visite à l'équipe en place. Forte de sa longue expérience aux Prud'hommes, Brigitte accompagne depuis longtemps amis et relations dans leurs parcours administratifs parfois complexes. Le bénévolat à SNL l'intéresse dans le cadre de sa disponibilité à venir, et c'est tant mieux pour les GLS de l'inter-groupes Est (Corbeil-Evry et communes proches).



Table ronde SNL, la présidente, Michel Pouzol et des représentants de l'Association *Un Toit Pour Tous* ainsi qu'un public attentif

années... La discussion prend un tour passionné, les applaudissements fusent par instants.

Il est temps de déjeuner, l'offre de restauration est multiple, depuis « l'Ardèche » jusqu'à « la Haute-Savoie » et « les Alpes », en passant par « le Bourbonnais ». Des orchestres ouvrent déjà ça et là des parenthèses musicales, des chants militants résonnent.

Après un passage à une discussion très suivie sur l'avenir des grands partis politiques de gauche, retour au stand SNL, où les bénévoles de l'après-midi ont pris le relais. Je salue les présents avant de rentrer.

Noël Brossier

Nous nous dirigeons ensemble vers le débat qui commence dans l'espace de rencontres, au bout du Village des Territoires. Sur le thème de l'identité et des aspirations des classes populaires, trois personnalités débattent sous la houlette d'une animatrice. Les propos sont développés de façon très argumentée devant une foule de plus en plus nombreuse. Diversité des personnes et des groupes désignés comme « classes populaires », ruptures historiques successives entre ces groupes et les classes intermédiaires du fait de la désindustrialisation, de la montée du consumérisme et de l'individualisme, fragmentations sociales et politiques successives sur les cinquante dernières



Camille Peton, Jean-Marc Prieur, Jean-Marc Bouchy, Nicolas Meary, maire de Brétigny-sur-Orge et conseiller départemental, François Durovray, Président du Conseil départemental, Guylaine Louis, Chloé Breton

Nos peines

Hommage à Didier Vincent

Didier Vincent nous a quittés le 24 juin dernier dans sa 84ème année. Natif de Châlo-Saint-Mars, il a été, en parallèle de sa vie professionnelle d'assistant de laboratoire au lycée, à l'origine de nombreuses associations, en particulier le centre aéré de l'Association Familiale Rurale (AFR) « **La ruche** » en 1970. Il est aussi à l'origine de la création du service d'aide ménagère de l'AFR, qui, à l'époque, était une structure avant-gardiste, et il a mis en place divers clubs sportifs et clubs pour les anciens. Il a aussi donné de son temps à l'école horticole de Châlo-Saint-Mars devenue en 1980 la MFR (Maison Familiale Rurale) de l'Essonne verte, et au Pôle d'Economie Solidaire d'Etampes. Il s'est investi dans la commune en tant que Conseiller municipal puis adjoint à Saint Hilaire où il a résidé 10 ans, puis à Châlo-Saint-Mars, où il a également été maire-adjoint jusqu'en 2014, en charge notamment du CCAS et de la commission environnement. C'est à cette époque, en 2005, qu'il rejoint le GLS de Châlo-Saint-Mars, quand la commune est passée d'un à six logements SNL. Il a pu faire le lien entre le CCAS et le GLS. Une histoire qui continue aujourd'hui avec les mêmes liens qui perdurent et un septième logement à venir. Merci Didier pour ton engagement associatif et politique, tu as montré que l'on peut servir aussi bien dans l'un que dans l'autre la même cause, celle de la solidarité.

Xavier Guyomar



Nos joies



Kénaya



Séta



Nicanor

A Crosne : **Séta K**, née le 14 février 2022 et
Nicanor Levi Dan Nzahout, né le 22 février 2022
A Saint Chéron : **Kénaya Selbonne**, née le 26 juin 2022

Du côté des salariés

ORGANIGRAMME EQUIPE PROFESSIONNELLE - SNL ESSONNE



Jean-Marc PRIEUR
Directeur
jm.prieur@snl-essonne.org

France ROUSSET Responsable Pôle Accompagnement des Personnes d'Insertion f.rousset@snl-essonne.org	Camille PETTON Responsable Pôle Maîtrise d'Ouvrage c.petton@snl-essonne.org	Alexandra GAWSKI Responsable Pôle Gestion Locative Adaptée a.gawski@snl-essonne.org	Bernard ANIN Responsable Pôle des Pensions de Famille b.anin@snl-essonne.org	Marie-Angé BIELLE Responsable Pôle Entretien et Stratégie Patrimoniale ma.bielle@snl-essonne.org	Sandra LEROY Responsable Pôle Vie associative s.leroy@snl-essonne.org	Jerome VERRIER Responsable Pôle Comptabilité Finance j.verrier@snl-essonne.org	Pôle Accueil Administratif	
Karla BOURRINET Travailleur Social k.bourrinet@snl-essonne.org	Déogratias MISAGO Travailleur Social d.misago@snl-essonne.org	Sandra DA ROCHA Assistante d'Opération MOI s.darocha@snl-essonne.org	Mireille HAUTEFEUILLE Chargée de Gestion Locative Adaptée m.hautefeuille@snl-essonne.org	Arnaud ARUE Hôte Etampes Dourdan a.arue@snl-essonne.org	Sivaranjani SOUNDARARASSOU Assistante s.soundararassou@snl-essonne.org	Chloé BRETON Chargée de Développement c.breton@snl-essonne.org	Fatima BENZAHRA Assistante Comptable f.benzahra@snl-essonne.org	Claire DELFOSSE Secrétaire Généraliste c.delfosse@snl-essonne.org
Caroline CLEMENT Travailleur Social c.clement@snl-essonne.org	Cécile PHAN Travailleur Social c.phan@snl-essonne.org	François PETETIN Conducteur de travaux MOI f.petetin@snl-essonne.org	Guyaine LOUIS Chargée de Gestion Locative Adaptée g.louis@snl-essonne.org	Louise CREHANGE Hôte Palaisseau l.crehange@snl-essonne.org	Turhan KUTAT Technicien d'entretien t.kutat@snl-essonne.org	Isabelle TROMBETTA Chargée de Projet Eco-Responsabilité i.trombetta@snl-essonne.org		
Nathalie DAGNAS Coordinatrice de l'AVDL n.dagnas@snl-essonne.org	Mary REGLET Travailleur Social m.reglet@snl-essonne.org	Cécile BOULMIER Assistante Technique MOI c.boulmier@snl-essonne.org	Fanome ANDRIAMIHARY Hôte Bruyères-le-Châtel f.andriamihary@snl-essonne.org	Pierre PERRIOT Technicien d'entretien p.perriot@snl-essonne.org				
Christelle DUHAMEL Travailleur Social c.duhamel@snl-essonne.org	Frederic GAUMER Travailleur Social f.gaumer@snl-essonne.org	Sonia GONCALVES Travailleur Social s.goncalves@snl-essonne.org	Géraldine PATARD Contrat de Professionnalisation GLA/PF g.patard@snl-essonne.org					
Nils LEBLANC Travailleur Social n.leblanc@snl-essonne.org								

24, rue de l'Alun - 91630 Marolles-en-Hurepoix
Tél. : 01 69 58 77 58 – courriel : contact@snl-essonne.org
Ensemble, agissons pour le logement !

Juin 2022

Maxime Baduel, nouveau directeur général de SNL Union

Certes, la newsletter de SNL Union donne la parole à Maxime qui fait le point sur son parcours et sur sa mission. Lilo donne aussi un concentré intéressant qui pourrait donner une idée sur ce qu'il est et veut être :

« **Maxime Baduel – transformation des organisations, RSE, ESS et affaires publiques**

Passionné par la transformation des organisations et les affaires publiques, j'ai accompagné différentes associations, administrations (ministères de la transition écologique et solidaire, et de l'économie) et entreprises dans le secteur des transports (Sncf, Véolia Transports, Air France), de la banque (Société Générale, Ing) et des médias (groupe les Echos) dans leur changement... »



...passion, transformation, accompagnement, changement...

Mais *La Lucarne* a pour habitude de rencontrer en une conversation un peu longue les nouveaux salariés de SNL Essonne avant de les présenter à ses lecteurs. Nous voulions aussi aller voir ce nouveau directeur comme nous l'avions fait pour Gwenaëlle Dufour qui l'a précédé.

A lire et relire le CV de Maxime, à consulter les sites que Lilo propose quand on fait une recherche sur ce jeune homme, on comprend le tournis qui m'a saisie quand je suis allée le rencontrer avec Marie-Noëlle Thauvin au siège de SNL Union, près de la Place des Fêtes à Paris. Pour Marie-Noëlle c'était un peu différent car elle a participé à son recrutement.

Les mots :

« *Transformation, accompagnement, changement* » donc... Maxime est passionnément sensible à l'évolution rapide de notre monde. Son premier job a consisté à accompagner le changement de métier des conducteurs à la SNCF, avec un volet dialogue social très présent. Dans son CV il est beaucoup question de restructurer, de manager les équipes, de mettre au point une feuille de route stratégique. Le vocabulaire n'est pas neutre et peut susciter une certaine méfiance quand on se réfère à l'histoire des casses sociales engendrées par les changements de modèles entrepreneuriaux. Mais tout aussi récurrentes apparaissent les références à l'Economie Sociale et Solidaire (ESS), à la Responsabilité Sociale des Entreprises (RSE), aux contrats et investissements « à impact ». Quel impact ? Curieuse expression. Imagine-t-on un investissement sans impact ? y compris la faillite ! J'apprends que cette expression bizarre sous-entend des adjectifs « impact social, voire environnemental ». Ouf ! il ne s'agit pas du bien-être des actionnaires qui, d'ailleurs, n'existent pas dans l'ESS...

Le parcours de vie

Maxime Baduel est né il y a 32 ans. Il a passé son enfance dans une commune rurale de Haute-Garonne (Merville), dans la zone d'attraction de Toulouse – et donc dans la zone d'emploi d'Airbus. Dans la famille il n'y a pas beaucoup de livres mais on a le souci de continuer à se former dans sa vie d'adulte et on s'intéresse à la politique. Maxime aime lire mais les profs ne s'en aperçoivent pas : ils remarquent seulement qu'il ne connaît pas l'orthographe d'une certaine forme de passé simple, et qu'il vaudrait mieux l'orienter vers une carrière de technicien, pourquoi pas chaudronnier chez Airbus... Rétrospectivement Maxime en veut à cette école qui ne voit pas plus loin que l'emploi chez Airbus. Bac « mécanique-productique » en poche, Maxime entre en classe préparatoire technique (il se rappelle le programme de français : « les énigmes du moi » avec un livre des *Confessions* de Saint Augustin ; ça lui avait plu) et il obtient un diplôme d'ingénieurs à Centrale Nantes.

A partir de ce moment-là le voilà davantage maître de ses choix professionnels : consultant en organisation, stratégie et management, notamment à Bruxelles pour l'application des directives concernant les marchés financiers (MIFID), puis responsable d'un pôle d'édition aux Echos (handicap, diversité et RSE) où il écrit beaucoup sur la quête de sens en entreprise. Cotitulaire de la chaire RSE au Collège Polytechnique de Liège, occasion pour lui aussi de participer à la publication d'ouvrages sur le sujet de la RSE (« *RSE mini guide pratique* ») et du « *Management par la confiance et l'impact* » (Editions Edipro).

Puis il décide de préparer l'entrée à l'ENA et rejoint le mastère « affaires publiques européennes ». A partir de 2019 et jusqu'en 2021, il entre dans les cabinets ministériels comme conseiller : ministère de la Transition écologique et solidaire (Christophe Itier), puis ministère de l'Economie et des Finances (Olivia Grégoire). Il s'agit de favoriser le développement et le financement de l'Economie Sociale et Solidaire dans un contexte français mais également européen et international. C'est une période très particulière avec la crise sanitaire et économique : il participe à l'animation de cellules de crise dédiées aux associations, et développe des mesures d'urgences (fonds urgence ESS, fonds de solidarité...).

Quoi de neuf à SNL Essonne ?

La naissance de son fils et une réflexion sur son avenir professionnel et personnel l'amènent à quitter les cabinets ministériels : il ne voulait plus travailler « de 7 heures à 23 heures ». En octobre 2021 il fonde le cabinet de conseil en transformation durable des organisations tournées vers l'Economie Sociale et Solidaire. Ce cabinet s'appelle **Root Up**, « rempoter » en français. Le français est bien plat à côté de l'anglais : on garde les racines et on se développe vers le haut. Tout un programme que Maxime continue à suivre encore, maintenant qu'il a posé avec succès sa candidature au poste de Directeur Général de la Fédération SNL Union.

De même, il continue à soutenir deux centres de formation au management destinés à l'entrepreneuriat dans les quartiers défavorisés (Quartiers Prioritaires de la Ville) : *Tech For Life Hub* à Pantin, antenne française d'une initiative internationale. Une première promotion est sortie et une deuxième promotion se présente. L'autre centre, *Audencia Business School* est basé à Nantes et Maxime est membre de son comité stratégique avec une casquette « responsabilité sociale des entreprises ». Il fait aussi partie des « Consultants sans frontières » et aide des petites ONG, principalement africaines, dans leur développement. Soucieux de faire fonctionner l'ascenseur social, il « mentore » des jeunes en bac technique : *Article 1 : aide à faire des CV, à s'orienter. Où trouver un stage ou emploi ?*

SNL : qu'est-ce qui l'a intéressé ? l'engagement citoyen et le rôle des bénévoles qui innovent, proposent et partagent leur motivation et leurs compétences : on s'adresse d'abord aux bénévoles avant de recourir à des experts. « A SNL, ce n'est pas le côté technique qui prime, c'est la présence locale et l'initiative, l'accompagnement social et humain ».

SNL est bien dans le droit fil de son engagement.

Les missions que lui a confié le CA :

Développer le bénévolat, développer la notoriété de SNL, inscrire davantage SNL dans l'Economie Sociale et Solidaire. Pour cela il faut consolider la gestion de SNL Union, et le support de SNL Union aux SNL départementales. Il faut mettre à disposition des SNL D une boîte à outils à destinations des bénévoles et des SNL D.

« C'est à la fois enthousiasmant et ultra motivant ».

Maxime rappelle qu'il a très vite souhaité comprendre ce qui se passe sur le terrain et qu'il s'est rendu dès les premiers jours dans les différentes SNL D.

Il espère pouvoir continuer à s'entraîner au triathlon !

Françoise Bastien et Marie-Noëlle Thauvin

Pauline Hosdez, un parcours bien tracé et marqué par une fibre sociale précoce.

A la fin de l'été j'ai rencontré Pauline qui finissait une alternance partagée entre Prologues et la MOI à SNL Essonne dans le cadre d'un master 2, Habitat et Renouvellement Urbain.

Pauline nous avait donné rendez-vous avec plusieurs bénévoles à la maisonnée de Marolles pour nous faire la démonstration d'un outil nécessaire pour collecter des informations sur l'état des logements anciens de notre patrimoine immobilier.

En effet un « Groupe de Travail Patrimoine » réuni autour de Marie-Ange Bielle s'est formé pour établir un audit dont nous reparlerons dans un prochain numéro de *La Lucarne*.

Mais revenons à Pauline qui, ne sachant pas trop vers quel domaine se diriger après le bac, hésite entre une licence de Géographie-Aménagement et un diplôme d'éducateur spécialisé.

« Avec mon BAFA j'étais devenue animatrice pendant ma scolarité, je partais avec Vacances pour tous et le Secours Populaire avec des jeunes de milieux défavorisés, j'avais déjà la fibre sociale. »

Finalement, elle va trancher et commence une licence de géographie à Lille pendant deux ans. La troisième année l'université proposait un parcours Environnement et Urbanisme au cours duquel elle reçoit des cours de politique de la ville liée à l'habitat. Elle enchaîne donc sur un Master 1, Urbanisme, parcours Construction, Aménagement Durable et Design.

« Pendant cette année j'ai eu des cours assez techniques, me permettant de comprendre le jeu d'acteurs entre maîtrise d'œuvre et maîtrise d'ouvrage. »

Elle postule alors pour un Master 2 en apprentissage à l'École d'Urbanisme de Paris, Habitat et Renouvellement Urbain.

« Je voulais travailler dans le domaine social, j'arrivais des Hauts-de-France, je ne connaissais pas grand-chose. J'avais bien en tête la FAP, la Fondation Abbé Pierre, avec le désir de ne pas travailler chez un bailleur social traditionnel et je souhaitais travailler dans la lutte contre le mal-logement. Mon prof m'a parlé des offres que faisait SNL. »

C'était tout trouvé. Elle commence à Prologues partageant la moitié du temps avec la MOI, Maîtrise d'Ouvrage d'Insertion, de SNL Essonne. Pauline ne manque pas d'esprit pratique et choisit pour se loger un lieu entre l'école, en Seine-et-Marne, Prologues à Paris et Marolles en Essonne : ce sera dans le quartier de la gare de Lyon.



A Prologues, elle fait des demandes de financement auprès de l'Etat, du département, de tous les financeurs et acteurs institutionnels : Action Logement, Fondation Abbé Pierre. Elle fait des demandes d'acompte et de solde. Elle travaille également sur des demandes de prêts avec **Philippe de Corbiac**, responsable administratif chez Prologues.

Avec **Camille Petton** responsable de la Maîtrise d'Ouvrage d'Insertion de SNL Essonne elle fait pas mal d'études de faisabilité, de montages d'opérations, notamment le projet de Quincy-sous-Sénart qu'elle a vu naître. « La congrégation des sœurs de Sainte Clothilde souhaitait vendre leurs bâtiments, nous sommes allés repérer avec Camille, puis j'y suis retournée avec Cécile Boulmier de la MOI et Blandine Roche, architecte bénévole à SNL, pour faire des relevés de surfaces afin d'établir des plans. »

Elle appuie aussi des demandes de garanties de prêts au Conseil Départemental de l'Essonne, et toutes sortes de missions très diversifiées.

Elle s'attache particulièrement à une mission : depuis décembre 2021, HTC, Habitat Territoire et Conseil, a mis en place un fichier via un tableur Excel pour répertorier tous les logements pour lesquels il y a, les années à venir, des travaux à faire et en estimer le coût. « J'ai réalisé une étude en comparant tous les frais chiffrés par HTC pendant la période 2016/2020 avec les frais effectifs déjà réalisés : j'ai pu constater qu'il y avait eu des prévisions supérieures à ce qui avait été fait et inversement, des prévisions inférieures à ce qui avait été fait. »

Le parc SNL vieillissant a besoin à terme d'un arbitrage : il faut évaluer l'aspect technique, l'utilité sociale des logements : où est-il favorable de s'implanter ? comment les locataires peuvent-ils garder ou trouver un emploi ? il faut mesurer le temps de vacance des logements, étudier les dynamiques territoriales, bref évaluer le parc.

« Avec le pôle entretien nous avons ciblé des opérations prioritaires où il y a d'importants travaux à effectuer, ce qui nous a amenés à définir la façon dont on allait concevoir un audit. D'où est née l'idée d'un Google Forms pour avoir une vision globale du parc. »

Pauline achève son apprentissage depuis la fin de l'été 2022, elle projette de retourner dans sa région des Hauts-de-France. « Paris n'est pas une ville où j'arrive à me projeter à terme, j'avais envie de diversifier mon expérience en continuant par un Master 2 en manager en promotion immobilière et aménagement en habitat social. Je vais être responsable de programmes en produits spécialisés chez le bailleur social Partenord Habitat, découvrir autre chose que le milieu associatif, travailler sur des marchés publics, quelque chose de complémentaire. »

Je lui ai demandé quel a été son ressenti pendant l'expérience SNL : elle a trouvé que tout le monde ici était engagé pour lutter contre le mal logement.

« Je voulais trouver un endroit où je pouvais agir sur le côté social et urbanistique, me placer dans l'opérationnel et le technique tout en aidant des personnes en situation de précarité. »

De retour à Lille elle va pouvoir se remettre au basket, un sport qu'elle a beaucoup pratiqué avant que le covid lui fasse tout arrêter.

« Je vais donc reprendre la pratique de ce sport collectif en club, avec entraînement la semaine et match le week-end. »

Quoi de neuf à SNL Essonne ?

Ibrahim Arbabiddine, ancien bénévole devenu stagiaire à la GLA

Il est 15 heures en ce mois de juillet 2022 quand je pousse la porte de SNL Essonne à Marolles. Mon rendez-vous m'attend, **Ibrahim Arbabiddine** m'accueille avec le même grand sourire que je lui connais après l'avoir quelquefois rencontré, notamment aux journées salariés-bénévoles 2022.

Agé de vingt-huit ans, il est né aux Comores. Arrivé en France en 2017 en tant qu'étudiant en droit, il a rapidement travaillé pour financer ses études : tout d'abord dès 2018 chez Domino's Pizza à Vigneux, il livre des pizzas. Il a trouvé là une bonne équipe et a été content de cette expérience, pourtant sans relation directe avec ses études.

En 2019, il enchaîne avec un job d'agent d'accueil à la gare Montparnasse. Il se plaît à renseigner les voyageurs, et voilà qu'il se découvre un goût prononcé pour le service aux autres.

En 2020, tandis que le COVID prend peu à peu toute la place qu'on sait dans la vie sociale, il devient référent à la résidence universitaire d'Epina-sur-Seine, dépendant du CROUS de Créteil. Heures sombres pour ses camarades étudiant(e)s, entre confinement et études à distance, privé(e)s des contacts directs avec leurs condisciples et leurs professeurs. Son penchant pour l'aide aux personnes va pouvoir se développer bien davantage encore, ses camarades lui posant de nombreuses questions concernant le logement, l'accès aux aides diverses... Pour y répondre, il n'a cessé de les orienter vers les personnes compétentes, en particulier les assistantes sociales de l'université. Sa mission se poursuivra en 2021. Il abandonne alors son orientation initiale vers le droit fiscal et décide de se former en droit immobilier, y voyant une orientation bien plus utile pour aider ses concitoyens, notamment ses condisciples et amis comoriens.

Ainsi se dessine son projet professionnel : travailler aux côtés des bailleurs sociaux en tant que juriste, accompagner les locataires, éviter les expulsions... Fin 2020, c'est en consultant l'ADIL, Agence Départementale d'Information sur le Logement, qu'Ibrahim tombe sur SNL Essonne. Il appelle Marolles, on lui passe le service de la Vie Associative. Il évoque son envie de faire du bénévolat auprès des locataires dans le secteur de Montgeron. Sans nouvelles pendant deux mois, il se rend directement à Marolles en mars 2021. Sa collaboration débute alors. En novembre 2021, il participe ainsi activement, à la Ferté-Allais, à la mémorable opération de montage des cuisines cédées par le magasin Castorama de Melun (cf. *La Lucarne* d'avril 2022).

Depuis mai 2022, une fois ses épreuves de master 2 en droit immobilier passées avec succès, Ibrahim vient presque chaque jour à Marolles proposer son aide aux salariés. Après avoir passé le mois d'avril à la Gestion Locative, il y travaille depuis mai comme stagiaire et fait d'une pierre deux coups puisque ce stage lui permettra de valider son master.

Par ailleurs, Ibrahim a continué à soutenir les membres de la communauté comorienne en les aidant à résoudre divers problèmes administratifs. De même, il répond toujours aux questions d'anciens camarades étudiants restés en contact avec lui. Il a même orienté un recrutement à Domino's Pizza. Quand on a goûté aux bons soins d'Ibrahim, on ne le perd surtout pas de vue ! Toutes ces expériences se cumulent avec celles vécues aux côtés des locataires de logements sociaux et dessinent un beau parcours.

Le temps libre qui lui reste, Ibrahim le consacre au football, sport qui le passionne, avec ses amis de Seine-Saint-Denis, ainsi qu'aux randonnées et à la lecture. Il s'intéresse beaucoup à l'actualité sociale en France et dans le monde.

Noël Brossier

Fatima Benzahra, assistante en comptabilité

La présentation de Jérôme Verrier, responsable administratif, comptable et financier se terminait ainsi (*La Lucarne* d'avril 2022) : « Heureusement, disait-il, les bénévoles sont là : sans eux on est fichu. » Certes... mais Jérôme ne peut être partout. Il lui faut de l'aide salariée.

Eh bien voilà : depuis juin dernier **Fatima** est là, en CDD d'un an. « Etape par étape » elle approfondit son métier. « J'apprends beaucoup ». « Maintenant que toutes les factures sont saisies, je traite les choses au fur et à mesure, ça va mieux...d'ailleurs, me dit-elle fièrement, tu peux me demander une facture, je te la sors immédiatement ! ».



Quoi de neuf à SNL Essonne ?

Il y a pas mal d'aspects de son métier qu'elle continue d'assimiler. Par exemple les liens exacts avec SNL Union et Prologues, le suivi RH (Ressources Humaines), certains schémas d'écritures comptables.

Le champ d'intervention de Fatima s'élargit progressivement au sein de son pôle. Actuellement elle se penche sur le suivi des prêts des sympathisants, sur celui de la comptabilité des fournisseurs qui représente à lui seul des centaines de pièces mensuelles à traiter en lien étroit avec Claire, la secrétaire généraliste. Il y a aussi les divers frais, les prélèvements réguliers des donateurs, les rapprochements bancaires...

En parallèle et de fait, Fatima contribue activement à la gestion administrative, qui au sein de SNL Essonne est particulièrement importante, rythmée et complexe compte tenu du volume.

Fatima est née il y a bientôt 43 ans en Algérie à Mazouna, petite cité à 145 kilomètres à l'Est d'Oran. Comme beaucoup de ses compatriotes son père travaillait en France (à la SNCF) et la petite famille s'est installée à Vigneux-sur-Seine quand Fatima avait deux ans.

Côté diplôme, Fatima a obtenu un BTS d'Assistante de gestion PME PMI et a suivi pendant une courte période des cours d'arabe à l'INALCO (Institut National des Langues et Civilisations Orientales). Elle fait également plusieurs séjours linguistiques en langue arabe au Moyen Orient. Elle est mariée et a trois enfants. Après plusieurs expériences comme assistante comptable elle trouve un emploi dans une petite société d'édition, GEDIS située à La Courneuve, qui organise aussi des événements, en particulier la grande Foire musulmane annuelle du Bourget.

Elle reste 13 années dans cette PME qui emploie 7 à 8 salariés - ce qui est très différent de ce qu'elle va trouver à SNL Essonne ! Fatima s'occupait de traiter l'administratif et la comptabilité sous tous ses aspects en lien avec l'expert-comptable.

Mais avec le COVID la société n'a pas pu survivre et Fatima s'est retrouvée au chômage pendant 18 mois. Pôle Emploi lui indique l'annonce de SNL.

Elle se présente donc début mai 2022, aux entretiens habituels avec les cadres du siège, accepte une semaine d'immersion, s'y sent à l'aise et sa candidature est retenue.

Fatima porte un hijab soigneusement ajusté, mais dans nos murs elle n'a jamais senti de regard hostile. Jean-Marc, le directeur, lui a dit que notre association était apolitique et laïque ; ce qui signifie qu'elle respecte la liberté de penser de chacun.

Elle aime bien l'ambiance à Marolles, les repas partagés, les temps d'échange. Elle apprécie aussi la diversité des métiers exercés par ses collègues et les contacts avec les bénévoles. Fatima est fortement impliquée dans le projet social de SNL, qui rejoint ses valeurs ainsi que son parcours antérieur dans le bénévolat et l'aide aux autres.

Et quand elle ne met pas d'ordre dans sa maison et dans la comptabilité de SNL ? quand elle dispose de temps libre ? Elle marche avec Les Randonneurs de l'Orge. C'est son « plaisir personnel » : « Je peux avoir un temps pour moi, me déconnecter, profiter de la nature. » Comme on la comprend !

Françoise Bastien



Sivaranjani Soundararassou , assistante au pôle Entretien et Stratégie Patrimoniale



En provenance de Pondichery, ancien comptoir français en Inde, elle débarque chez nous en 2007 avec son bac français en poche.

« *Tout d'abord, mon nom Soundararassou cela veut dire, le grand-père de tous les rois* »

Elle a la ferme intention de mieux connaître notre pays dont elle veut pratiquer la langue que son grand-père enseignait en Inde. Ce grand-père lisait à la petite fille qu'elle était, des poèmes écrits en français : elle souhaite découvrir la culture française et rencontrer sa population. En 2021, après quatorze années chargées d'épreuves mais aussi d'un parcours riche en rencontres, elle répond à une annonce de SNL via Pôle Emploi. Lors de l'entretien, elle va raconter son histoire à **Marie-Ange Bielle** et **Jean-Marc Prieur** immédiatement convaincus qu'il faut engager

cette jeune femme pas ordinaire.

A tout juste 19 ans elle est accueillie chez sa tante à Grigny pour préparer un BTS informatique de gestion au lycée du Parc de Vilgénis à Massy.

Quoi de neuf à SNL Essonne ?

Un an plus tard elle ne veut pas abuser de l'hospitalité de sa tante, elle obtient du CROUS une bourse mensuelle de 450€ et fait une demande de résidence universitaire.

« Je réalisais que je me débrouillais seule et sans famille en pouvant faire des choses que les autres femmes en Inde ne peuvent pas faire. »

Pendant la 2^{ème} année, le CROUS suspend la bourse du fait de la déclaration de revenus non conforme envoyée par son père. Elle commence à chercher des petits boulots car elle ne veut pas s'endetter auprès de la résidence universitaire. La situation se tend mais elle ne souhaite pas retourner en Inde car ce serait vécu comme un échec. En 2009 c'est la crise financière et avec son diplôme elle ne trouve pas de travail.

« Comme je n'avais plus d'endroit où dormir, j'ai refusé d'être prise en charge par le 115 et je ne voulais pas déranger ma tante à nouveau. »

Elle est logée par une amie de la résidence universitaire avant de trouver avec l'aide d'une conseillère de la mission locale une place dans un foyer ARAPJ (association qui fait un accompagnement social de femmes seules en difficultés) à Athis-Mons.

« C'est à ce moment que j'ai compris la nécessité absolue d'avoir un toit à se mettre sur la tête : si je fais quelque chose de ma vie, c'est dans le social que je dois me diriger. »

Sivaranjani fait beaucoup de petits travaux en interim. Ayant passé le BAFA en Inde elle postule comme vacataire dans les écoles et fait des remplacements ici et là. Caroline, l'éducatrice protectrice de chez ARAPJ, l'aide à obtenir toutes sortes d'aides : CMU, transports, tickets d'alimentation à prendre dans des centres sociaux. Comme on lui demande de quitter le foyer après deux ans d'occupation, elle fait une demande de logement social.

Siva se marie. Son mari et elle font une déclaration commune de revenus pour déposer une demande de logement social car les ressources de Siva ne sont pas suffisantes. Trois mois plus tard, elle reçoit une proposition de logement à Athis-Mons :

« J'ai eu enfin mon propre toit en 2013 cinq ans après être arrivée en France. »

Dans la même commune elle postule pour un emploi dans un ESAT, Etablissement ou Services d'Aide par le Travail, où on lui propose un poste à l'accueil, en contrat pro pendant 3 ans. Elle reçoit des formations pour travailler auprès des travailleurs handicapés, toujours désireuse d'apprendre :

« Là, j'ai découvert un autre monde, j'ai appris énormément au contact de ces personnes. »

Siva est enceinte d'un petit garçon. Au cinquième mois de grossesse, lors d'une échographie elle apprend que son bébé aura des soucis de santé et aura des suivis médicaux à long terme.

« Après un début de grossesse très heureuse, la deuxième partie a été déprimante, j'ai découvert les hôpitaux, les chirurgiens, et les psychologues »

A la naissance de **Inésh**, avec son mari, elle décide de s'arrêter de travailler pour se consacrer entièrement à leur enfant. A six ans Inésh reçoit l'autorisation des médecins de retourner à la cantine de l'école et de vivre normalement. Sa maman est rassurée.

Pendant toute cette période difficile Siva a pratiqué le yoga régulièrement, ce qui lui a permis de trouver une aide physique et morale. Maintenant il est temps qu'elle s'occupe d'elle et de reprendre le travail. En 2021 elle oriente ses recherches dans le milieu social jusqu'au jour où elle répond à une annonce de SNL.

« Un logement pour tous c'est quelque-chose qui me parle, cela va donner du sens à ma vie. »

Deux jours plus tard elle reçoit un coup de téléphone de **Jean-Marc Prieur** pour un poste d'assistante au pôle entretien. Pendant la rencontre avec **Marie-Ange Bielle** et **Jean-Marc** elle avoue ne pas avoir de compétences techniques. Elle sera ravie néanmoins d'acquérir de nouvelles connaissances car on lui a donné la chance d'intégrer l'équipe.

« La première chose qui m'a impressionnée en arrivant à Marolles c'est l'accompagnement des bénévoles, sans eux SNL n'existe pas. Je tire mon chapeau à toutes ces personnes qui donnent de leur temps pour aider ceux qui en ont besoin. Je suis ravie d'intégrer un projet qui me tient à cœur. »

Un jour, pendant la période masquée du COVID, lors d'une réunion de l'équipe à laquelle participaient des personnes venues de l'extérieur, elle croit reconnaître une femme derrière son masque. Elle lance un prénom: « Caroline ?? » La femme répond: « Siva !! » C'est bien l'éducatrice du foyer ARPEJ qui l'a tant soutenue ! Et Caroline poursuit: « Tu es quelqu'un que je ne pourrai jamais oublier car tu avais un parcours atypique, je savais qu'un jour tu serais là où il fallait, dans une association comme SNL. »

Cette rencontre impromptue lui a donné encore plus de confiance pour entamer cette nouvelle aventure.

Avant de terminer cette entretien, Siva me confie:

« Ma maman a été mon inspiration car je l'ai toujours vue donner quelque chose aux gens qui en avaient besoin, et mon père instituteur aidait gratuitement les enfants en difficultés. »

La petite fille « de tous les Rois », dont la graine a bien germé sur un terreau culturel et familial fort, va pouvoir prospérer sur nos terres pour notre plus grande joie.

Bienvenue à toi Sivaranjani.

Interpeller !

La dématérialisation des services publics : toujours des difficultés pour le renouvellement des titres de séjour



Anne Olivier, administratrice

Le dossier de la dernière *Lucarne* portait sur « la marche forcée vers la numérisation ». L'action continue. Ainsi une manifestation à la sous-préfecture de Palaiseau a eu lieu le 22 juin 2022 et une délégation des Exilés 91 a été reçue. Le 6 juin M.Grimaud, sous-préfet de Palaiseau recevait à nouveau des représentants des Exilés 91. L'obligation de passer par internet pour renouveler ses titres de séjour n'est pas seule responsable du blocage catastrophique des démarches indispensables mais elle reste illégale en tant qu'obligation, comme l'a rappelé un communiqué de presse du Conseil d'Etat en date du 3 juin 2022. SNL Essonne a choisi d'intervenir auprès des services chargés des étrangers à la préfecture d'Evry et à la sous-préfecture de Palaiseau et quelques situations absolument dramatiques ont été améliorées. Il n'en reste pas moins que nous ne pouvons nous satisfaire de ces interventions particulières et contraires à l'équité.

Le 19 octobre dernier SNL participait à une table ronde à la Bourse du Travail à Paris avec la CFDT, la Cimade, le Secours Catholique, le Pacte du Pouvoir de Vivre et a abouti à une vigoureuse interpellation du gouvernement.



« Nous lui demandons solennellement :

- De développer et de garantir un véritable droit à la connexion, car le développement du numérique est inéluctable.[...]
- Garantir un droit à l'accompagnement et à la formation pour chacun.[...]

Le droit à la connexion que nous réclamons ne peut être envisagé au détriment d'une présence humaine dans les administrations et les services sociaux.[...] »

Le site de SNL donne un compte-rendu complet de cette table ronde.

Les métiers du social sont à la peine

Difficultés de recrutement, rémunérations insuffisantes pour des métiers dont l'utilité est évidente. Récemment le gouvernement Castex a revalorisé les salaires des personnels qui dépendent de l'Etat mais qu'en est-il de ceux dont la rémunération et la carrière dépendent d'autres administrations ? Le département par exemple. C'est pourquoi **Marie-Claire Bidaud** et **Jean-Marc Prieur**, respectivement présidente et directeur de SNL Essonne, ont adressé le 27 septembre 2022 une lettre à **François Durovray**, président du département de l'Essonne, lettre communiquée à tous les Elus de l'Assemblée Départementale. A ce jour, 1er novembre 2022, cette lettre n'a pas reçu de réponse.

Monsieur le Président,

Suite à une mobilisation et à l'issue de la concertation en faveur de la revalorisation des métiers du social le 18 février 2022, le Gouvernement de Monsieur Castex a annoncé une augmentation des rémunérations des personnels concernés à hauteur de 183 € nets mensuels. Cette augmentation doit théoriquement prendre effet au 1er avril 2022, payable dès que possible cette année.

Le président de l'Assemblée des Départements de France a apporté son soutien à cette annonce.

Solidarités Nouvelles pour le Logement en Essonne tout comme les autres acteurs du champ se félicitent de cette mesure qui, enfin, prend en considération l'importance de ces métiers auprès des personnes qui rencontrent des difficultés.

Pour autant, nous nous inquiétons des conditions dans lesquelles elle devra être appliquée. A ce jour, si l'Etat propose déjà aux organismes concernés de nouvelles conventions de financements à signer, à notre connaissance la revalorisation des postes soutenus par le Conseil Départemental de l'Essonne reste en suspens.

Concrètement au sein de SNL Essonne, la majorité des missions d'Accompagnement Social Lié au Logement, la totalité des services de Gestion Locative Adaptée comportant l'accueil des personnes sont financées par le Conseil Départemental de l'Essonne. L'Etat finançant l'équivalent de 6 postes à temps plein dans le cadre des dispositifs des Pensions de Famille et de l'Accompagnement Vers et Dans le Logement.

Cette situation va créer de fait une iniquité de traitement au sein de notre association qui peut avoir comme conséquences de graves difficultés dans le dialogue social, des départs de professionnels vers d'autres organisations dans un contexte de pénurie de personnel qualifié...

Même si nous avons bien conscience que les montants en jeu sont très significatifs et le fait que le Conseil Départemental de l'Essonne a toujours été un soutien précieux à nos actions, nous vous sollicitons néanmoins pour connaître l'état de la réflexion sur ce sujet au sein de l'institution que vous présidez.

Dans l'attente des réponses que vous voudrez bien nous apporter y compris à l'occasion d'un entretien si vous le souhaitez, au nom de l'ensemble du Conseil d'Administration, veuillez agréer, Monsieur le Président, l'expression de nos respectueuses salutations,

Jean-Marc PRIEUR
Directeur

Marie-Claire BIDAUD
Présidente



Solidarités Nouvelles pour le Logement Essonne

MAÎTRISE D'OUVRAGE D'INSERTION SNL ESSONNE

Opérations confirmées (achat réalisé)
15 OPERATIONS/87 LOGEMENTS
NOVEMBRE 2022

Livrés en 2022 (54 logements) :

603 / MASSY (1 logement durable)

492 / FONTENAY-LES-BRIIS : 6 logements durables

587 / CHEPTAINVILLE : 1 logement

533 / BRUNOY 20 Rue des Grés : 6 logements temporaires

538 / SAINTRY-SUR-SEINE : 3 logements temporaire

514 / FORGES-LES-BAINS : 6 logements durables

557 / YERRES : 23 logements temporaires et durables

549 / SAINTRY-SUR-SEINE : 2 logements temporaires (location Novembre 2022)

506 / BRIIS-SOUS-FORGES : 6 logements temporaires (location Novembre 2022)

CHANTIERS EN COURS (17 logements dont 17 mises en location en 2023)

551 / ETRECHY : 8 logements durables (location 2023)

546 / LARDY : 7 logements temporaires/durables (location 2023)

561 / CERNY : 2 logements temporaires/durables (location 2023)

PROGRAMMATION DES MISES EN CHANTIERS 2022/2023/2024 – 70 logements

570 / LA-FERTE-ALAI 31 Rue Notre Dame : 3 logements temp/durables (location fin 2023)

600 / BRUNOY 1 ter Rue Stéphanie Nallet : Pension de Famille 14 logements (location 2024)

618 / LEUVILLE-SUR-ORGE : 8 logements temporaires (location 2024)

630 / DOURDAN : Résidence Accueil IADES 12 logements (location 2024)

581 / MORSANG-SUR-ORGE : Résidence sociale 4 logements (location 2024)

588 / ST-GERMAIN-LES-CORBEIL : 5 logements temporaires (location 2024)

617 & 621 / SOISY-SUR-SEINE : 2 logement durables (location 2023)

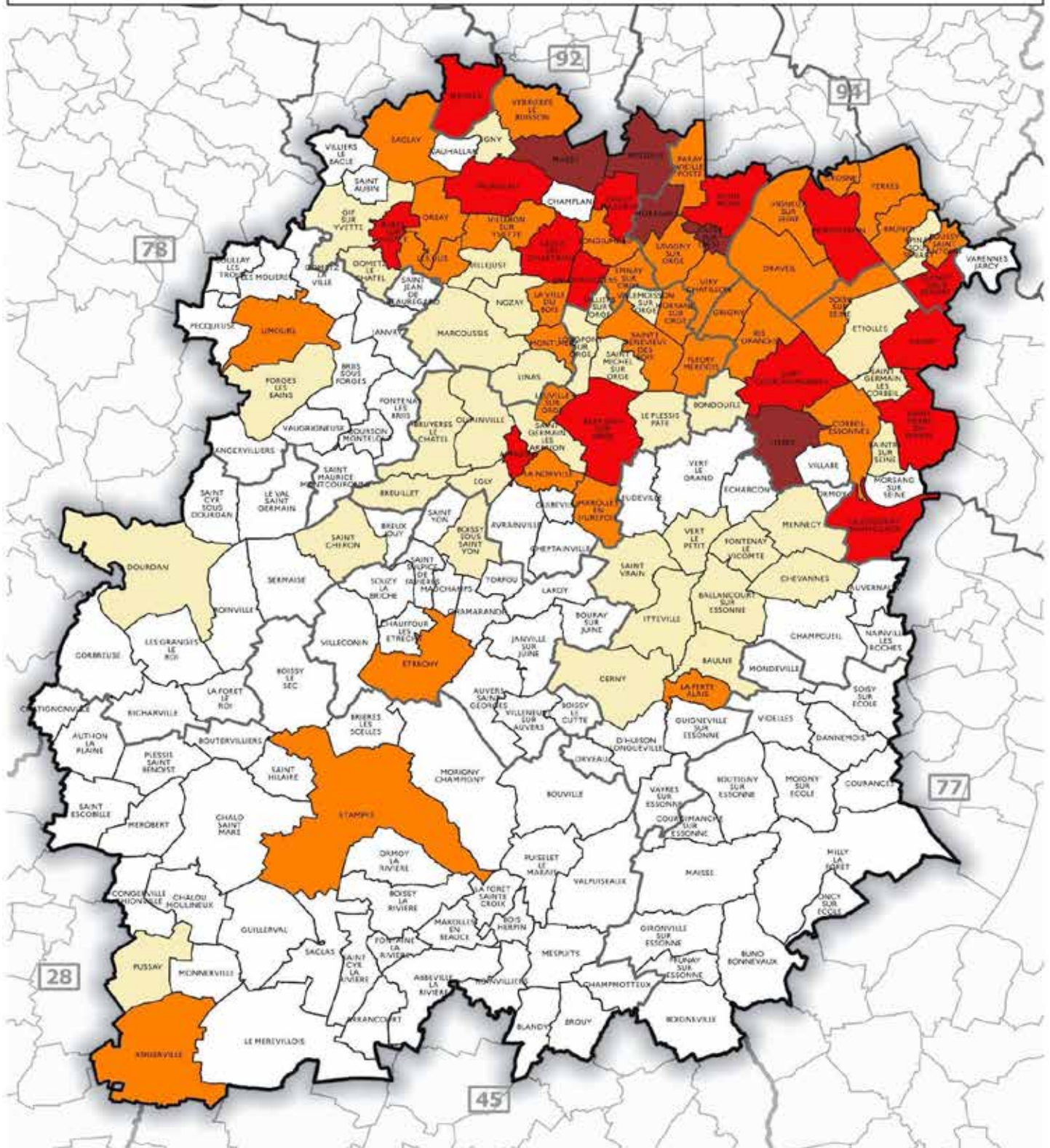
597 / LA-FERTE-ALAI 18 Rue Notre Dame : 3 logements temp/durables (location 2024)

598 / EPINAY-SUR-ORGE : 5 logements durables (Location 2024)

641 / LE PLESSIS PATE : 3 logements temporaires (location à partir de 2025)

646 / SAVIGNY Grande Rue – en cours de validation projet social pour 11 logements

INDICE DE PRESSION DE LA DEMANDE DE LOGEMENT SOCIAL PAR COMMUNE EN 2020








Réalisé le 31/5/2022
 Par : DDT91/STP/BCT/SIG
 Source : © IGN BD CARTO /DETS/SITADEL
 Classement :
 15_Habitat_Politique_Ville/Production_logements

Tous droits de reproduction réservés

0 5 10 km

-  Limite départementale
-  Limite intercommunale
-  Limite communale

Indice de pression (nombre de demandes pour une attribution)	
	0 - 5
	5 - 10
	10 - 15
	15 - 22
	Fas de demande ou indice non significatif

Inauguration de Brunoy le 28 mars 2022



On écoute Madame la Présidente de SNL Essonne...



...et Monsieur le Maire, Bruno Gallier



et l'équipe rentre bien contente

Le chantier d'Etréchy le 6 septembre 2022



A Lardy visite du chantier de la nouvelle opération : la maison Barrault / Carqueville ... Le logement social au service du patrimoine



24ème Journées du patrimoine de pays.

SAMEDI 25 JUIN À 10H

Dans la future maisonnée
SNL de Lardy
3, Grande Rue

Journée Porte Ouverte sur le thème "être et renaître"

A l'occasion des Journées du Patrimoine de Pays et des Moulins, SNL Essonne est heureux de vous accueillir sur son chantier de réhabilitation à Lardy de 10h à 12h.

Venez découvrir cette ancienne bâtisse ainsi que les bénévoles des deux associations qui vous parleront de leurs projets : Solidarités Nouvelles pour le Logement et Maisons Paysannes de France.

Logos: maisons paysannes de france, Solidarités Nouvelles Logement



François Petetin montre à Dominique Bougraud, maire de Lardy, la progression du chantier

Le 28 septembre 2019 les habitants de Lardy et les voisins de la « Maison Barrault » étaient invités en présence d'élués de la commune et du Sénat à découvrir notre projet de rénovation d'une grande maison en plein cœur de ville (cf *La Lucarne* de février 2020).

Maison Barrault ? du nom de l'ancienne propriétaire de cette grande demeure familiale qui nous avait fait, lors de la signature des accords avec la commune, l'amitié de venir et d'évoquer 40 ans de souvenirs. Et voilà que cette maison s'appelle aussi la « Maison Carqueville » : le 25 juin 2022 à l'occasion des journées du *Patrimoine de Pays et des Moulins*, l'association Maisons Paysannes de France et SNL Essonne ont à nouveau proposé de visiter le chantier de La Maison Carqueville. Les visiteurs furent nombreux.

Reprenons les explications données par Sonia, membre de l'association Maisons Paysannes de France :

La construction de cette maison de la Grande Rue a commencé en 1543 pour la famille Carqueville, ancien huissier des eaux et forêts puis huissier du roi. Cette bâtisse est construite en moellons et terre pour la partie centrale basse et elle a fait l'objet de nombreux remaniements et agrandissements.

C'est au début du XXème siècle qu'elle trouve son aspect définitif. Sa tour dite « pigeonnier » dont le toit était plat, se coiffe de l'actuel toit pointu. Les deux extrémités du corps du bâtiment furent rehaussées. Le cellier devient l'actuelle cuisine, les pièces se décroissent pour créer un grand espace.

Cette 24ème édition des Journées du *Patrimoine de Pays et des Moulins* devait célébrer le thème « Être et renaître » : la Maîtrise d'Ouvrage d'Insertion (MOI) de SNL est bien fidèle à cette injonction.

Inauguration de la Pépinière à Yerres : un bel évènement pour un projet partenarial extraordinaire

23 logements d'insertion à destination de personnes en situation très difficile qui sont ou seront accompagnées par différentes associations : par SNL Essonne bien sûr, des femmes fragilisées par la vie, des réfugiés. Des personnes en situation d'handicap seront accompagnées par l'Association des Paralysés de France, des jeunes en difficulté seront soutenus par la Mission Locale Val d'Yerres Val de Seine. La Pépinière à Yerres c'est aussi un Centre socio-culturel/ Espace de Vie Sociale animé par l'association dédiée, la Maison de la Pépinière, un jardin potager partagé, un espace boisé classé.

Le 4 juillet 2022 ce sont les multiples facettes de ce projet qui ont été inaugurées jusqu'au bout de la nuit en présence de plus de 200 personnes, dont de nombreuses personnalités du monde politique et institutionnel.

Rien n'aurait été possible sans l'implication extraordinaire des bénévoles du Groupe Local de Solidarité de Yerres, la technicité des entreprises, la maîtrise de l'architecte **Philippe Chamblas**, la compétence des équipes professionnelles de SNL Essonne/ Prologues et sans le soutien de nombreux partenaires financiers publics (Etat, Région, Conseil Départemental de l'Essonne, Centre Communal d'Action Sociale de la ville) et privés.

C'est pour SNL l'aboutissement d'une incroyable ambition qui a débuté il y a plus de 4 ans lorsque les Sœurs Auxiliaires de la Charité, représentées lors de l'inauguration, nous ont fait l'honneur de nous accorder leur confiance afin d'assurer dans leur ancien couvent la continuité de vie solidaire qui était la leur.

Les premiers locataires sont arrivés en septembre, souvent émus par la beauté des lieux, la qualité du logement proposé après tant d'années d'attente et de galère.

Nous sommes désormais en octobre, les enfants des occupants courent et jouent dans les différents espaces extérieurs sous le soleil de l'automne, la salle socio-culturelle, ouverte au plus grand nombre, a enrichi son programme sous la houlette de nombreux bénévoles actifs et de la Directrice de la Maison de la Pépinière Caroline Stouvenel.

Une joie immense d'en être arrivé là, MERCI à tous, mais tout commence...

Pour nous rejoindre et/ou en savoir plus <https://pepinieredeyerres.org/>



Les mécènes autour de la Présidente



Extérieur



Combles



Le jardin



Les entrepreneurs, la MOI et Etienne

Sandrine Lamire, François Durovray, Olivier Clodong, Etienne Primard

Le bénévolat associatif et SNL

On compte en France environ 2 millions d'associations : 80 % d'entre elles déclarent avoir recours au bénévolat, soit entre 14 et 18 millions de bénévoles. Le taux d'engagement associatif des plus de 65 ans - 31 % - est plus élevé que celui des autres classes d'âge, ce qui paraît normal puisqu'ils sont souvent retraités mais il a baissé depuis 3 ans.

Il faut aussi remarquer que le nombre de bénévoles jeunes a augmenté les années précédant la pandémie contrairement à celui des bénévoles de plus de 65 ans.

Autre tendance de fond : le bénévolat ponctuel augmente de façon continue par opposition au bénévolat d'un jour ou plus par semaine.⁽¹⁾

Le bénévolat associatif dans le « social caritatif » reste pourtant moins touché que celui du domaine des loisirs et de la culture, notamment du fait de la pandémie. Et même l'explosion du COVID a suscité de nouvelles activités bénévoles ayant pour but de « répondre aux besoins de solidarité qu'a provoqué la pandémie ». D'ailleurs, la moitié des bénévoles qui n'ont pas repris au moment de la pandémie déclarent que « la fin de la pandémie et /ou la levée des restrictions sanitaires pourraient les conduire à donner à nouveau du temps ».

A SNL ESSONNE, et plus généralement à SNL, les bénévoles ont, semble-t-il, une place très originale si on la compare à celle qu'ils ont dans d'autres associations employant un nombre important de salariés. C'est du moins ce que découvrent les salariés venant d'autres structures associatives. Cette particularité est sans doute due à l'histoire de SNL, très liée à l'histoire de la famille Primard ⁽²⁾. Toujours est-il que selon les statuts ce sont les bénévoles qui, au sein des instances de délibération et de décisions, décident de la politique du mouvement.

La collaboration entre salariés et bénévoles est étroite et réfléchie comme en témoignent les différents Rapports d'Activité. Pendant la période de confinement il a fallu inventer une nouvelle façon de faire le point sur le travail commun comme on le faisait annuellement, presque trop rituellement : grande salle, petits ateliers sur des thèmes choisis, conclusions souvent hâtives à une époque où on ne connaissait que le « présentiel ». En 2021 la Vie Associative a proposé des ateliers salariés - bénévoles en visioconférences, sur des thèmes mûrement élaborés avec des animateurs et des rapporteurs investis et à des jours et des heures différentes pour permettre à chacun de participer. En 2022, nous avons combiné les manières de travailler ensemble : les ateliers de travail en visio ont conduit à une journée de synthèse – en présentiel - sur les axes de travail à prioriser.

Les différents pôles d'activité (Gestion Locative Adaptée, Entretien, Maîtrise d'ouvrage d'Insertion,

Accompagnement des personnes, Pensions de Famille, Vie Associative et même Comptabilité Finance, et, plus épisodiquement, le secrétariat) sont ouverts à l'activité de bénévoles. C'est dire que les missions possibles sont multiples. Depuis 3 ans maintenant le rapport d'activité et le rapport financier sont présentés à l'Assemblée Générale par des duos formés d'un(e) salarié(e) et d'un(e) bénévole.

Mais ce n'est pas toujours facile. Le fameux « faire ensemble » grince parfois. La routine peut guetter. Par ailleurs, un bénévole reste un bénévole, libre de son temps, et soumis à des exigences diverses : travail professionnel, enfants, petits-enfants, parents âgés, soucis de santé, vie sociale et culturelle. Malheureusement et en particulier dans le sud du département où les maisonnettes sont géographiquement éloignées les unes des autres, le ou la travailleur/se social(e) se retrouve parfois bien seul(e) face aux besoins de certains ménages. La Vie associative est attentive à ces difficultés et il arrive que des GLS en difficultés « renaissent » de façon prometteuse.

Et puis dans ce « faire ensemble » la place des locataires, souvent évoquée, n'est pas encore vraiment trouvée.

De nouveaux bénévoles sont absolument nécessaires.

Evidemment parce que les opérations immobilières nouvelles ne sauraient exister sans la présence d'un GLS, un Groupe Local de Solidarité. Les visites de chantiers sont un bon moyen d'attirer l'intérêt des voisins et des habitants de la commune où vont s'implanter les logements. En 2021 4 visites de chantier ont été organisées. Tout récemment le pôle Entretien a fait un appel à bénévoles pour mettre en place un nouveau Plan pluriannuel et Stratégie du Patrimoine (PSP) : l'évolution des normes énergétiques et le vieillissement du parc le rendent absolument nécessaire.

La venue de nouveaux bénévoles est d'autant plus nécessaire que les bénévoles des groupes locaux vieillissent, se fatiguent, bref, comme dirait Etienne Primard « ne rêvent plus »...ou moins.

Le séminaire du CA de septembre 2021 a porté sur le bénévolat : avec l'aide de Catherine Vigne de France Bénévolat, les administrateurs et les cadres de l'association ont analysé les pratiques de recrutement, de formation et de fidélisation des bénévoles. Pas facile d'intégrer un nouveau ou une nouvelle bénévole dans un groupe déjà tellement bien structuré et organisé qu'il risque de se fermer ! Pas facile non plus d'intégrer un groupe réduit, fatigué presque mort ! Quelle tâche confier à ce nouveau bénévole ? et cela très vite car il veut être utile tout de suite et c'est normal.

L'ensemble des SNL départementales est confronté à ce problème de la recherche de bénévoles. Des pratiques communes se mettent en place. Par exemple depuis la rentrée de cet automne, les personnes qui ont accepté de donner leur nom au cours de rencontres, notamment lors des forums des associations, sont systématiquement invitées par mails à suivre des « parcours d'accueil du bénévole ».

Elles sont également d'office mises en contact avec les coordinateurs ou bénévoles relais de nos Groupes Locaux de Solidarité dans la commune où elles habitent. Ainsi le lien est fait au plus vite dans l'espoir d'une rencontre prochaine.

Ces parcours commencent par des « ateliers interactifs », en webinaires, à des heures différentes. Un accueil dans les GLS peut aussi consolider l'engagement et la formation en « présentiel » est prévue.

D'ores et déjà Sandra Leroy, Responsable du pôle Vie Associative, fait un **bilan provisoire** des formations de présentation et de découverte de SNL. Les webinaires de formation, expérience nouvelle, animés à tour de rôle par toutes les SNL Départementales, se sont déroulés immédiatement après les forums : sur 20 participants, 13 venaient de l'Essonne. La session de découverte de SNL Essonne en présentiel a accueilli 19 personnes mais seulement une seule personne a suivi à la fois la présentation en visio et la session de découverte de SNL Essonne, alors que les deux formations étaient conçues pour se succéder. D'où une analyse et une réflexion nécessaires. Il y a des inscrits pour octobre et 24 inscrits à la formation découverte de SNL 2ième partie : « En quoi

consiste la relation Bénévoles - Locataires sous toutes ses formes à SNL ? »

Combien ensuite s'engageront dans une des multiples possibilités de bénévolat ? On se rend compte que plus vite on rentre en contact avec les potentiels bénévoles, plus le pourcentage de chance qu'ils intègrent l'association est élevé. C'est pourquoi nous communiquons au plus vite les coordonnées des potentiels bénévoles aux personnes référentes du GLS concernés.

Quelle valorisation comptable pour le bénévolat ?

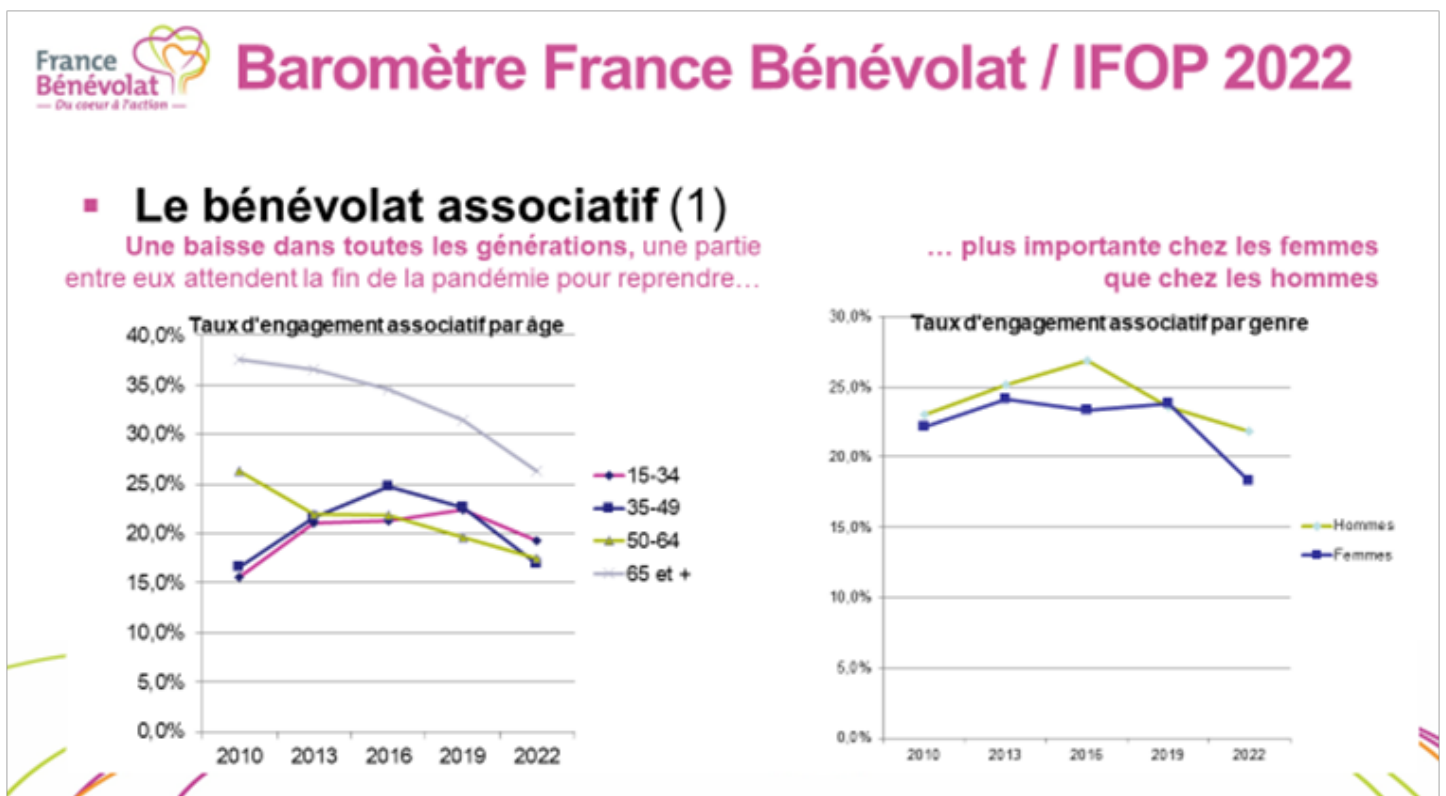
Le Règlement Comptable exige maintenant que les contributions volontaires en nature, dont le bénévolat, soient intégrées dans le compte de résultat des associations et fondations.

C'est pourquoi Sophie Elie, la trésorière de SNL Essonne, et Sandra Leroy se sont attelées à ce travail en interrogeant un grand nombre de bénévoles dans la diversité de leur tâche et en se référant à une grille commune à toutes les SNL Départementales. Le résultat détaillé se trouve dans le Procès-Verbal de l'Assemblée Générale. Les 7069 heures de bénévolat pour SNL représentent 31 ETP (Equivalents Temps Plein). Reste à réfléchir sur la différence entre travail salarié et engagement bénévole, le second ne devant pas être un substitut du premier...

Françoise Bastien

(1) : Baromètre France Bénévolat / IFOP 2022

(2) : Cf. Marie-Françoise Roger, Solidarités Nouvelles pour le Logement, Une aventure humaine, L'Harmattan, 2011 et Etienne Primard, Penser et Vivre autrement, L'Harmattan, 2020



Nous proposons trois parcours de bénévoles, cet échantillon n'est pas représentatif des quelque 429 bénévoles recensés dans le rapport d'Activité 2021. Néanmoins ils sont différents et riches d'expérience

Christine BELAUD, OLLAINVILLE

21 et 22 septembre 2019, Journées nationales du Patrimoine. Grâce au récent chantier mis en place par SNL Essonne la Maison du Jardinier du Château d'Ollainville va retrouver toute son allure. (cf. *La Lucarne* de février 2020). Le Comité de quartier du Château et **Jean-Michel Girardeau**, le maire d'Ollainville, se sont démenés avec les équipes de SNL pour préparer les festivités et la souscription publique lancée par la fondation du Patrimoine.

Christine est très active dans ce comité de quartier et, me raconte-t-elle presque trois ans après, elle trouve le projet « beau », « noble », « très chouette ». Son côté social l'a séduite ; attachée à sa ville elle sait que la municipalité n'a pas les moyens de rénover cette imposante bâtisse qui risque de se délabrer.

Elle se rapproche du stand de SNL, discute avec **Sandra Leroy**, chargée de mission à la Vie Associative, avec **Séraphin Nsuanda**, alors hôte de la Pension de Famille de Bruyères-le-Châtel, échange avec **Monique Gully**, coordinatrice du Groupe Local de Solidarité (GLS) de Bruyères-le-Châtel et « de fil en aiguille... allez, ça me tente », la voilà membre du GLS de Bruyères-le-Châtel, commune voisine d'Ollainville.



Plus sûre d'elle grâce aux journées de formation organisées par la commission Formation, elle aborde son premier accompagnement. C'est, dit-elle, l'accompagnement facile d'un monsieur qui « en voulait » : après une séparation il voulait recevoir ses enfants correctement, trouver un vrai travail. SNL lui permet d'accueillir ses enfants, il trouve pendant le confinement un emploi à l'hôpital de Versailles, prend du galon. **Nils Leblanc**, le travailleur social avec lequel Christine collabore depuis longtemps, se charge de la recherche d'un logement de droit commun et Christine propose un « suivi de l'amitié » bien utile, notamment quand il s'agit de l'entente interne au sein de la maisonnée.

Jusqu'au printemps 2021 et la fin de l'année scolaire Christine a participé aux activités du GLS de Bruyères-le-Châtel et aux réunions qui se tiennent dans l'enceinte de la Pension de Famille. Avec une autre bénévole, **Françoise Dumas**, elle s'est investie, en plein COVID, dans le suivi scolaire de deux enfants d'une même famille. Dans la maisonnée l'accompagnement de certaines familles n'est pas toujours facile, elle le constate.

La voici maintenant à Ollainville chargée des deux familles qui occupent, chacune à un étage, deux grands logements. Deux familles aux origines et traditions très différentes. Il faut s'adapter. Et puis il y a le grand jardin : Christine a raconté dans *La Lucarne* de novembre 2021 comment un beau jour de juin 2021 le Comité de quartier et SNL ont collaboré dans un « chantier citoyen » pour « défricher, épierrier, cisailier, arracher, démousser ». L'association BASE (Bâtir et Apprendre dans le Sud de l'Essonne) est venue une première fois tondre l'herbe mais devant l'amoncellement de mégots elle a refusé de recommencer. Il a fallu ramasser les mégots avec les locataires. Pas facile. Et maintenant c'est une forêt vierge.

La collaboration avec Nils continue tant à Ollainville qu'à Bruyères où Christine est en quelque sorte « volante » : pour un entretien (« j'adore les entretiens »), pour un pot amical, un problème d'encombrants – éternel problème. A la demande de Fanomé, l'hôte de la Pension de Famille de Bruyères, elle a accompagné à un rendez-vous une résidente de la PF : « ça parle en voiture ! ». Une rencontre informelle, légère, sans objectif. Il y en a eu d'autres : « Ça aussi c'est bien. »

Au bout de presque trois années Christine sait que l'accompagnement des familles c'est parfois difficile. « quand on arrive en Zorro c'est raté », « t'as des déceptions ». N'empêche, Christine pourrait parler des heures des ménages qu'elle a rencontrés.

Christine a dû quitter presque définitivement son cabinet de graphothérapeute, le COVID est passé par là. « J'étais dans l'humain et le besoin de me donner quelque part est toujours là. SNL correspond à ce que je cherche » mais il faut savoir ne pas être partout, respecter ses priorités, en particulier familiales.

Certainement un bon nombre des bénévoles qui liront ce témoignage s'y retrouveront, à commencer par la vieille bénévole que je suis.

Monique Lemmet, St Germain-lès-Corbeil – St Pierre-du-Perray – Corbeil-Essonne



Monique me reçoit dans le salon de sa maison de St Germain où elle héberge plusieurs membres de sa famille. Son parcours de bénévolat a commencé il y a une dizaine d'années, elle avait 65 ans lorsqu'elle a débuté par l'aide aux devoirs : la médiathèque locale s'était adressée à **Nicole Laouënan**, responsable du GLS de SNL Essonne pour une aide particulière et c'est ainsi que Monique a donné des cours durant six mois à la fille d'une famille d'origine roumaine.

Nicole a ensuite orienté Monique vers l'accompagnement des locataires de logements temporaires SNL dans le cadre du GLS de Saint-Germain-lès-Corbeil – Saint-Pierre-du-Perray – Corbeil, qui comptait à cette époque six ou sept bénévoles.

Durant les années suivantes, Monique s'attachera à suivre une famille à la fois, instaurant à chaque fois une relation d'entraide approfondie, d'autant que plusieurs d'entre elles ont fait un long séjour.

Après le suivi de la locataire Marie-Sonia, devenue à son tour bénévole, Monique s'est occupée d'une famille cap-verdienne - une femme seule avec deux adolescents - en collaboration avec une autre bénévole qui s'est chargée du suivi scolaire.

Puis ce fut le tour d'une famille de quatre enfants, dont un autiste et un autre avec des problèmes rénaux, que Monique a accompagné jusqu'à l'hôpital du Kremlin-Bicêtre.

Enfin s'installe une famille avec deux enfants. Le père ne travaille pas et recourt périodiquement à la mendicité tandis que son épouse, enceinte, doit se prêter à un suivi médical fréquent à l'hôpital de Longjumeau pour un problème orthopédique, puis pour une maladie plus grave. Par malchance pour la petite dernière, trois ans, un voisinage exagérément sensible au bruit nuit à son

développement de petit enfant, ses parents l'incitant constamment à ne pas bouger.

Finalement, Monique a aimé toutes ces rencontres si variées, elle a apprécié de communiquer avec des personnes issues de cultures différentes. A une exception près : elle se remémore avec humour l'accueil d'une famille d'origine africaine installée dans un T5 à l'occasion d'un regroupement familial. L'accueil de cette famille en plein été avait occasionné à Monique plusieurs irritations : emménagement tardif jusqu'au soir, critiques de la part des locataires alors que le lieu avait été consciencieusement nettoyé par des bénévoles, navettes en voiture à leur ancienne adresse et à l'aéroport... Jusqu'à ce que cette famille disparaisse au bout de très peu de temps, sans prévenir personne, vidant les lieux en catimini...

Son rare temps libre, Monique le consacre volontiers à lire de la poésie (elle en a aussi longtemps écrit !) et à jouer ... au billard américain dans le cadre d'un groupe sympathique.

Noël Brossier

Muriel Bellenfant, Morsang-sur-Orge

Septembre 2019, SNL Essonne est présente au Forum des associations de Morsang-sur-Orge. Muriel se propose comme bénévole.

Juin 2021, Muriel accepte d'être observatrice au CA

Juin 2022, Muriel est élue comme administratrice

Un parcours au pas de course mais, somme toute, classique comme on en aimerait beaucoup... Pas vraiment classique, en fait.

Remontons dans le temps :

Octobre 2005, c'est la veille du début de la trêve hivernale, Muriel a été mariée à un commerçant dont elle a deux fils. Elle habite seule avec ses enfants l'appartement que la famille occupait depuis longtemps au – dessus du magasin maintenant fermé : c'est que son mari est parti, laissant Muriel se débrouiller avec les dettes et les enfants. Elle espère que la trêve hivernale lui laissera plusieurs mois pour se retourner. Mais non !



A six heures du matin elle est réveillée ainsi que ses fils de 15 et 17ans. Les policiers, en nombre, constatent qu'il n'y aura pas de résistance. La famille prend quelques affaires, la serrure du domicile est immédiatement changée. Chacun repart à son travail : Muriel chez les personnes qu'elle aide comme auxiliaire de vie, les garçons au collège ou au lycée, les policiers dans leur car de police. Le soir la famille s'est retrouvée à l'hôtel où la mairie a payé trois nuitées.

Pendant des mois il a fallu appeler le 15 qui les dirigeait pour une semaine au maximum dans des « hôtels miteux » dans toute l'Essonne. Muriel ne s'étend pas trop sur les combats qu'elle a dû mener pour que sa dignité et celle de ses garçons soient respectées. Il fallait partir à 8h du matin et « parfois, raconte Muriel calmement, à 17h je ne savais pas où nous allions dormir. Les six derniers mois ils sont restés dans le même hôtel : « ça allait , surtout parce que de 15h à 16h30 « j'avais accès à la cuisine d'un papy et d'une mamie que j'aidais.»

Le Secours Populaire ! « J'ai longtemps tourné autour, c'était la honte ». Mais il fallait payer les hôtels, rembourser les dettes : 400€ par mois sur les 900 que je touchais. J'ai fini par rembourser ».

C'est la mairie de Morsang qui a proposé la candidature de Muriel à SNL. De septembre 2007 à avril 2010 la famille a occupé un T3 dans la maisonnée de Morsang : enfin il y avait de la place pour les enfants et elle. « Quand je suis entrée dans le logement il y avait un bouquet de fleurs sur un tabouret ! » Visiblement le souvenir est toujours vivace 12 ans après ! Viviane était là comme bénévole et Cécile, la travailleuse sociale a monté un dossier DALO. En 2010 Muriel déménageait dans un HLM - toujours à Morsang - avec ses grands garçons de 20 et 22 ans. Ils sont maintenant pères de famille et Muriel est une grand-mère heureuse. Elle va bientôt aller voir la petite famille de celui qui habite à la Réunion.

« J'avais toujours dit qu'à la retraite je serai bénévole à SNL. »

Actuellement au sein du GLS de Morsang elle accompagne deux ménages : des femmes seules avec enfants. L'une est dans un logement durable, l'autre est là depuis deux ans. Elle connaît bien cette maisonnée, les problèmes de dette qui touchent lourdement certains ménages puisqu'elle a été longtemps voisine de l'un d'entre eux : ça facilite l'accompagnement...

Formidable cet entretien avec Muriel ! et en plus, on a bien ri !

10 au 14 octobre 2022 : semaine nationale des Pensions de Famille

Le 12 octobre à La Résidence Accueil de Massy et le 13 octobre à la PF de Palaiseau et à la Résidence Accueil de Pussay, SNL Essonne a participé intensément à la semaine nationale des Pensions de Famille. Des bénévoles venus de tout le département, des résidents et hôtes des autres PF (Bruyères-le-Châtel, Dourdan, Etampes) avaient fait le déplacement pour profiter des activités festives et culturelles proposées.

Rappelons que les Résidences Accueil comme celles de Massy et de Pussay accueillent des personnes souffrant d'un handicap psychique. Les résidents de Massy sont accompagnés par des professionnels et des bénévoles de SNL alors que la Résidence Accueil de Pussay fait partie des opérations immobilières « pour d'autres », prises en charge par la Maîtrise d'Ouvrage d'Insertion (MOI) de SNL. Elle est gérée par l'ALVE, Association des Lieux de Vie Essonniers (cf. La Lucarne de novembre 2014).

Signe que les pouvoirs publics tiennent à manifester leur intérêt pour les Pensions de Famille, **Nicolas Samsoen**, Maire de Massy est venu à la Résidence Accueil de Massy et a discuté un bon moment avec **Marie-Claire Bidaud**, notre présidente et avec **Sophie Elie**, notre trésorière et coordinatrice du Groupe Local de Solidarité de Massy, en présence de **Géraldine Patard** en contrat de professionnalisation.



Géraldine, Nicolas Samsoen, Sophie et Marie-Claire

De même **Alexander Grimaud**, Sous-Préfet de Palaiseau accompagné de **Béatrice Destouches** de la Direction Départementale de l'Emploi, du Travail et des Solidarités, s'est entretenu longtemps avec **Marie-Claire**, **Jean-Marc Prieur**, Directeur de SNL Essonne, et quelques bénévoles ou locataires. Il a été notamment question des difficultés de renouvellement de titres de séjour pour nos locataires étrangers mais surtout des nouveaux projets de PF dans le département.

Louise Créhange, l'hôte de la PF de Palaiseau, a fait les honneurs des locaux communs de la PF et de la Galerie Solidaire.



Béatrice Destouches, Audrey Omasson, Marie-Claire Bidaud, Maxime Baduel, Alexander Grimaud, Jean-Marc Prieur



Maxime, Audrey Omasson, Marie-Claire, Alexander Grimaud et Louise



Guy bien entouré



Mathilde de la Motte, Cécile Boulmier, Denis Laurent, Siva, Philippe Coupard, Stéphane Sinagoga

A la Résidence Accueil de Pussay le Sous-Préfet d'Etampes, **Stéphane Sinagoga**, ainsi que **Philippe Coupard**, Directeur départemental de l'emploi, du travail et des Solidarités en Essonne ont participé aux échanges avec des salariés de la MOI et les responsables de l'ALVE, **Mathilde de la Motte**, directrice de l'établissement et **Denis Laurent**, directeur de l'ALVE.

Notons enfin la présence attentive d'Audrey Omasson, de la Fondation du groupe immobilier IAD. Madame Omasson a connu l'existence de SNL par les bénévoles de Boissy-sous-Saint-Yon et par son intermédiaire nous avons répondu à l'appel à projet de la Fondation IAD et élaboré un dossier de financement dont nous aurions grand besoin.

Et n'oublions pas non plus la présence active d'Etienne et Françoise Primard de Maxime Baduel, le nouveau directeur de SNL Union (cf.p.9) et de Martin Quenu, responsable immobilier de Prologues.

Malgré les inquiétudes que les températures trop clémentes de ce mois d'octobre peuvent susciter à juste titre il faut dire que les participants à ces belles journées ensoleillées n'ont pas boudé leur plaisir : on a pu se régaler en plein air avec les plats préparés, notamment sous la houlette de Géraldine, faire de la musique, regarder en boucle le film du festival « **C'est pas du luxe** » auquel, comme l'an dernier, ont participé certains résidents à Avignon.



On se renseigne sur les addictions

A Palaiseau Rachid Ouaili de l'association *Addiction France* était là pour donner des informations sur les différentes formes d'addiction, répondre aux questions : un cercle de discussion s'est formé dans la cour de la PF avant que les tables soient investies par les assiettes et les plats à partager. L'après-midi la Compagnie Index d'Evry a fait découvrir aux participants les espaces et les métiers du théâtre.



A Massy où sont exposées les œuvres collectives des résidents guidés par l'artiste peintre et plasticienne **Maïté Vilar**, spontanément certains résidents se sont spontanément installés pour continuer les tracés commencés. Accompagnés par la pianiste **Sylvie Lementec** chant et guitare ont animé l'après-midi.



Deux journées de rupture avec la vie courante – pas toujours facile – préparées de longue date, deux journées de joies partagées.

Françoise Bastien

Les Pensions de Famille : soyons lucides !

La Gazette des Pensions de Famille de *La Lucarne* rend compte des activités auxquelles sont invités les résidents : ateliers cuisine, jardinage, mosaïque, émissions de radio, voyages, festivals, anniversaires etc... Mais le quotidien n'est pas toujours aussi festif et facile que ces pages pourraient le laisser croire. Les témoignages qui suivent en sont la preuve et dans leur diversité offrent des similitudes indéniables, en premier lieu la fragilité psychique des résidents mais aussi l'éloignement géographique des structures qui contribue au sentiment de solitude des professionnels malgré l'organisation d'activités communes de l' « Inter-Pension de Famille. »

Arnaud Arlie, se partage entre deux petites structures de 5 logements, relativement éloignées l'une de l'autre, à Dourdan et à Etampes. Il a également la charge de 5 logements durables.

« Au-delà des séjours, des activités proposées dans nos Pensions de Famille, le quotidien des résidents, tout comme celui des professionnels, n'est pas toujours aussi plaisant que cela peut le paraître au travers des reportages ou photos de La Lucarne. »

L'accompagnement au quotidien des résidents en souffrance psychique, la gestion des conflits de voisinage, les débordements liés aux addictions, entraînant des comportements souvent violents, sont fréquents et la vie de ces maisonnées s'en ressent. Pour lutter contre ces difficultés, des actions sont mises en œuvre en lien avec les partenaires que sont les CMP (Centre Médico-Psychologique), CSAPA (Centre de Soins, d'Accompagnement et de Prévention en Addictologie), l'hôpital et aussi les CCAS (Centre Communal d'Action Sociale) et les MDS (Maisons Des Solidarités). »

Les 4 Hôtes et les stagiaires ont le souci de coordonner leur action dans ce qu'ils appellent l'Inter - Pension de Famille.

« La localisation géographique de nos Pensions de Famille s'étend du nord au sud du département et malgré le soutien et la bonne dynamique qui règne dans notre équipe, malgré l'engagement des bénévoles, le sentiment de solitude est parfois lourd pour les professionnels. »

Fanomé Andriamihary est l'hôte de la PF de Bruyères-le-Châtel.

« Pour moi, les difficultés dans l'accompagnement en Pension de Famille à Bruyères-le-Châtel concernent :

- Les personnes logées vieillissantes : la mobilisation des résidents sur les projets est très compliquée. Les résidents sont faiblement demandeurs, ils s'inscrivent... puis ne participent pas ou ne vont pas jusqu'au bout du projet.*
- La fragilité du public : globalement, nous passons beaucoup de bons moments avec les résidents mais la majorité des résidents présente des addictions importantes et des problèmes psychiques engendrant d'importantes difficultés pour le vivre ensemble sur le dispositif. Malheureusement, nous perdons du temps et davantage d'énergie à gérer les conflits entre résidents qu'à travailler sur des projets éducatifs.*
- La localisation de la PF : c'est également une difficulté en soi. La Pension de Famille se trouve dans une petite ville rurale, avec un faible accès aux transports en commun. Les résidents ont des difficultés en termes d'ouverture vers l'extérieur, et notamment pour accéder à l'emploi ou seulement pour leurs rendez-vous médicaux ou administratifs.*
- L'articulation entre l'accompagnement individualisé et le collectif : c'est un accompagnement qui demande une adaptation à chaque résident, nécessite du temps, de l'organisation et surtout du travail de partenariat (structures médico psychologiques, services sociaux) qui n'est jamais évident. Lors des candidatures, penser en amont du choix à la configuration du groupe est pour moi primordial. »*

Louise Créhange est l'hôte de la PF de Palaiseau

« Sur la Pension de Famille de Palaiseau, les difficultés rencontrées sont essentiellement liées à des situations individuelles nouvelles et complexes (grande détresse psychologique, autonomie très réduite dans le quotidien, situations administratives complexes, précarité, maladie). »

Celles-ci mobilisent une grande partie du temps de travail de l'hôte au détriment parfois du groupe, du travail avec le collectif. Au détriment aussi des résidents pour lesquels les situations sont moins préoccupantes et urgentes mais pour lesquels la présence de l'hôte, son écoute et son soutien au quotidien sont tout aussi nécessaires pour maintenir chacun dans une dynamique personnelle et d'ouverture à l'autre et à son environnement.

La Pension de Famille est un « espace-temps » particulier, un dispositif où professionnels et résidents en situation de grande fragilité partagent le quotidien ou l'ordinaire de la vie à travers des temps de rencontres individuelles et le partage d'activités collectives.

Chez les personnes accueillies, cette « présence proche » du professionnel a des effets importants de changement psychologique quand elle est l'objet d'un travail approfondi de relation. C'est la disponibilité de l'hôte et le temps accordé à chacun qui permettent de déployer, parfois sous une apparente banalité, des échanges qui permettent la reconstruction du lien social. »

Géraldine Patard, en contrat de professionnalisation à la Résidence Accueil de Massy

« La Résidence Accueil propose des logements à des personnes malades psychiquement et stabilisées.

L'accompagnement de ces personnes demande une attention particulière : il faut savoir s'adapter, être à l'écoute, tout en gardant ses distances et son sang-froid, être résilient et ne pas répondre aux provocations : chaque jour est imprévisible. Bien sûr nous proposons des activités, des moments agréables comme ceux relatés dans La Lucarne : par exemple l'atelier de peinture, création artistique visant à aider la personne à communiquer et à se construire une image valorisante d'elle-même. Ces activités sont aussi pour l'hôte un moyen d'échanger avec les résidents qui sont souvent seuls, sans relations extérieures et en manque de cohésion sociale.

Les activités collectives ne sont pas qu'un moment agréable, elles offrent aussi l'occasion de moments informels qui permettent de créer un climat de confiance pour mieux travailler sur les projets personnels de chacun.

Mais dans la vie quotidienne les difficultés sont là : les résidents se replient sur eux-mêmes plus que les résidents des autres Pensions de Famille et nous devons les motiver encore plus pour les aider à participer aux activités proposées sans jamais leur donner le sentiment qu'on leur impose des actes.

Il faut essayer de discuter avec la personne réticente sans la critiquer : de quelle manière préférerait-elle que les choses soient organisées ? Il faut éviter les sollicitations excessives : par exemple, ne pas insister pour qu'elle participe à un repas ou une activité, et toujours lui laisser une possibilité de se retirer au calme. Pas facile...

La difficulté : accompagner sans infantiliser : il s'agit d'hommes et de femmes en souffrance et notre rôle est de leur apporter soutien, aide et confiance en les respectant.

La Résidence Accueil fait partie de l'« Inter - Pension de Famille » est donc totalement associée aux projets communs mais elle est excentrée et ces activités communes demandent une logistique conséquente. »

On jardine à Etampes ...et bientôt à Dourdan



L'activité « potager » a débuté en fin d'année 2021, tout d'abord par une journée de rencontre avec Grégory, animateur de cette activité, également fondateur de l'association « la petite Tortue » et les résidents des Pensions de Famille d'Etampes et Dourdan.

La visite du terrain, se trouvant sur la Pension de Famille d'Etampes, nous a confortés dans la possibilité d'y créer un potager, sur un site semi forestier tout à fait adapté à la culture maraichère.

Le contact avec Grégory est facile : très ouvert, il va vers les résidents, sans a priori ni retenue, il en est de même pour les résidents qui « l'approvoisent » rapidement.

Le discours de Grégory est intéressant,

on le sent très investi par son activité, il transmet aisément sa passion et ses conseils sont attendus et entendus.





Des plans ont été réalisés, nous permettant de visualiser l'aménagement de ce futur potager, les plantes qui y seront semées, repiquées, plantées.

Cette première journée de rencontre mutuelle, a motivé tous les participants.

En début d'année, des casiers ont été créés, dans lesquels ont été plantés légumes et autres plantes.

Il a fallu « jouer » de la binette, de la pioche, du râteau...faire des efforts physiques !!

A force de travail et de patience, petit à petit nous avons vu apparaître ce que nous avions imaginé.

L'intérêt que les résidents portent à cette activité, la curiosité que cela suscite, l'ambiance durant ces journées ont amené les plus assidus à s'inquiéter du bon arrosage, de l'évolution, de la pousse des plantes et des

futures récoltes...si bien qu'un autre potager est en cours de création à la PF de Dourdan !

Les sessions qui ont suivi, une demi-journée, puis une journée par mois, nous permettent aujourd'hui de voir apparaître, à force de travail, des légumes, des plantes diverses, choux, pieds de tomates, petits pois, carottes, salades, pommes de terre, fraises, thym, romarin...ces denrées sont destinées au partage et dans la mesure du possible, à nos ateliers cuisine...

Cette activité, ouverte à toutes les PF de l'association, nous a permis d'accueillir nombre de participants, elle nous permet de passer des moments de convivialité, de nous rassembler autour d'un même projet, d'échanger, de partager des connaissances, tout simplement d'être ensemble.



Arnaud Arlie



L'aventure de Crosne (suite et fin) cf *La Lucarne* de novembre 2021

Une entraide pléthorique

Fin juin 22. Voilà, ça y est, nos derniers locataires à Crosne déménagent dans un logement pérenne, quelle joie, quel soulagement ! (Cf. *La Lucarne* de novembre 2021)

Seulement, comme il n'y a pas d'homme en ce moment dans la famille, le déménagement pose problème. Heureusement, il s'agit d'ouvrir le portail du trottoir d'en face. Toute la famille traverse donc la rue plusieurs fois par jour avec des sacs bien remplis. Mais les meubles lourds et l'électroménager ne se laissent pas faire. Pour ça, il faudra bien de l'aide.

Notre réseau SNL local, je veux dire celui des anciens locataires et de leurs copains, fonctionne à plein. Deux hommes forts se proposent. Puis deux autres. Finalement, figurez-vous ça : il y a pléthore ! Alors quand l'un d'eux se présente à l'ancien logement pour un coup de main après son travail, il ne trouve personne. Forcément, c'était déjà fini !

Merci à eux de leur générosité, de leur disponibilité et bravo pour leur musculature ! Et tous nous vœux à la famille Y. pour beaucoup de bonheur et de prospérité.

Françoise Manjarrès

Les relogements des 9 locataires des deux maisonnées :

3 relogés par la mairie de Crosne, 2 dans un logement social autre, 3 dans un logement SNL, et 1 a décidé de partir à Paris.

Logement rendu fin juillet 2022 à la Direction Départementale de l'Équipement. « Une page se tourne pour Crosne » dixit Jean-Marc

Un message de **Viviane Motta** donne la parole à **Rosine**

Bonjour à tous,

Comme convenu avec **Jean-Marc** et **Marie-Claire** et avec le consentement de la locataire et de la bénévole, je vous transmets le message qu'une locataire a laissé sur mon répondeur.

*"Bonjour Viviane,
C'est Rosine. C'était pour vous dire officiellement que je suis partie de l'appartement. Ce matin, j'ai fait le déménagement.*

Et aussi, je dis merci, merci de m'avoir accueillie dans cette maison.

Merci de m'avoir donnée l'opportunité de décoller dans la vie.

Merci pour l'accompagnement.

Merci aussi de m'avoir fait confiance.

Merci beaucoup, vraiment, c'est tout ce que je peux vous dire.

Merci à toute l'équipe de SNL et continuer de prendre soin des personnes comme nous.

Que Dieu vous bénisse.

Aurevoir.

Rosine".

Voilà ! bonne fin de journée.

Viviane

La fin de l'année scolaire au seuil de l'été est propice aux goûters et autres apéros dinatoires ...

Brunoy Des nouvelles du 20 rue des Grès

Depuis le 27 mai, les 6 appartements gérés par Solidarités Nouvelles pour le Logement à Brunoy sont occupés par 5 familles et un célibataire. Il fallait fêter cet évènement : les locataires et le groupe de bénévoles se sont réunis le 11 juin autour d'un goûter. Les adultes ont bavardé pendant que les 6 enfants entamaient une partie de ballon (les « trop grands » étaient sur leurs ordinateurs, le « trop petit » dormait à poings fermés) et se gavaient de gâteaux et de sucreries. L'après-midi s'est terminée avec quelques voisins venus faire connaissance, parler espagnol avec la dame ukrainienne et boire un verre.

Cécile Botlan



chercher d'autres chaises, le muret servait de banc. On était bien, les enfants jouaient, les adultes bavardaient, c'était une vraie belle soirée d'été conviviale. Nous le referons.

A Bures-sur-Yvette, SNL dispose de 12 logements, dont cinq sur un assez grand terrain.

Le 17 juin, locataires et bénévoles s'y sont retrouvés à 19h pour un « apéro ».

L'après-midi, **Nouri** s'est proposé pour préparer le terrain : il a tondu et nettoyé l'espace entre les deux maisons.

Nous avons dressé les tables sous les arbres, et sorti des chaises. Il devait pleuvoir ?... Il a fait très beau. Nous craignions que les locataires de l'immeuble du centre-ville ne viennent pas ?... Non seulement ils sont venus, mais **Bano** nous a régales d'une marmite généreuse et délicieuse. Sur les 11 logements occupés à ce jour, 9 étaient représentés par leur locataire. L'apéro était devenu un repas. Il a fallu aller

Le GLS de Bures-sur-Yvette

Apéritif dînatoire à Gif-sur-Yvette



Le GLS de Gif-sur-Yvette a organisé un "apéritif dînatoire" avec les locataires de la maisonnée.

Rencontre sympa avec les bénévoles disponibles ce soir-là. Tous les locataires sont passés et ont pu discuter entre eux et avec nous. Les enfants ont bien apprécié le chamboule-tout.

Finalement, même si ça ne se voit pas trop sur les photos, ce n'est pas très compliqué de générer du lien social...

Dominique Caignault



Gometz-le-Châtel



Marolles-en-Hurepoix : SNL dans INFO MAG, le magazine d'information de la commune

L'Info Mag le quadrimestriel de la municipalité de Marolles, accorde de l'espace rédactionnel aux associations locales. La plupart sont loin de l'utiliser. Mais SNL, dont l'action est appréciée à Marolles, a décidé de se faire plus largement connaître par ce moyen à l'ensemble de la population. Les premiers logements SNL ont été créés à Marolles il y a près de 30 ans et le Groupe Local de Solidarité se renouvelle.

Le partenariat avec l'équipe responsable du magazine municipal consiste à préparer un article d'environ 1 200 à 1 300 signes, des visuels en haute définition, et une proposition de maquette au moins 6 semaines avant la date de parution : c'est toute une question d'organisation !



Nous avons constitué un petit atelier d'écriture au sein du GLS et nous associons aussi **Chloé Breton** à nos travaux. Nous avons envisagé une dizaine de thèmes qui pourront être traités sur 3 ans. Nous partons d'une trame que je propose et qui constitue un bateau-cible que nous remanions ensemble. Jusqu'à présent nous avons pu trouver des visuels dans une définition suffisante pour être publiés.

C'est ainsi que page 24 du numéro de juin 2022 SNL a fait son entrée sur une colonne entière : présentation générale de SNL et moyens d'en savoir davantage par le site. Dans le numéro d'octobre le feuillet SNL se poursuit sur $\frac{3}{4}$ de page et donne des précisions sur les moyens de joindre les responsables du GLS. Ces articles sont faciles à consulter sur le site de la commune.

Affaire à suivre donc et à méditer par tous.

De Bruyères-le-Châtel à Comé (Benin)

Soslan Tapé, locataire à Bruyères-le-Châtel depuis six mois « aime beaucoup rendre service ». La preuve : avec ses deux frères il a créé une ONG, *la Coupole AKWABA Jeunesse*, dans la commune de Comé, une petite ville d'environ 80 000 habitants au Sud-Ouest du Bénin. Il s'agit de venir en aide aux enfants défavorisés et de faciliter leur parcours scolaire en leur fournissant vêtements, fournitures de classe, et même nourriture.

Avec ses frères il a acheté en août 2021 un terrain qui servira de base aux activités de l'association.

Soslan Tapé est ivoirien mais a des liens forts avec le Bénin. Il est en France depuis le début de 2017. Sans logement personnel il a été logé par SNL en mars 2022. Il a un travail régulier et peut espérer obtenir un appartement de droit commun rapidement.

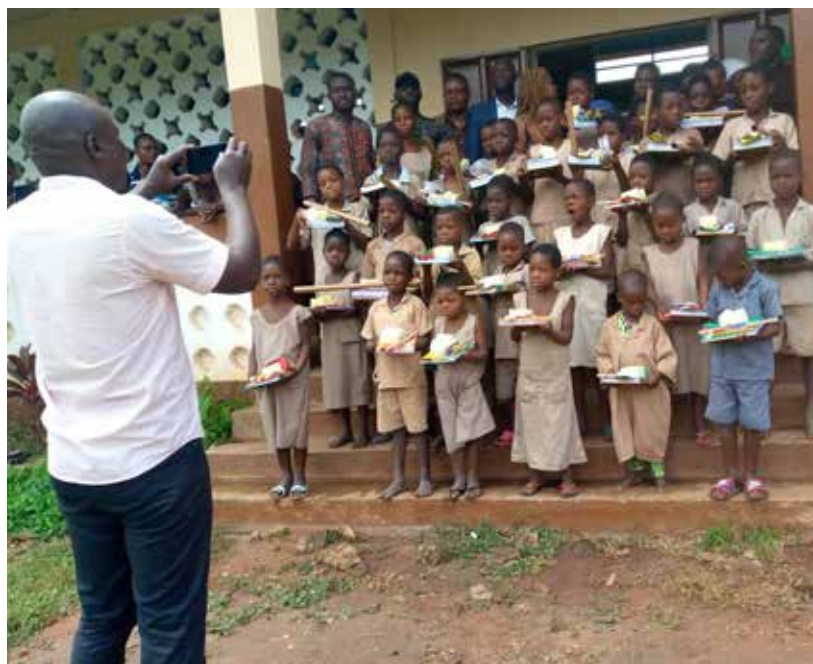


Bon vent à La Coupole AKWABA Jeunesse et à ses fondateurs.

Pour aider cette jeune association vous pouvez vous adresser à :
Soslan_freres1@yahoo.com

Soslan aimerait de l'aide pour créer un site : avis aux informaticiens calés !

Françoise Bastien



Journée Verte le 21 juin au siège de SNL ESSONNE rue d'Alun

J'ai été recrutée en novembre 2021 par SNL ESSONNE dans le cadre d'un mécénat de compétences portant sur LA TRANSITION ECOLOGIQUE.

Au cours de cette mission, il m'a semblé important de mettre en place une « JOURNEE VERTE » qui s'inscrit dans la volonté de développer l'engagement de tous les acteurs SNL (salariés – bénévoles – locataires) vers L'ECO-RESPONSABILITE à travers les missions centrales du projet SNL.

C'est ainsi qu'a débuté le 21 juin la 1ère JOURNEE VERTE, elle s'est déroulée au siège social de l'association à Marolles rue d'ALUN.

Bécher, tailler, planter, peindre, trier, ranger..., quelle énergie déployée dans la bonne humeur de chaque salarié dans cette journée fédératrice, suivie d'un repas partagé.

Agrémenter son lieu de travail, dans une démarche « FAIRE ENSEMBLE » chère à SNL ESSONNE, fut un franc succès.

Isabelle Trombetta

Je vous livre le témoignage de salariés récents à SNL ESSONNE :

Claire DELFOSSE - Secrétaire

« Personnellement j'ai apprécié cette journée conviviale et utile à l'association, permettant surtout aux visiteurs de se sentir bien accueillis dès leur 1ers pas chez SNL. J'adhère complètement à l'expression "Faire Ensemble". Ce fut une multitude de mains vertes, ouvertes aux autres qui aident à garder le lien aussi bien avec les visiteurs qu'entre salariés. »

Cécile BOULMIER - MOI

« Que puis-je ajouter ? Effectivement nos locaux doivent être accueillants ! La belle énergie de tou-te-s les participant-e-s durant cette journée a porté ses fruits et donne envie de poursuivre !
Merci Isabelle d'avoir initié ce « Faire Ensemble »



Sandra Da Rocha



France et Pierre

Fatima BENZAHRA - Service comptable

« Tout d'abord merci pour l'initiative de cette journée verte première édition qui a été un franc succès sur tous les points.

En effet, beaucoup de collègues ont joué le jeu et cela a été un moment d'entraide et de partage.

Pour une personne comme moi "fraîchement débarquée" et assez réservée ça été un moment d'échanges avec les collègues fort appréciables où l'on se côtoie dans un autre contexte.

Et le repas partagé a clôturé cette matinée en beauté pour moi.

Nous passons beaucoup de temps dans notre espace de travail, il est donc important de l'embellir et de l'entretenir.

A la prochaine édition »



Claire et Sandra DR

Oui Fatima, il y aura une « prochaine édition » la « JOURNE VERTE SOLIDAIRE D'automne », qui se déroulera sur le lieu d'une maisonnée, afin d'inclure tous les acteurs de SNL ESSONNE.



Camille,
Jérôme,
Sandra DR
et Ibrahim



Cécile



Cécile et Isabelle



Chloé, Sandra L, Chrystelle, Jean-Marc, Frédéric, Nathalie
Guylaine,



Déogratias

BULLETIN DE SOUTIEN RÉGULIER

A compléter et à renvoyer à : Solidarités Nouvelles pour le Logement ESSONNE - 24 rue de l'Alun - 91630 Marolles-en-Hurepoix

Oui, je souhaite agir durablement contre le mal-logement.

Mandat de prélèvement SEPA en faveur de Solidarités Nouvelles pour le Logement - Essonne

J'autorise Solidarités Nouvelles pour le Logement - Essonne à prélever chaque mois : 5€ (1.25€ après réduction fiscale) 20€ (5€ après réduction fiscale)
 30€ (7.5€ après réduction fiscale) Autre montant :

Je renvoie le bordereau complété, signé et je pourrai suspendre à tout moment cet accord.

Je fais confiance à SNL pour affecter mon don Mon don sera strictement affecté à l'investissement dans la création de nouveaux logements

Je suis plus spécialement proche du groupe local de :

Les coordonnées de votre compte (joignez également un Relevé d'Identité Bancaire).

Email : Téléphone : (facultatif) :
 Fait à : Le : Signature (obligatoire) :

IBAN

BIC

De la part de :

En signant ce formulaire de mandat, vous autorisez Solidarités Nouvelles pour le Logement à communiquer ces informations à votre banque pour débiter votre compte, conformément aux instructions de SNL. Vous bénéficiez du droit d'être remboursé par votre banque selon les conditions décrites dans la convention que vous avez passée avec elle. Toute demande éventuelle de remboursement devra être présentée : dans les 8 semaines suivant la date de débit de votre compte pour un prélèvement autorisé, ou sans tarder et au plus tard dans les 13 mois en cas de prélèvement non autorisé.

BULLETIN DE SOUTIEN

A compléter et à renvoyer accompagné de votre chèque à : Solidarités Nouvelles pour le Logement ESSONNE - 24 rue de l'Alun - 91630 Marolles-en-Hurepoix

Oui, je soutiens l'action de Solidarités Nouvelles pour le Logement, Essonne pour lutter contre le mal logement.

Pour cela je fais un don de 50€ 90€ 120€ 200€ Autre montant :

Je fais confiance à SNL pour affecter mon don Mon don sera strictement affecté à l'investissement dans la création de nouveaux logements

Je suis plus spécialement proche du groupe local de :

Votre don ouvre droit une réduction d'impôt sur le revenu de 75% de son montant dans la limite de 1000€

et de 66% au-delà, dans la limite de 20% de votre revenu imposable (au-delà, report possible sur 5 ans).

Je joins mon don par chèque bancaire à l'ordre de :

SOLIDARITÉS NOUVELLES POUR LE LOGEMENT - ESSONNE

De la part de :

Email :

Téléphone (facultatif) :

Les informations recueillies sont nécessaires à la gestion de votre don et font l'objet de traitement informatique. Conformément à la loi «Informatique et Libertés» du 6 janvier 1978 modifiée, vous disposez d'un droit d'accès et de rectification pour toute information vous concernant. Solidarités Nouvelles pour le Logement n'échange pas vos informations avec des tiers.

FAIRE UN PRÊT

Le financement de chaque logement est assuré en grande partie par des subventions qui sont obtenues si l'association apporte les fonds propres, constitués essentiellement de dons.

Les achats et les travaux ne sont lancés qu'après la notification des financements qui sont principalement versés bien après l'achèvement des travaux.

Les prêts ne portent pas d'intérêt. Ils permettent le fonds de trésorerie nécessaire sans recourir à des emprunts.

Je prête sans intérêt, pour 3 ans, la somme de :

1 000 € 2 000 € 5 000 € Autre.....€

Je prête sans intérêt, pour 9 ans, la somme de :

1 000 € 2 000 € 5 000 € Autre.....€

Fait à : le :

Signature :

LIVRET AGIR & CARTE AGIR

- un livret d'épargne classique dont la moitié des intérêts annuels est reversée à SNL et bénéficie de la réduction d'impôts liée aux dons.

- une carte bancaire classique qui génère, de la part de la banque, un don pour SNL à chaque utilisation par son détenteur.

Pour plus de renseignements : Thierry Charles, au 01 42 01 72 00

ou par mail : t.charles@solidarites-nouvelles-logement.org

DONNER EN LIGNE

Il suffit d'aller sur le site Solidarités Nouvelles pour le Logement et de cocher la case SNL 91 ou de scanner ce QR code



EPARGNER UTILE ET SOLIDAIRE : INVESTIR DANS LA FONCIERE SNL

Produire des logements SNL nécessite des fonds propres en complément des subventions, des dons. Vous pouvez investir en prenant des parts sociales dans la foncière SNL-Prologues. Des avantages fiscaux sont liés à cet investissement (25% de déduction de l'impôt sur le revenu en 2021). Pour en savoir plus : www.investirsolidaire.fr



Retrouvez toute l'actualité de SNL Essonne, Union et autres départements sur le site www.solidarites-nouvelles-logement.org. Rejoignez SNL sur Facebook et Twitter.

La Lucarne - Journal de Solidarités Nouvelles pour le Logement Essonne

Directeur de la publication : Jean-Marc Prieur - Rédaction en chef : Françoise Bastien.

Comité de rédaction permanent : Arnaud Arlie, Françoise Bastien, Frédéric Bouchon, Noël Brossier, Jean-Marc Prieur, Pascal Sautelet, Marie-Noëlle Thuvin, Elisabeth Trubert. Ont participé à ce numéro : Fanomé Andriamihary, Arnaud Arlie, Françoise Bastien, Marie-Claire Bidaud, Cécile Botlan, Chloé Breton, Noël Brossier, Dominique Caignault, GLS de Bures-sur-Yvette, GLS de Marolles, Xavier Guyomar, Sandra Leroy, Françoise Manjarrès, Viviane Motta, Géraldine Patard, Jean-Marc Prieur, Pascal Sautelet, Marie-Noëlle Thuvin, Isabelle Trombetta, Bernard Vigier.

Maquette : Frédéric Bouchon.

Illustrations : Claire Delfosse, Frédéric Gaumer et de nombreux photographes amateurs.

Tirage : 1430 exemplaires / Imprimé par Adunat Communication

Édition Novembre 2022 / Dépôt légal ISSN 2260-6823

Bureaux : SNL Essonne - 24 rue de l'Alun 91630 Marolles-en-Hurepoix Tél. : 01 69 58 77 58

Contact : contact@snl-essonne.org